

ÍNDICE

www.librotecnia.cl

PRESENTACIÓN.....5

COPROPIEDAD

INCONVENIENTES QUE PRESENTAN LOS CONDOMINIOS NO ACOGIDOS A LA LEY N° 19.537 DE 1997. ANÁLISIS JURISPRUDENCIAL
Mg. Marco Antonio Sepúlveda Larroucau.....9

QUÓRUMS NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DE LAS DECISIONES DE LA JUNTA DE PROPIETARIOS EN RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL (LEGISLACIÓN ESPAÑOLA Y CHILENA)
Dra. Ma^a del Rosario Díaz Romero.....25

LA FALTA DE LICITADORES EN LA SUBASTA EN LA QUE SE PRETENDE LA DIVISIÓN DE UNA COSA COMÚN
Dra. María Isabel Mondéjar Peña39

LA PROPIEDAD HORIZONTAL EN EL DERECHO ESPAÑOL Y LA RESPONSABILIDAD DE LA COMUNIDAD FRENTE A TERCEROS. IDEAS GENERALES SOBRE EL APROVECHAMIENTO POR TURNOS
Dr. Ángel Juárez Torrejón.....59

EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL EN EL ORDENAMIENTO PERUANO
Mg. Gilberto Mendoza del Maestro.....97

DERECHO DE SUPERFICIE

<i>EL DERECHO DE SUPERFICIE EN EL DERECHO ESPAÑOL</i>	
Dra. Remedios Aranda Rodríguez	153
<i>EL DERECHO REAL DE SUPERFICIE. EVOLUCIÓN HISTÓRICA Y REGULACIÓN ACTUAL</i>	
Dra. María del Pilar Pérez Álvarez	197

DERECHO NOTARIAL Y REGISTRAL

<i>EL PRINCIPIO DE ESPECIALIDAD EN EL REGISTRO CONSERVATORIO CHILENO. IDEAS PARA MEJORAR EL SISTEMA</i>	
Manuel J. Godoy Sasaki	211
<i>REFORMA A LA INSTITUCIONALIDAD NOTARIAL Y REGISTRAL</i>	
Mg. Marco Antonio Sepúlveda Larroucau	227
<i>UNA SEMBLANZA DEBIDA: VIDA Y OBRA DE JOSÉ ALEJO VALENZUELA DÍAZ</i>	
Dr. Santiago Zárate González	237
<i>LA INSTITUCIÓN NOTARIAL Y REGISTRAL</i>	
Alfonso Cavallé Cruz.....	255

URBANISMO Y CONSTRUCCIÓN

<i>LOS IMPACTOS VIALES FRENTE A LA NUEVA LEY N° 20.958 DE APORTES AL ESPACIO PÚBLICO</i>	
Mg. Juan Eduardo Figueroa Valdés.....	275
<i>ESTATUTOS JURÍDICOS DE LA RESPONSABILIDAD POR LA CALIDAD DE LA CONSTRUCCIÓN. PRESCRIPCIÓN DE LAS ACCIONES</i>	
Dr. Gian Franco Rosso Elorriaga	287

VIVIENDA FAMILIAR

EL PATRIMONIO FAMILIAR O EL TRÁFICO JURÍDICO DE LOS BIENES: ¿PUEDE EL CÓNYUGE O EL CONVIVIENTE CIVIL NO PROPIETARIO SUBROGARSE EN LOS DERECHOS DEL PROPIETARIO Y EJERCER LA ACCIÓN REIVINDICATORIA A PROPÓSITO DEL ARTÍCULO 143 DEL CÓDIGO CIVIL?

Dra. Yasna Elizabeth Otárola Espinoza.....327

IMPLICACIONES JURÍDICAS DE LA VIVIENDA FAMILIAR COMO OBJETO DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Dra. Zulema Calderón Corredor

Dra. María Goñi Rodríguez de Almeida.....347

www.librotecna.cl