

ÍNDICE

<i>Prologo a la cuarta edición</i>	9
<i>Prólogo a la primera edición</i>	19
<i>Introducción</i>	23

PRIMERA PARTE

PRINCIPIOS GENERALES DE DERECHO CONCURSAL

I. A. LOCALIZACIÓN DE LAS NORMAS DE LA NUEVA LEY DENTRO DEL ORDENAMIENTO JURÍDICO	31
I. B. TEORÍAS SOBRE LA FUNCIÓN DE LOS PROCESOS CONCURSALES	39
II. EL CRÉDITO Y SU IMPORTANCIA	47
III. DE LA CAUSA MATERIAL DEL DERECHO CONCURSAL O DE LA INSOLVENCIA O CESACIÓN DE PAGOS	51
1. Generalidades	51
2. La cesación de pagos y el bien jurídicamente tutelado	56
3. Teorías acerca de la cesación de pagos	60
3.1. Teoría materialista o restringida	61
3.2. Teoría intermedia o ecléctica	66
3.3. Teoría amplia o moderna	68
3.4. Teoría de Renzo Provinciali	69
3.5. Cesación de pagos actual o potencial	70
3.6. Otras causas objetivas del derecho concursal. La denominada crisis en el derecho francés e italiano	72
3.7. Causa de los concursos en los Estados Unidos	74
3.8. Causa de los concursos en el derecho inglés. <i>Insolvency Act 1986.</i> <i>The Winding Up</i>	75
3.9. Causa de los concursos en el derecho brasileiro	77
4. Definición de cesación de pagos	78

LA FOTOCOPIA DE LIBROS ES UN DELITO - LEY Nº 17.336



4.1. Otras definiciones de cesación de pagos	82
5. Características de la cesación de pagos	82
6. Prueba de la cesación de pagos	86
6.1. Teoría de los hechos reveladores	86
6.2. Sistemas probatorios en el derecho comparado	90
7. La cesación de pagos y el incumplimiento de una obligación	95
8. La cesación de pagos en la legislación chilena	97
8.1. Historia y principios	97
Análisis particularizado de los causales de Procedimiento Concursal de Liquidación o hechos reveladores en la ley chilena	103
Análisis crítico del nuevo régimen de causales de concurso	113
8.2. La cesación de pagos en leyes especiales	114
8.2.1. Ley General de Bancos (D.F.L. 3, de 1997).....	114
a) La capitalización preventiva y la capitalización por el sistema financiero	116
a.1) La capitalización preventiva	116
a.2) La capitalización por el sistema financiero	117
b) Mecanismos concursales especiales	118
b.1) El convenio preventivo	119
1) Causal del convenio	119
2) Las partes del convenio.....	120
3) Objetos del convenio	121
4) Procedimiento para aprobar el convenio	121
- La proposición de convenio	122
- La aprobación de la Superintendencia.....	122
- La votación del convenio	123
- La aprobación del convenio	124
- Facultades especiales de la Superintendencia	124
5) Efectos del convenio	125
b.2) La liquidación forzosa	126
1) Causal de la liquidación forzosa	126
2) Formalidades y condiciones de la liquidación forzosa ..	126
3) Administración y realización de activos.....	127
4) Liquidación y pago del pasivo	128
5) Liquidación forzosa y convenio preventivo	129
b.3) Sistema de recursos contra las decisiones de la Superintendencia	131
b.4) Consideración final.....	132
8.2.2. Concursos de compañías de seguros (D.F.L. 251, sobre Compañías de Seguros)	133
- El convenio de acreedores de las compañías de seguros ..	136
8.2.3. Liquidación concursal de sociedades anónimas.....	137

IV. LAS TUTELAS DEL DERECHO ANTE LA CESACIÓN DE PAGOS 139

1. Generalidades	139
2. Tutelas colectivas y concursos	142
2.1. Clases de concursos	143
2.2. Principios UNCITRAL informativos de todo ordenamiento concursal	147

V. NOTICIA SOBRE LA HISTORIA
DEL DERECHO CONCURSAL 151

- a) Derecho concursal romano 151
- b) Derecho concursal medieval 156
- c) Derecho concursal en la Baja Edad Media. Las repúblicas italianas. Las Siete Partidas 158
- d) El derecho concursal en el derecho francés 162
- e) El derecho concursal en España 166
- f) El derecho concursal en Chile en materia de ejecuciones colectivas o liquidación 168

SEGUNDA PARTE

**DEL PROCEDIMIENTO CONCURSAL
DE LIQUIDACIÓN**

I. NATURALEZA JURÍDICA DE LA LIQUIDACIÓN CONCURSAL 181

- 1. Teorías que explican la naturaleza jurídica del Juicio de Quiebra (hoy Procedimiento Concursal de Liquidación) 181
 - 1.a) Tesis sustancialista o de derecho material 181
 - 1.b) Tesis administrativista 188
 - 1.c) Teoría dual o del carácter bifrontal de las normas de la quiebra o ejecución concursal 188
 - 1.d) Teoría procesalista 192

II. CARACTERÍSTICAS DEL PROCEDIMIENTO CONCURSAL
DE LIQUIDACIÓN 196

- a) El Procedimiento Concursal de Liquidación es un proceso judicial . 196
- b) El Procedimiento Concursal de Liquidación es un proceso de orden contencioso 197
- c) El Procedimiento Concursal de Liquidación es un proceso civil 198
- d) El Procedimiento Concursal de Liquidación es un proceso ejecutivo 198
- e) Es un procedimiento ejecutivo extraordinario y no especial 204
- f) Es un procedimiento ejecutivo de realización de bienes 206

III. INTERPRETACIÓN DE LAS NORMAS DEL PROCEDIMIENTO
CONCURSAL DE LIQUIDACIÓN 209

- a) Hermenéutica concursal 209
- b) Integración jurídica 211

LA FOTOCOPIA DE LIBROS ES UN DELITO - LEY Nº 17.336



IV. LOS PRESUPUESTOS DE LA ACCIÓN CONCURSAL DE LIQUIDACIÓN		214
1.	Generalidades	214
2.	El sujeto pasivo de la acción concursal de liquidación	214
a)	Definición del sujeto pasivo	214
b)	Importancia de la determinación del sujeto pasivo	215
c)	Regímenes adoptados en el derecho comparado	217
d)	Clasificación del sujeto pasivo en el derecho chileno	219
e)	Importancia de la distinción entre Empresa Deudora y Persona Deudora	220
f)	Empresas de menor tamaño	221
g)	Liquidación concursal del deudor encubierto. Extensión del concurso	222
h)	Casos especiales de algunos sujetos pasivos	229
1)	Concurso de la mujer casada	230
2)	Liquidación concursal del menor adulto con peculio profesional o industrial	233
3)	Liquidación Concursal de otros incapaces	234
4)	Liquidación concursal de personas jurídicas con fines de lucro	234
4. a)	Liquidación concursal de la sociedad nula	235
4. b)	Liquidación concursal de una sociedad disuelta	235
4. c)	Liquidación concursal de la Administradora de Fondos de Pensiones	238
5)	Liquidación concursal de personas jurídicas sin fines de lucro	240
6)	Liquidación concursal de personas jurídicas de derecho público	241
3.	El sujeto activo	243
a)	El sujeto activo de la liquidación concursal	243
b)	La pluralidad de acreedores	246
4.	La causa de la acción de liquidación concursal	250

V. DE LAS PARTES Y DEL EJERCICIO DE LA ACCIÓN EN LA LIQUIDACIÓN CONCURSAL

V. DE LAS PARTES Y DEL EJERCICIO DE LA ACCIÓN EN LA LIQUIDACIÓN CONCURSAL		252
1.	Las partes en la liquidación concursal	252
2.	Del ejercicio de la acción de liquidación concursal	259
Generalidades sobre los Titulares y Objeto de la Acción de Liquidación Concursal		259
Titularidad de la acción de liquidación concursal en el derecho chileno		265
a)	Precisiones generales	265
b)	Del ejercicio de la acción directa de liquidación concursal por el deudor o por los acreedores	267
b.1)	Características de la acción de liquidación concursal	268
1)	La acción de liquidación concursal es irrenunciable	269
2)	La acción de liquidación concursal no es desistible	270
3)	No procede el abandono del procedimiento en el juicio de liquidación concursal	271
4)	La acción de liquidación concursal es imprescriptible	272
b.2)	De la demanda de liquidación concursal	272

– Demanda de liquidación voluntaria	273
– Demanda o solicitud directa de liquidación concursal de uno de los acreedores	274
c) Demanda o solicitud refleja de liquidación concursal	276
1) Impugnación del acuerdo de reorganización acordado, pero aún no aprobado	277
2) Nulidad del acuerdo de reorganización	278
3) La resolución o declaración de incumplimiento del acuerdo de reorganización	279
d) Recapitulación	279

DEROGACIONES A ALGUNAS NORMAS COMUNES DE LOS PROCESOS CIVILES EN LA LEY N° 20.720

a) Tribunal competente y competencia arbitral	280
b) Normas hacia una judicatura especializada	281
c) Reglas especiales sobre notificaciones: El <i>Boletín Concursal</i>	282
d) El fuero	283
e) Los incidentes	284
f) Los recursos procesales	284

TERCERA PARTE

ESTRUCTURA Y TRAMITACIÓN DEL PROCEDIMIENTO CONCURSAL DE LIQUIDACIÓN

I. ESQUEMA GENERAL DEL JUICIO CONCURSAL DE LIQUIDACIÓN	289
--	-----

II. FASE COGNOSCITIVA DE LA LIQUIDACIÓN CONCURSAL .	292
---	-----

II. A) LA FASE DE APERTURA	292
----------------------------------	-----

1. Objeto de la etapa de apertura	293
2. La relación procesal en el procedimiento concursal de liquidación	294
a) Inicio por petitoria del deudor (Liquidación Voluntaria)	295
b) Inicio por petitoria de los acreedores (Liquidación Forzosa)	296
c) Inicio por acción refleja de liquidación concursal	297
3. El procedimiento en la etapa de apertura	297
a) Generalidades	297
b) La Liquidación Voluntaria. Proceso de apertura del Procedimiento Concursal de Liquidación a solicitud del deudor	299
c) La Liquidación Forzosa. Proceso de apertura del Procedimiento Concursal de Liquidación a solicitud de alguno de los acreedores	300
a) La demanda de liquidación forzosa	301

LA FOTOCOPIA DE LIBROS ES UN DELITO - LEY N° 17.336



a.1.	Los documentos o antecedentes escritos que acrediten la causal invocada	301
a.2.	Vale vista o boleta bancaria expedida a la orden del tribunal	301
a.3.	El nombre de liquidador provisional, titular y suplente	301
a.4.	Es facultativo además proponer el nombre del Veedor	301
a.5.	También es facultativo para el acreedor solicitar cualquier medida prejudicial.	301
b)	Admisibilidad de la demanda	302
c)	Notificación de la demanda	302
d)	La Audiencia Inicial.	302
d.1.	Audiencia Efectiva	302
d.2.	Actitudes del deudor en la audiencia inicial y sus efectos	303
d.2.1.	Inasistencia del deudor.	303
d.2.2.	Allanamiento del deudor	303
d.2.3.	La consignación preventiva	304
d.2.4.	Invocación del procedimiento de reorganización	306
d.2.5.	La oposición del deudor. Del escrito de oposición	307
d.2.5.1.	Generalidades	307
d.2.5.2.	Del escrito de oposición	311
e.	La oposición del deudor. El Juicio de Oposición	313
e.1.	Tramitación	313
e.1.a.	Admisibilidad de la oposición	313
e.1.b.	Audiencia de Prueba	313
e.1.c.	Audiencia de Fallo	313
a)	Admisibilidad	313
b)	Audiencia de Prueba	315
c)	Audiencia de fallo	317
e.2.	Intervención automática del deudor y otras medidas prejudiciales y/o precautorias en el juicio de oposición.	317
e.2.1.	Intervención <i>ipso facto</i>	317
e.2.2.	Restricciones a que queda sujeto el deudor en el juicio de oposición	318
e.2.3.	Otras medidas prejudiciales y/o precautorias	319
e.3.	La acción de perjuicios por demanda imprudente o dolosa de liquidación forzosa.	319
5.	La sentencia definitiva del proceso de apertura.	321
a)	Sentencia definitiva	321
b)	Contenido de la sentencia de apertura y en especial de la Resolución de Liquidación	322
c)	Es una resolución ejecutiva. (Carácter declarativo y constitutivo de la resolución de liquidación)	324
d)	Universal y colectiva	327
e)	Sentencia que por su solo pronunciamiento causa ejecutoria	328
La cosa juzgada de la Resolución de Liquidación.	329	
1°. Identidad legal de personas.	329	
2°. Identidad de la cosa pedida.	335	
3°. Identidad de la causa de pedir	336	

II. B) ETAPA DE VERIFICACIÓN.....	338
1. Generalidades.....	338
2. Suspensión del derecho de los acreedores para ejecutar individualmente al fallido.....	338
3. Análisis particularizado de los elementos de la etapa de verificación....	341
a) Plazo o duración de la etapa de verificación.....	342
a.1. Período ordinario de verificación.....	342
- Período ordinario para los acreedores residentes de Chile... ..	342
- Período ordinario para los acreedores residentes en el extranjero.....	343
a.2. Período extraordinario de verificación.....	344
a.3. Importancia de la distinción entre período ordinario y período extraordinario de verificación.....	345
- Derecho comparado.....	346
b) Procesos incidentales de verificación de créditos.....	347
1) Naturaleza jurídica de la verificación.....	347
2) Demanda de verificación.....	352
2.1) Naturaleza jurídica de la verificación.....	352
2.2) Requisitos formales de la verificación.....	358
2.3) Quiénes deben verificar. Excepciones.....	358
2.4) Requisitos materiales para verificar.....	361
a. Créditos dinerarios.....	361
b. Créditos documentarios.....	366
- Crítica y derecho comparado.....	368
c. Las obligaciones crediticias deben ser anteriores a la resolución de liquidación.....	370
d. Alegación de las preferencias y subordinaciones.....	372
e. Monto de los créditos a verificar y su valoración al tiempo del pago.....	373
f. La verificación "condicional" laboral.....	373
2.5) Situación especial de los acreedores hipotecarios, prendarios y retencionarios.....	374
a. Acreedores prendarios e hipotecarios.....	374
b. El derecho legal de retención y la liquidación concursal.....	378
b.1. Generalidades.....	378
- Retención especial de la Ley N° 20.720.....	381
- Retención del vendedor y del comisionista comprador sobre cosas muebles.....	382
- Retención especial del art. 160.....	383
- Facultades especiales del liquidador.....	384
2.6) Notificación y efectos de la demanda de verificación.....	385
2.7) Efectos de la interposición de la verificación.....	385
c. La impugnación y objeción fundada de la verificación.....	386
c.1. Naturaleza y objeto de la impugnación.....	386
c.2. Legitimados para impugnar. Distinción previa.....	386
- Acreedores legitimados.....	387
- Situación de los terceros.....	388
- Funciones especiales del Liquidador.....	388
c.3. Plazo para impugnar.....	389



c.4. Tramitación de las impugnaciones	389
c.5. Efectos de la impugnación	391
c.6. La sentencia del proceso de verificación	391
c.7. Recursos en contra de la sentencia que resuelve las oposiciones a la demanda de verificación	394
d. De la Nómina de Créditos Reconocidos	394
d.1. Naturaleza jurídica	394
d.2. Forma de confeccionar la nómina y el plazo para hacerla	396
d.3. Importancia de la nómina	397
d.4. Revisabilidad de la nómina	398
III. ETAPA DE EJECUCIÓN PROPIAMENTE TAL	
DEL PROCEDIMIENTO CONCURSAL DE LIQUIDACIÓN	
1. Generalidades	399
2. Efectos de la resolución de liquidación	400
a) Efectos inherentes a la cesación de pagos	401
b) Efectos inherentes a la resolución de liquidación	404
c) Recapitulación	410
III. A) FASE DE ASEGURAMIENTO DE LA ETAPA EJECUTIVA	
PROPIAMENTE TAL DEL JUICIO CONCURSAL.....	
1. El desasimiento	410
a) Naturaleza jurídica.....	410
a.1) Teoría de la incapacidad jurídica	411
a.2) Teoría de la expropiación del patrimonio	412
a.3) Teoría de la personalidad jurídica	413
a.4) Teoría de la prenda general	414
a.5) Teoría procesalista o del embargo	415
- Diferencias entre el embargo y el desasimiento	419
b) Efectos del desasimiento	420
c) Momento en que se produce el desasimiento	422
d) Objeto del desasimiento	423
d.1) Bienes presentes	424
- Situación de los bienes bajo usufructo legal del fallido	424
- Situación de los bienes de terceros	426
Situación de los <i>leasing</i>	427
d.2) Bienes futuros	427
- Bienes futuros adquiridos a título gratuito	427
- Bienes futuros adquiridos a título oneroso	428
d.3) Situación de los bienes pasados	429
d.4) Los alimentos del fallido	430
2. Las acciones revocatorias concursales	430
a) Generalidades.....	430
b) Vínculo procesal de las acciones revocatorias concursales con el procedimiento concursal de liquidación	432

c)	Fundamento de las acciones revocatorias	436
d)	Identidad jurídica entre la acción pauliana civil y las revocatorias concursales	442
e)	La acción pauliana o revocatoria ordinaria. Análisis de sus requisitos	444
	e.1) Que la acción sea ejercida por un acreedor	445
	e.2) Que se trate de un acto jurídico que haya sido celebrado con anterioridad a la cesión de bienes o apertura del concurso	448
	e.3) Que el acto a revocar sea perjudicial a la masa	450
	e.4) Que exista fraude pauliano	451
f)	Importancia de la acción pauliana civil en el procedimiento concursal de liquidación	453
g)	Clases de acciones revocatorias	454
h)	Determinación del período sospechoso o fijación de la fecha de cesación de pagos	456
	h.1) Generalidades	456
	h.2) Sistemas para determinar la fecha de cesación de pagos	457
	– Sistema de fijación legal de la fecha de cesación de pagos	457
	– Sistema de fijación judicial de la fecha de cesación de pagos	457
	– Sistema británico (<i>Bankruptcy Act 1914</i>). La <i>relation-back</i>	458
	– Estados Unidos. Los <i>avoiding powers</i>	460
i)	Estudio particular de las acciones revocatorias concursales	461
	i.1) Acciones revocatorias destinadas a revocar actos a título gratuito y asimilados	461
	a) Acción revocatoria contra actos a título gratuito	461
	b) Acción revocatoria contra pagos anticipados	462
	c) Acción revocatoria contra daciones en pago	463
	d) Acción revocatoria contra garantías reales para obligaciones preexistentes	464
	i.2) La acción revocatoria común y subsidiaria. Art. 288 de la ley. ...	465
	i.3) La acción revocatoria respecto de actos societarios (art. 289 de la ley)	466
	i.3.a. Revocación de actos sociales que importen disminución del patrimonio del deudor	467
	i.3.b. Revocación de disminución de patrimonios de filiales o coligadas del deudor	468
j)	Acciones revocatorias de concursos abiertos en el extranjero	469
k)	Naturaleza jurídica de las acciones revocatorias	470
	k.1) Caracteres de las acciones revocatorias	470
	k.1.a. Las acciones revocatorias no son acciones ni de nulidad ni de inoponibilidad.	470
	k.1.b. La acción revocatoria es una acción personal	471
	k.1.c. Las acciones revocatorias no son indemnizatorias ni reparatorias	472
	k.2) Los sujetos de las acciones revocatorias	472
	a) Sujeto activo de las acciones revocatorias	473
	b) Sujeto pasivo de las acciones revocatorias	478
	b.1. El sujeto pasivo de las acciones revocatorias en la Ley N° 20.720.	481
	k.3) Procedimiento y tribunal en que se tramitan estas acciones.	483
	– La naturaleza jurídica y la cosa juzgada de la sentencia en los juicios revocatorios	483



k.4)	Extinción de las acciones revocatorias	484
a)	Extinción por vía directa	484
a.1)	Extinción de las acciones revocatorias por renuncia ..	484
a.2)	Extinción de las acciones revocatorias por confirmación del acto cuestionado	485
a.3)	Extinción de las acciones revocatorias por desistimiento	486
a.4)	Prescripción de las acciones revocatorias	486
a.5)	Extinción de la acción revocatoria por reparación del per- juicio (art. 292 de la ley)	488
b)	Extinción de las acciones revocatorias por vía consecuencial	489
l)	Efectos de las acciones revocatorias	489
1.1)	Efectos de la revocación para el tercero que contrató con el deudor	489
1.2)	Situación de los subadquirentes por acto entre vivos	493
m)	Recapitulación	496
3.	Bienes exceptuados del desasimiento	496
	Situación de los bienes de terceros en poder del deudor	497
1)	Ejercicio de las acciones reales de restitución	498
a)	La acción reivindicatoria y la liquidación concursal	498
a.1)	Generalidades	498
a.2)	Reivindicatorias especiales de la Ley N° 20.720	499
-	Reivindicación de títulos de crédito	499
-	Reivindicación de mercaderías	501
a.3)	Procedimiento de la reivindicación en el Procedimiento Concursal de Liquidación	502
b)	Ejercicio de los interdictos posesorios	503
2)	Ejercicio de las acciones personales de restitución	503
3)	Tercería de dominio en el juicio concursal	504
a)	Tercerías pendientes al tiempo de la resolución de liquidación	506
b)	Admisibilidad de las tercerías de dominio después de la resolución de liquidación	507
c)	Procedimiento de las tercerías de dominio en el juicio concursal ..	507
4)	Situación especial de los bienes en <i>leasing</i> en el juicio concursal ..	511
5)	Restitución administrativa	513
6)	Enajenación en la liquidación concursal de bienes de terceros	514
4.	La acumulación de juicios	515
4.1.	Generalidades	515
4.2.	Efectos de la acumulación en los procesos	517
a)	Acumulación de los juicios declarativos	517
b)	Acumulación de los juicios ejecutivos	518
-	Juicios ejecutivos de obligaciones de dar y entregar	518
-	Juicios ejecutivos de obligaciones de hacer	519
c)	Medidas precautorias y embargos	521
d)	Juicios de conversión de obligaciones no dinerarias	522
e)	Preparaciones de la vía ejecutiva	523
4.3.	Juicios exceptuados de la acumulación	525

III. B) ADMINISTRACIÓN Y REALIZACIÓN DEL ACTIVO CONCURSADO

Generalidades	525
A) Los órganos del concurso	525
1. De los órganos y de las partes del juicio concursal	525
2. Los órganos del procedimiento concursal de liquidación	526
a) Generalidades	526
b) Estudio particularizado de los órganos concursales (Enumeración)	529
b.1) El tribunal del concurso y competencia	529
b.2) La junta de acreedores	531
1) Naturaleza jurídica	531
2) Integrantes de la junta de acreedores. Situación de los acreedores relacionados y de los conflictos de interés	533
3) Quórum de asistencia para el funcionamiento de las juntas ...	536
4) Quórum de los acuerdos de la junta	536
5) Suspensión de junta por determinación del liquidador	537
6) Naturaleza jurídica e impugnación de los acuerdos de las juntas ...	538
7) De la junta constitutiva	541
7.1. Convocatoria, citación y efectos de la asamblea fallida ...	541
7.2. La celebración de la junta constitutiva	542
8) De la junta de planificación. La primera junta ordinaria de acreedores	544
9) Funcionamiento de la junta de acreedores	544
9.1. Son ordinarias	545
9.2. Son extraordinarias	545
3. La Comisión de Acreedores	546
El liquidador	547
1) Naturaleza jurídica	547
2) Relación del liquidador con los demás órganos concursales	552
3) Nombramiento e investidura del liquidador	553
a) Designación de los liquidadores en caso de liquidación forzosa	554
b) Designación de los liquidadores en caso de liquidación voluntaria	555
c) Designación en caso de concursos de oficio	555
4) Atribuciones y deberes de los liquidadores (art. 36 de la ley)	556
5) De la cuenta del liquidador	558
- Clases y oportunidad de la cuenta del liquidador	558
5.1. Las cuentas provisorias	558
5.2. La Cuenta Final de Administración	559
6) Término de la gestión del liquidador	561
7) La responsabilidad del liquidador	562
- Responsabilidad penal	563
- Responsabilidad civil	564
8) De la remuneración del liquidador y gastos ordinarios y extraordinarios de administración del concurso	566
8.1. De los honorarios del liquidador	566
8.2. De las Contrataciones especializadas	569
9) Solución de controversias relativas a la administración de los bienes concursados	569



4.	El Veedor y el Martillero Concursal	570
	B) De la realización propiamente tal	571
1.	Introducción	571
2.	De la facultad de disposición. Disposición y administración concursal ..	574
3.	Incautación e inventario (arts. 166 a 169)	576
	a) La incautación e inventario	578
4.	De la realización y sus formas	579
5.	Naturaleza jurídica de las ventas forzadas	580
6.	Formas de realización	587
	6.1. Continuación de las actividades económicas del deudor	587
	1) Clases de continuación de actividad económica	588
	2) Continuación provisional del giro del fallido (arts. 231 y 232 de la ley)	589
	3) Continuación definitiva de las actividades económicas del deudor	589
	3.a) Requisitos para acordar la continuación definitiva	592
	3.b) Objeto y plazo de la continuación efectiva del giro	593
	3.c) Efectos de la continuación definitiva	594
	3.d) Administración de la continuación definitiva	594
	3.e) Régimen de explotación o efectos de la declaración de concurso sobre los contratos en curso de ejecución	595
	3.e.1) Situación de los contratos de arrendamiento o locación	598
	3.e.2) Situación de los contratos de <i>leasing</i>	598
	3.e.3) Situación de los contratos individuales de trabajo	599
	3.e.4) Situación de los contratos de compraventa y suministro	602
	a) Situación del contrato de compraventa	602
	b) Procedimiento Concursal de Liquidación del comprador de cosas muebles	604
	c) Situación especial del comisionista comprador	606
	d) Situación de los contratos de suministro	606
	3.e.5) Recapitulación	607
	3.f) Responsabilidad de la continuación de la actividad económica	607
7.	De la realización de bienes propiamente tal	613
	a) Generalidades	613
	b) Procedimiento de realización sumaria del activo (arts. 203 a 206) ..	613
	b.1. Procedencia	613
	b.2. Reglas de realización de los bienes	614
	b.3. Plazo de liquidación	615
	c) Procedimiento ordinario de realización del activo	616
	c.1.) La venta como unidad económica	617
	1) Generalidades	618
	2) Procedimiento de venta como unidad económica	620
	- Las bases de enajenación y efectos de su aprobación	621
	- La aprobación de las bases	624
	- La venta propiamente tal y sus efecto	625
	3) De la oferta de compra directa (arts. 222-223)	627
	4) Situación especial de créditos morosos y de activos muebles de difícil realización	628
	5) Situación de los bienes de costosa realización. Decisión de no perseverar en la persecución de bienes	628

6) Venta especial de bienes en <i>leasing</i>	629
8. Graduación y pago de los créditos	630
a) Generalidades	630
b) Determinación del monto de los créditos (arts. 137 y 139 de la ley)	631
c) Procedimiento para efectuar repartos de fondos en el concurso (art. 248)	632
d) Situaciones especiales de ciertos acreedores	634
d.1) Situación de los acreedores condicionales	634
d.2) Situación de los acreedores morosos	635
d.3) Acreedor deudor del fallido	636
d.4) Tratamiento especial de los acreedores relacionados con el deudor	638
d.5) Situación de los acreedores pagados parcialmente por un concurso principal o no abierto en el extranjero	639
e) Forma de hacer el pago	640
f) Situación de los repartos no cobrados	640

IV. CLAUSURA DEL PROCEDIMIENTO CONCURSAL DE LIQUIDACIÓN 642

1. Generalidades	642
2. De la resolución de término del Procedimiento Concursal de Liquidación (arts. 254 a 256)	644
Derecho comparado	646
3. El acuerdo de reorganización judicial	647
a) Advertencia previa	647
b) Caracteres de los acuerdos de reorganización	648
c) Relación entre el acuerdo y la ejecución colectiva	649
d) Una sumaria vista al procedimiento	649
e) Efectos del acuerdo de reorganización judicial	650

V. DE LA INSOLVENCIA TRANSFRONTERIZA

5.1. Generalidades	651
5.2. Ámbito de aplicación de la ley	653
5.3. Definiciones de la Ley N° 20.720 relativas a insolvencias transfronterizas	654
5.4. Efectos en Chile de procedimientos concursales abiertos en el extranjero	655
5.4.1. Procedimiento de reconocimiento de concursos abiertos en el extranjero que han de tener efecto en Chile	656
5.4.2. Efectos del reconocimiento de concursos abiertos en el extranjero	657
5.5. Extraterritorialidad de procedimientos concursales iniciados en Chile	659
5.6. De los procedimientos concursales paralelos	660
6. Normas sobre cooperación con tribunales y representantes extranjeros (arts. 324 a 326 de la ley)	662



VI. NOTICIA DEL PROCEDIMIENTO DE LIQUIDACIÓN CONCURSAL DE CONSUMIDORES O PERSONA DEUDORA		665
1. Generalidades		665
2. Causales del procedimiento concursal de liquidación de la persona deudora		666
3. Procedimiento de Liquidación Concursal de la persona deudora		668
3.1. Liquidación Voluntaria		668
3.2. Liquidación Forzosa.		669
<i>Bibliografía</i>		671