

TOMO II

**PRIMERA PARTE
DISPOSICIONES COMUNES
DE LA LEY N° 20.720 Y ARBITRAJE CONCURSAL**

Capítulo I

**Aspectos generales y disposiciones comunes
de la Ley N° 20.720**

1.	NORMAS SOBRE COMPETENCIA.....	267
1.1.	Competencia absoluta y relativa.....	267
1.2.	Fuero.....	268
1.3.	Implicancias.....	268
1.4.	Capacitación de tribunales.....	268
2.	RECURSOS.....	270
2.1.	Recurso de reposición.....	270
2.2.	Recurso de apelación.....	271
2.3.	Recurso de casación.....	279
3.	INCIDENTES.....	280
4.	NOTIFICACIONES.....	284
4.1.	Notificación por aviso: El Boletín Concursal.....	284
4.2.	Notificación por correo electrónico.....	286
4.3.	Notificación por carta certificada.....	288
5.	CÓMPUTO DE PLAZOS.....	289
6.	AUDIENCIAS Y JUNTAS TELEMÁTICAS.....	289

Capítulo II

Arbitraje concursal

1.	ARBITRAJE Y PROCEDIMIENTO CONCURSAL DE REORGANIZACIÓN.....	296
1.1.	Pacto arbitral y competencia del árbitro en el concursal procedimiento propiamente tal. Reorganización preventiva y alzatoria ...	297
1.1.1.	En el procedimiento de reorganización judicial preventiva	297
1.1.2.	En el procedimiento concursal de reorganización judicial alzatoria.....	299
1.2.	Pacto arbitral respecto del acuerdo de reorganización: Rechazo de la propuesta de arbitraje y sus efectos en la propuesta de reorganización.....	300

1.3.	Arbitraje e impugnación del acuerdo de reorganización.....	303
1.4.	Arbitraje, resolución y nulidad del acuerdo de reorganización..	304
2.	ARBITRAJE Y PROCEDIMIENTO CONCURSAL DE LIQUIDACIÓN	310
2.1.	Arbitraje y disponibilidad de los derechos subjetivos sujetos a concurso.....	311
2.2.	Arbitraje e imperatividad de las normas que regulan el procedimiento concursal de liquidación.....	313
2.3.	Junta de acreedores, consentimiento y pacto arbitral	315
2.4.	Arbitraje y efecto inmediato de acumulación de juicios	316
3.	NÓMINA DE ÁRBITROS CONCURSALES	318
4.	NATURALEZA DEL ARBITRAJE, CONSTITUCIÓN DEL TRIBUNAL ARBITRAL, LUGAR DEL ARBITRAJE Y PLAZO	319
	A MODO DE CONCLUSIÓN	319

SEGUNDA PARTE
PROCEDIMIENTO CONCURSAL
DE REORGANIZACIÓN DE LA EMPRESA DEUDORA
Y REORGANIZACIÓN SIMPLIFICADA

Capítulo I

**Procedimiento concursal de reorganización judicial
preventiva de la empresa deudora**

1.	CLASIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO CONCURSAL DE REORGANIZACIÓN	330
1.1.	Atendiendo a la finalidad del procedimiento concursal de reorganización y al momento en que se inicia	330
1.2.	Atendiendo a la naturaleza del deudor: Empresa Deudora, Micro y Pequeña Empresa y Persona Deudora.....	331
1.3.	Atendiendo a la intervención del órgano jurisdiccional	332
2.	LEGITIMACIÓN: LA “EMPRESA DEUDORA” COMO CONCEPTO UNÍVOCO DE CONTENIDO AMPLIO	333
3.	MECANISMOS QUE FAVORECEN LA REORGANIZACIÓN EMPRESARIAL EN LA LEY N° 20.720	333
3.1.	Continuidad del suministro a la Empresa Deudora.....	335
3.2.	Enajenación de activos y obtención de financiamiento durante la Protección Financiera Concursal	341
3.2.1.	Requisitos.....	343
3.2.2.	Límites para el ejercicio de esta facultad.....	344
3.2.3.	Beneficios asociados al financiamiento	345
4.	INICIATIVA Y LEGITIMACIÓN ACTIVA PARA INICIAR EL PROCEDIMIENTO CONCURSAL DE REORGANIZACIÓN. ESPECIAL REFERENCIA A LAS PERSONAS JURÍDICAS	347

5.	INICIO DEL PROCEDIMIENTO: SOLICITUD SIMPLE DE LA EMPRESA DEUDORA.....	353
6.	NOMINACIÓN ADMINISTRATIVA DEL VEEDOR (ART. 55)	356
7.	ANTECEDENTES DE COMPLEMENTO (ART. 56)	357
8.	RESOLUCIÓN DE REORGANIZACIÓN	360
8.1.	Contenido de la resolución de reorganización.....	362
8.1.1.	Designación de los veedores, titular y suplente	362
8.1.2.	La Protección Financiera Concursal.....	363
8.1.2.1.	La PFC es un período: duración inicial y prórrogas.....	363
8.1.2.2.	Medidas que comprende la protección financiera concursal.....	367
8.1.3.	Presentación de la propuesta de acuerdo	375
8.1.4.	Oportunidad en que debe celebrarse la junta de acreedores.....	375
8.1.5.	Personería para comparecer en el procedimiento	376
8.1.6.	Bienes raíces del deudor e inscripción de la resolución de reorganización.....	377
8.1.7.	Informe del veedor	378
8.1.8.	Audiencia de determinación de los honorarios del veedor	379
8.1.9.	Deber de información del deudor y deber/derecho del veedor a ser informado.....	380
8.1.10.	Notificación de la resolución en el Boletín Concursal..	380
9.	PROPUESTA DE ACUERDO Y CLASES O CATEGORÍAS DE ACREEDORES.....	380
9.1.	Carácter condicional del acuerdo de las propuestas por clase o categoría	382
9.2.	Situación de los créditos de primera clase en el procedimiento concursal de reorganización judicial	385
9.2.1.	Créditos del Fisco por impuestos de retención o recargo.	385
9.2.2.	En cuanto a los créditos laborales.....	387
9.3.	Propuestas alternativas.....	397
9.4.	Oportunidad en que debe presentarse la propuesta y liquidación refleja	398
9.5.	Retiro de la propuesta y liquidación refleja	399
10.	DETERMINACIÓN DEL PASIVO	400
10.1.	Pasivo declarado por el deudor.....	401
10.2.	Verificación de créditos	401
10.2.1.	Plazo para verificar y contenido de la verificación.....	403
10.3.	Objeción de créditos, gestión del veedor y nóminas de créditos reconocidos e impugnados.....	404
10.3.1.	Objeción de créditos y publicación	404
10.3.2.	Nómina de créditos reconocidos (no objetados)	405
10.3.3.	Facultades del Veedor para subsanar objeciones.....	406

10.3.4.	Nómina de créditos impugnados e informe del Veedor	407
10.3.5.	Audiencia de fallo de las impugnaciones y ampliación o modificación de la nómina de créditos reconocidos.....	408
10.4.	Situación especial de ciertos acreedores.....	412
10.4.1.	Situación de los créditos sujetos a condición	412
10.4.1.1.	Condición suspensiva	412
10.4.1.2.	Condición resolutoria	415
10.4.2.	Situación de los créditos contingentes o eventuales.....	416
10.4.2.1.	Insolencia del deudor afianzado.....	416
10.4.2.2.	Insolencia del fiador	416
10.4.2.3.	Situación de las Boletas Bancarias de Garantía	417
10.4.3.	Créditos pospuestos o legalmente subordinados.....	434
10.4.4.	Solidaridad	440
10.4.4.1.	Solidaridad activa.....	440
10.4.4.2.	Solidaridad pasiva	442
10.4.5.	Acreedores de créditos anteriores a la Resolución de Reorganización que no verifican y que no figuran en el certificado de deudas de la ED: Demanda incidental de cumplimiento del Acuerdo	442
11.	SITUACIÓN DE LOS ACREEDORES PRENDARIOS E HIPOTECARIOS EN EL PROCEDIMIENTO DE REORGANIZACIÓN JUDICIAL PREVENTIVA. EL CONCEPTO DE “BIENES ESENCIALES”	443
11.1.	Derecho de voto de los acreedores hipotecarios y prendarios según el valor comercial ajustado a deuda de sus garantías.....	445
11.2.	Bienes que son “esenciales” para el acuerdo.....	447
11.2.1.	En cuanto al carácter “esencial” de los bienes	447
11.2.2.	Momento en que debe determinarse el carácter esencial de los bienes dados en prenda o hipoteca.....	448
11.2.3.	Impugnación del carácter esencial del bien dado en garantía.....	449
11.2.4.	Bienes esenciales y oponibilidad del acuerdo a los acreedores hipotecarios y prendarios	451
11.2.5.	Bienes no esenciales y garantías reales supeditadas a la manifestación del voto	451
12.	VOTACIÓN DE LA PROPUESTA DE ACUERDO.....	453
13.	ACUERDO DE LA PROPUESTA	455
13.1.	Naturaleza jurídica del Acuerdo de Reorganización: la Ley N° 21.563 y el despertar de un antiguo debate.....	456
13.1.1.	Teoría procesalista del Acuerdo	456
13.1.2.	Teoría contractualista del Acuerdo.....	458
13.1.3.	La situación tras la reforma de la Ley N° 21.563.....	459
13.1.4.	El Acuerdo de Reorganización como figura autónoma	460
14.	MENCIONES OBLIGATORIAS Y FACULTATIVAS DEL ACUERDO: DESIGNACIÓN DE VEEDOR Y COMISIÓN DE ACREEDORES	461

15.	MODIFICACIÓN DEL ACUERDO.....	462
16.	IMPUGNACIÓN DEL ACUERDO.....	463
	16.1. Naturaleza jurídica de la sanción.....	463
	16.2. Legitimación activa.....	465
	16.3. Causales de impugnación del Acuerdo.....	468
	16.4. Fallo de las impugnaciones.....	474
	16.5. Recursos.....	475
	16.6. Nueva propuesta de Acuerdo.....	476
17.	APROBACIÓN JUDICIAL Y VIGENCIA DEL ACUERDO.....	478
	17.1. El Acuerdo no fue impugnado.....	478
	17.2. El Acuerdo fue impugnado.....	480
	17.3. Actos y contratos intermedios.....	482
	17.4. Acta del Acuerdo y mérito ejecutivo.....	482
18.	RECHAZO DE LA PROPUESTA DE ACUERDO Y DESIGNACIÓN DE LIQUIDADOR.....	483
19.	EFFECTOS DEL ACUERDO APROBADO.....	484
20.	TÉRMINO DEL PROCEDIMIENTO CONCURSAL DE REORGANIZACIÓN.....	485
21.	EXTINCIÓN DEL ACUERDO, NULIDAD Y ACCIÓN DE INCUMPLIMIENTO.....	485
	21.1. Nulidad del Acuerdo.....	486
	21.1.1. Causal única de nulidad.....	486
	21.1.2. Extinción de cauciones.....	487
	21.1.3. Legitimación activa.....	487
	21.1.4. Prescripción.....	489
	21.1.5. Procedimiento.....	489
	21.1.6. Efectos de la declaración de nulidad.....	489
	21.2. Incumplimiento del Acuerdo.....	489
	21.2.1. Causales de la acción de incumplimiento.....	490
	21.2.2. Legitimación activa.....	493
	21.2.3. Subsistencia de cauciones.....	494
	21.2.4. Prescripción y Procedimiento.....	495
	21.2.5. Posibilidad de enervar la acción de incumplimiento....	495
	21.2.6. Efectos y alcance de la declaración judicial de incumplimiento del Acuerdo.....	497

Capítulo II

Procedimiento de reorganización simplificada

1.	ÁMBITO DE APLICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO Y ACREDITACIÓN DEL ELEMENTO SUBJETIVO.....	500
2.	NOMINACIÓN DEL VEEDOR.....	502
3.	RESOLUCIÓN DE REORGANIZACIÓN.....	503

4.	PRÓRROGA DE LA PROTECCIÓN FINANCIERA CONCURSAL Y NUEVA FECHA DE VOTACIÓN	506
5.	MECANISMOS QUE FAVORECEN LA REORGANIZACIÓN SIMPLIFICADA DE LA MPE: CONTINUIDAD DEL SUMINISTRO, ENAJENACIÓN DE ACTIVOS Y OBTENCIÓN DE FINANCIAMIENTO	507
6.	DETERMINACIÓN DEL PASIVO	508
6.1.	Verificación de créditos	508
6.2.	Objeción de créditos verificados	509
6.3.	Nómina de créditos reconocidos	509
6.4.	Subsanación de objeciones y deberes del Veedor	510
6.5.	Nómina de créditos impugnados	510
6.6.	Audiencia de fallo de las impugnaciones	511
7.	PROPUESTA DE ACUERDO (MODELO SIR)	511
8.	VOTACIÓN DE LA PROPUESTA	518
8.1.	Acreedores con derecho a voto	518
8.2.	Votación del Acuerdo	518
8.2.1.	Regla general: Votación directa ante el tribunal	518
8.2.2.	La junta de acreedores como mecanismo excepcional de votación	519
8.3.	Quórum para acordar la Propuesta	520
8.4.	Rechazo del Acuerdo	520
9.	ACREEDORES COMPRENDIDOS EN LOS ACUERDOS DE REORGANIZACIÓN JUDICIAL	522
10.	ACREEDORES DE CRÉDITOS ANTERIORES A LA RESOLUCIÓN DE REORGANIZACIÓN QUE NO VERIFICAN Y QUE NO FIGURAN EN EL CERTIFICADO DE DEUDAS DE LA ED: DEMANDA INCIDENTAL DE CUMPLIMIENTO DEL ACUERDO	522
11.	IMPUGNACIÓN DEL ACUERDO	522
12.	APROBACIÓN Y VIGENCIA DEL ACUERDO	523
13.	NUEVA PROPUESTA DE ACUERDO	523
14.	MODIFICACIÓN DEL ACUERDO	525
15.	EFFECTOS DEL ACUERDO DE REORGANIZACIÓN	526
15.1.	Bienes esenciales y votación de los acreedores prendarios e hipotecarios	526
15.2.	Efecto del Acuerdo en las obligaciones garantizadas del Deudor	527
15.3.	Posposición del pago a acreedores Personas Relacionadas	528
15.4.	Cancelación de inscripciones	528
16.	TÉRMINO DEL PROCEDIMIENTO DE REORGANIZACIÓN SIMPLIFICADA	529

Capítulo III

Procedimiento de reorganización judicial alzatoria o de término del procedimiento de liquidación

1.	PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA DE ACUERDO	531
----	---	-----

1.1.	Que el procedimiento de liquidación se encuentre vigente	532
1.2.	Que se haya dictado resolución de liquidación	533
1.3.	Que esté notificada la nómina de créditos reconocidos.....	535
2.	SUSPENSIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE LIQUIDACIÓN.....	535
3.	ACUERDO EN JUNTA DE LA PROPUESTA DE REORGANIZACIÓN.....	536
4.	VIGENCIA DEL ACUERDO.....	538

Capítulo IV

Procedimiento concursal de Reorganización Extrajudicial

1.	FASE EXTRAJUDICIAL DEL ACUERDO DE REORGANIZACIÓN EXTRAJUDICIAL.....	541
1.1.	Formalidades	541
1.2.	Acreedores que deben suscribir el Acuerdo. Situación de las personas relacionadas con el deudor y de los cesionarios.....	541
2.	FASE JUDICIAL O DE HOMOLOGACIÓN DEL ACUERDO DE RE- ORGANIZACIÓN EXTRAJUDICIAL	543
2.1.	Requisitos de la solicitud de aprobación judicial	544
2.2.	Publicidad	545
2.3.	Resolución de reorganización y protección financiera concursal.	545
2.4.	Actitudes que puede asumir el tribunal: citación a ratificar el Acuerdo y efectos de la ratificación o retracto de los acreedores .	547
2.4.1.	El juez cita a los acreedores.....	548
2.4.2.	El juez no cita a los acreedores	550
2.5.	Impugnación del Acuerdo extrajudicial.....	551
2.5.1.	Legitimación activa	551
2.5.2.	Causales de impugnación	553
2.5.3.	Plazo para impugnar, procedimiento y recursos.....	554
2.6.	Consecuencias del rechazo del Acuerdo extrajudicial	554
2.7.	Vigencia del Acuerdo extrajudicial	555
2.8.	Efectos del Acuerdo aprobado judicialmente	556
2.9.	Nulidad e Incumplimiento del Acuerdo extrajudicial.....	556

Capítulo V

Procedimiento de renegociación de la persona deudora

1.	PRESUPUESTO SUBJETIVO: LA PERSONA DEUDORA.....	562
1.1.	Pérdida sobrevinida de la calidad de Persona Deudora	564
2.	PRESUPUESTO OBJETIVO DEL PROCEDIMIENTO	565
2.1.	Requisitos materiales (o hecho revelador de la insolvencia)	565
2.1.1.	La Persona Deudora debe tener “dos o más obligacio- nes”. Obligaciones excluidas	566

2.1.2.	Las obligaciones deben provenir de fuentes diversas....	571
2.1.3.	Las obligaciones deben estar vencidas e impagas por más de 90 días corridos.....	572
2.1.4.	Las obligaciones deben sumar en total un monto superior a las 80 Unidades de Fomento.....	573
3.	REQUISITO PROCESAL ADICIONAL DE PROCEDENCIA (NEGATIVO): EL DEUDOR NO DEBE HABER SIDO NOTIFICADO DE SOLICITUDES DE INICIO DE UN PROCEDIMIENTO CONCURSAL DE LIQUIDACIÓN.....	573
4.	SOLICITUD DE RENEGOCIACIÓN.....	574
4.1.	Declaraciones juradas que debe presentar la PD.....	575
4.1.1.	Primera declaración jurada: pasivo de la PD (art. 261 letra a).....	575
4.1.2.	Segunda declaración jurada: singularización de todos los ingresos que percibe la PD (art. 261 letra b).....	576
4.1.3.	Tercera declaración jurada: designación de los bienes de la PD (art. 261 letra c).....	578
4.1.4.	Cuarta declaración jurada: ser Persona Deudora (art. 261 letra e).....	580
4.1.5.	Quinta declaración jurada: requisito procesal negativo.....	580
4.2.	Propuesta de renegociación.....	580
5.	EXAMEN DE ADMISIBILIDAD.....	581
6.	RESOLUCIÓN DE ADMISIBILIDAD, EFECTOS Y LIMITANTES.....	581
6.1.	Limitantes procesales (art. 264 N° 1).....	582
6.2.	Suspensión de los plazos de prescripción (art. 264 N° 2).....	583
6.3.	Suspensión del cómputo de intereses moratorios (art. 264 N° 3).....	584
6.4.	Efectos en relación con los contratos celebrados por la PD (art. 264 N° 4).....	584
6.5.	Prohibición temporal de iniciar un nuevo procedimiento de renegociación.....	585
7.	OBSERVACIÓN Y OBJECCIÓN DE LOS LISTADOS DE CRÉDITOS Y BIENES.....	586
7.1.	Observaciones u objeciones del listado de créditos.....	586
7.2.	Observaciones u objeciones del listado de bienes.....	586
7.3.	Requisitos de la observación u objeción.....	587
7.4.	Observaciones y objeciones extemporáneas o incompletas.....	588
8.	PROHIBICIÓN DE CELEBRAR ACTOS Y CONTRATOS RESPECTO DE LOS BIENES DE LA PERSONA DEUDORA.....	589
9.	AUDIENCIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE RENEGOCIACIÓN.....	589
9.1.	Disposiciones comunes aplicables a las audiencias dentro del procedimiento concursal de renegociación.....	590
9.1.1.	En cuanto a la forma de celebración de las audiencias.....	590
9.1.2.	En cuanto a la fecha y hora de celebración de las audiencias.....	590

9.1.3.	Asistencia	590
9.1.4.	Designación y funciones del facilitador que liderará la audiencia correspondiente.....	591
9.1.5.	Actas de Audiencias	592
9.2.	Audiencia de determinación del pasivo.....	592
9.2.1.	Asistencia	593
9.2.2.	Documentos que deben presentar los acreedores.....	593
9.2.3.	Propuesta de nómina de pasivo de la SIR	594
9.2.3.1.	Existe acuerdo de determinación del pasivo de la PD: inmutabilidad relativa de la nómina de pasivo.....	595
9.2.3.2.	No existe acuerdo sobre el pasivo de la PD ..	596
9.3.	Audiencia de renegociación.....	597
9.3.1.	Actualización de los créditos	597
9.3.2.	Ajuste de la propuesta por la Superintendencia y contenido final de la propuesta.....	598
9.3.3.	Discusión de la propuesta de renegociación, modificaciones en la audiencia y contrapropuestas	598
9.3.4.	Votación de la propuesta y alcance subjetivo del Acuerdo de renegociación. Situación de los acreedores garantizados.....	599
9.3.4.1.	Acreedores garantizados con cauciones personales	599
9.3.4.2.	Acreedores garantizados con prenda e hipoteca.....	601
9.3.5.	Efectos del Acuerdo en las obligaciones de la PD	602
9.3.6.	Gestiones posteriores al Acuerdo de Renegociación.....	604
9.3.7.	Modificaciones posteriores del Acuerdo de Renegociación	604
9.3.8.	Incumplimiento del Acuerdo de Renegociación.....	605
9.4.	Audiencia de ejecución.....	606
9.4.1.	Celebración de la audiencia y asistencia.....	607
9.4.2.	Propuesta de realización del activo.....	607
9.4.3.	Actualizaciones de créditos	608
9.4.4.	Votación del Acuerdo de Ejecución y vías alternativas ..	609
9.4.5.	Contenido del Acuerdo de Ejecución	609
9.4.6.	Efectos del Acuerdo de Ejecución	611
9.4.7.	Incumplimiento del Acuerdo de Ejecución	611
9.5.	Impugnación de los Acuerdos de Renegociación y de Ejecución.....	611
9.5.1.	Legitimación activa	612
9.5.2.	Causales de impugnación.....	612
9.5.3.	Procedimiento y tribunal competente.....	614
9.5.4.	Efectos de la impugnación	614
9.6.	Vigencia del Acuerdo de Renegociación o de Ejecución	614

9.7. Resolución de término del procedimiento de Renegociación: Certificado de incobrabilidad y extinción de saldos insolutos....	615
9.8. Término anticipado del procedimiento de renegociación y liquidación refleja	616
9.9. Recursos de reposición administrativa y de reclamación judicial .	618
<i>Bibliografía consultada</i>	619

www.librotecnia.cl