

## ÍNDICE

www.librotecnia.cl

ABREVIATURAS.....	V
INTRODUCCIÓN.....	1
CAPÍTULO I: CASO FORTUITO.....	5
1. CONCEPTO Y GENERALIDADES.....	7
2. ELEMENTOS DEL CASO FORTUITO.....	14
2.1. Imprevisibilidad.....	14
2.2. Irresistibilidad.....	18
2.3. Exterioridad.....	25
3. ÁMBITO DE APLICACIÓN DEL CASO FORTUITO.....	26
4. CASO FORTUITO Y OBLIGACIONES DE MEDIO Y DE RESULTADO.....	27
5. CASO FORTUITO Y CRITERIO DE ATRIBUCIÓN DE RESPONSABILIDAD. ¿EL CASO FORTUITO ELIMINA LA CULPA O LA RELACIÓN CAUSAL?.....	30
6. EFECTOS DEL CASO FORTUITO.....	31
6.1. Efectos derivados de un impedimento temporal.....	32
A) Liberación de responsabilidad.....	32
B) Suspensión de la exigibilidad de la obligación afectada por el impedimento.....	37
C) Suspensión de la exigibilidad de la obligación recíproca en los contratos bilaterales.....	41
D) Resolución del contrato bilateral en caso de que impedimento temporal dé lugar a un incumplimiento esencial.....	43
E) Reducción del precio o retribución.....	48
6.2. Efectos derivados de un impedimento definitivo.....	51

A) Extinción de la obligación .....	51
a. Generalidades.....	51
b. Requisitos de la imposibilidad sobrevenida no imputable.....	55
c. La objetividad de la imposibilidad. Una falsa exigencia. Hacia una mayor apertura a otras formas de imposibilidad .....	58
B) Aplicación de la teoría de los riesgos en los contratos bilaterales.....	62
a. Tendencias comparadas.....	62
b. Regulación en el derecho nacional.....	67
c. Hacia la formulación de una regla general. La resolución del contrato por frustración de su fin.....	76
d. Riesgos por imposibilidad parcial .....	79
7. Prueba del caso fortuito .....	81
8. Caso fortuito y ausencia de culpa.....	82
9. El evento previsible pero inevitable. ¿Un caso de ausencia de culpa?.....	87
CAPÍTULO II: TEORÍA DE LA IMPREVISIÓN.....	93
1. <i>PACTA SUNT SERVANDA VERSUS REBUS SIC STANTIBUS</i> .....	95
2. TEORÍA DE LA IMPREVISIÓN. ¿EXCESIVA ONEROSIDAD SOBREVENIDA, ALTERACIÓN DE LA BASE DEL NEGOCIO O FRUSTRACIÓN DEL FIN DEL CONTRATO?.....	97
3. DERECHO COMPARADO .....	100
4. REQUISITOS PARA QUE OPERE LA TEORÍA DE LA IMPREVISIÓN.....	107
4.1. Revisión crítica del planteamiento tradicional .....	108
A) Que el contrato sea de ejecución diferida, periódica o continuada.....	108
B) Que concurren circunstancias sobrevinientes, imputables, extraordinarias e imprevisibles al momento de la formación del consentimiento .....	112
C) Que dichas circunstancias tornen para una de las partes excesivamente oneroso cumplir, mas no imposible .....	117
4.2. Reformulación de los requisitos de procedencia.....	122
5. BASES NORMATIVAS PARA LA APLICACIÓN DE LA TEORÍA DE LA IMPREVISIÓN EN CHILE.....	122
6. EL DEBER DE RENEGOCIACIÓN ANTE LA EXCESIVA ONEROSIDAD SOBREVENIDA .....	142
7. REORDENACIÓN DE LOS EFECTOS DE LA EXCESIVA ONEROSIDAD SOBREVENIDA .....	144
8. LA PREFENDIDA INSEGURIDAD JURÍDICA ASOCIADA A LA REVISIÓN JUDICIAL .....	147
9. EVOLUCIÓN DE LA JURISPRUDENCIA .....	149
10. PROYECTOS DE LEY.....	159
11. TEORÍA DE LA IMPREVISIÓN Y FRUSTRACIÓN DEL FIN DEL CONTRATO.....	170

12. TEORÍA DE LA IMPREVISIÓN Y TEORÍA DE LA ALTERACIÓN DE LA BASE DEL NEGOCIO.....	180
13. LA TEORÍA DE LA IMPREVISIÓN EN LA CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA .....	185
<b>EPÍLOGO</b> .....	197
1. COVID-19 Y SUS CONSECUENCIAS EN EL CUMPLIMIENTO E INCUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES .....	199
2. COVID-19 Y CASO FORTUITO.....	206
2.1. Configuración del caso fortuito .....	206
2.2. Situación de los contratos de arrendamiento de inmuebles.....	211
2.3. Situación de los contratos de servicios de educación.....	218
2.4. Situación de los contratos de obra.....	221
2.5. Situación de la contratación administrativa.....	222
2.6. Situación de los contratos de consumo.....	226
3. COVID-19 E IMPOSIBILIDAD PARCIAL. ¿TEORÍA DE LA IMPREVISIÓN O TEORÍA DE LOS RIESGOS? .....	229
4. COVID-19 Y FRUSTRACIÓN DEL FIN DEL CONTRATO .....	232
<b>BIBLIOGRAFÍA</b> .....	235
DOCTRINA .....	235
JURISPRUDENCIA CITADA .....	250

[www.librotecnia.cl](http://www.librotecnia.cl)