

ÍNDICE

Código Civil

Editor: Roberto Navarro Dolmestch

Ediciones Jurídicas de Santiago /2026

www.librotecna.cl

Mensaje del Ejecutivo al Congreso proponiendo la aprobación del Código Civil	7
CÓDIGO CIVIL	17
Título preliminar	17
§ 1. De la ley	17
§ 2. Promulgación de la ley	18
§ 3. Efectos de la ley	18
§ 4. Interpretación de la ley	19
§ 5. Definición de varias palabras de uso frecuente en las leyes	19
§ 6. Derogación de las leyes	22
LIBRO I	
DE LAS PERSONAS	23
Título I	
DE LAS PERSONAS EN CUANTO A SU NACIONALIDAD Y DOMICILIO	23
§ 1. División de las personas	23
§ 2. Nombre de las personas	23
§ 3. Del domicilio en cuanto depende de la residencia y del ánimo de permanecer en ella	24
§ 4. Del domicilio en cuanto depende de la condición o estado civil de la persona	25
Título II	
DEL PRINCIPIO Y FIN DE LA EXISTENCIA DE LAS PERSONAS	25
§ 1. De las personas	25
§ 2. Del fin de la existencia de las personas	25
§ 3. De la presunción de muerte por desaparecimiento	26
§ 4. De la comprobación judicial de la muerte	28
Título III	
DE LOS ESPONSALES	28
Título IV	
DEL MATRIMONIO	29
Título V	
DE LAS SEGUNDAS NUPCIAS	29
Título VI	
OBLIGACIONES Y DERECHOS ENTRE LOS CÓNYUGES	30
§ 1. Reglas generales	30
§ 2. De los bienes familiares	31
§ 3. Excepciones relativas a la profesión u oficio de la mujer	33
§ 4. Excepciones relativas a la separación de bienes	33
§ 5. Excepciones relativas a la separación judicial	35
Título VII	
DE LA FILIACIÓN	36
§ 1. Reglas generales	36
§ 2. De la determinación de la maternidad	36
§ 3. De la determinación de la filiación matrimonial	36
§ 4. De la determinación de la filiación no matrimonial	37

TÍTULO VIII	
DE LAS ACCIONES DE FILIACIÓN	38
§ 1. Reglas generales	38
§ 2. De las acciones de reclamación	40
§ 3. De las acciones de impugnación	40
Título IX	
DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ENTRE LOS PADRES Y LOS HIJOS	42
Título X	
DE LA PATRIA POTESTAD	45
§ 1. Reglas generales	45
§ 2. Del derecho legal de goce sobre los bienes de los hijos y de su administración	46
§ 3. De la representación legal de los hijos	47
§ 4. De la suspensión de la patria potestad	48
§ 5. De la emancipación	48
Título XVI	
DE LA HABILITACIÓN DE EDAD	50
Título XVII	
DE LAS PRUEBAS DEL ESTADO CIVIL	50
Título XVIII	
DE LOS ALIMENTOS QUE SE DEBEN POR LEY A CIERTAS PERSONAS	51
Título XIX	
DE LAS TUTELAS Y CURADURÍAS EN GENERAL	53
§ 1. Definiciones y reglas generales	53
§ 2. De la tutela o curaduría testamentaria	54
§ 3. De la tutela o curaduría legítima	55
§ 4. De la tutela o curaduría dativa	55
Título XX	
DE LAS DILIGENCIAS Y FORMALIDADES QUE DEBEN PRECEDER AL EJERCICIO DE LA TUTELA O CURADURÍA	56
Título XXI	
DE LA ADMINISTRACION DE LOS TUTORES Y CURADORES RELATIVAMENTE A LOS BIENES .	57
Título XXII	
REGLAS ESPECIALES RELATIVAS A LA TUTELA	61
Título XXIII	
REGLAS ESPECIALES RELATIVAS A LA CURADURÍA DEL MENOR	61
Título XXIV	
REGLAS ESPECIALES RELATIVAS A LA CURADURÍA DEL DISIPADOR	62
Título XXV	
REGLAS ESPECIALES RELATIVAS A LA CURADURÍA DEL DEMENTE	63
Título XXVI	
REGLAS ESPECIALES RELATIVAS A LA CURADURÍA DEL SORDO O SORDOMUDO	64
Título XXVII	
DE LAS CURADURÍAS DE BIENES	64
Título XXVIII	
DE LOS CURADORES ADJUNTOS	66
Título XXIX	
DE LOS CURADORES ESPECIALES	66
Título XXX	
DE LAS INCAPACIDADES Y EXCUSAS PARA LA TUTELA O CURADURÍA	67
§ 1. De las incapacidades	67
I. Reglas relativas a defectos físicos y morales	67
II. Reglas relativas a las profesiones, empleos y cargos públicos	67

III. Reglas relativas al sexo	67
IV. Reglas relativas a la edad	67
V. Reglas relativas a las relaciones de familia	67
VI. Reglas relativas a la oposición de intereses o diferencia de religión entre el guardador y el pupilo	68
VII. Reglas relativas a la incapacidad sobreviniente	68
VIII. Reglas generales sobre las incapacidades	68
§ 2. De las excusas	68
§ 3. Reglas comunes a las incapacidades y a las excusas	70
Título XXXI DE LA REMUNERACIÓN DE LOS TUTORES Y CURADORES	70
Título XXXII DE LA REMOCIÓN DE LOS TUTORES Y CURADORES	71
Título XXXIII DE LAS PERSONAS JURÍDICAS	72
LIBRO II DE LOS BIENES, Y DE SU DOMINIO, POSESIÓN, USO Y GOCE	77
Título I DE LAS VARIAS CLASES DE BIENES	77
§ 1. De las cosas corporales	77
§ 2. De las cosas incorporeales	78
Título II DEL DOMINIO	78
Título III DE LOS BIENES NACIONALES	79
Título IV DE LA OCUPACIÓN	81
Título V DE LA ACCESIÓN	84
§ 1. De las accesiones de frutos	84
§ 2. De las accesiones del suelo	84
§ 3. De la accesión de una cosa mueble a otra	85
§ 4. De la accesión de las cosas muebles a inmuebles	86
Título VI DE LA TRADICIÓN	87
§ 1. Disposiciones generales	87
§ 2. De la tradición de las cosas corporales muebles	88
§ 3. De las otras especies de tradición	88
Título VII DE LA POSESIÓN	90
§ 1. De la posesión y sus diferentes calidades	90
§ 2. De los modos de adquirir y perder la posesión	92
Título VIII DE LAS LIMITACIONES DEL DOMINIO Y PRIMERAMENTE DE LA PROPIEDAD FIDUCIARIA ..	93
Título IX DEL DERECHO DE USUFRUCTO	96
Título X DE LOS DERECHOS DE USO Y DE HABITACIÓN	100
Título XI DE LAS SERVIDUMBRES	101

§ 1. De las servidumbres naturales	102
§ 2. De las servidumbres legales	102
§ 3. De las servidumbres voluntarias	105
§ 4. De la extinción de las servidumbres	106
Título XII	
DE LA REIVINDICACIÓN	106
§ 1. Qué cosas pueden reivindicarse	106
§ 2. Quién puede reivindicar	106
§ 3. Contra quién se puede reivindicar	106
§ 4. Prestaciones mutuas	107
Título XIII	
DE LAS ACCIONES POSESORIAS	109
Título XIV	
DE ALGUNAS ACCIONES POSESORIAS ESPECIALES	110
LIBRO III	
DE LA SUCESIÓN POR CAUSA DE MUERTE, Y DE LAS DONACIONES ENTRE VIVOS	113
Título I	
DEFINICIONES Y REGLAS GENERALES	113
Título II	
REGLAS RELATIVAS A LA SUCESIÓN INTESTADA	116
Título III	
DE LA ORDENACIÓN DEL TESTAMENTO	117
§ 1. Del testamento en general	117
§ 2. Del testamento solemne y primeramente del otorgado en Chile	118
§ 3. Del testamento solemne otorgado en país extranjero	121
§ 4. De los testamentos privilegiados	121
Título IV	
DE LAS ASIGNACIONES TESTAMENTARIAS	124
§ 1. Reglas generales	124
§ 2. De las asignaciones testamentarias condicionales	125
§ 3. De las asignaciones testamentarias a día	126
§ 4. De las asignaciones modales	127
§ 5. De las asignaciones a título universal	127
§ 6. De las asignaciones a título singular	128
§ 7. De las donaciones revocables	131
§ 8. Del derecho de acrecer	132
§ 9. De las sustituciones	133
Título V	
DE LAS ASIGNACIONES FORZOSAS	133
§ 1. De las asignaciones alimenticias que se deben a ciertas personas	134
§ 2. De la porción conyugal	134
§ 3. De las legítimas y mejoras	134
§ 4. De los desheredamientos	137
Título VI	
DE LA REVOCACIÓN Y REFORMA DEL TESTAMENTO	138
§ 1. De la revocación del testamento	138
§ 2. De la reforma del testamento	138

Título VII	
DE LA APERTURA DE LA SUCESIÓN Y DE SU ACEPTACIÓN, REPUDIACIÓN E INVENTARIO .	138
§ 1. Reglas generales	138
§ 2. Reglas particulares relativas a las herencias	140
§ 3. Del beneficio de inventario	141
§ 4. De la petición de herencia y de otras acciones del heredero	142
Título VIII	
DE LOS EJECUTORES TESTAMENTARIOS	143
Título IX	
DE LOS ALBACEAS FIDUCIARIOS	146
Título X	
DE LA PARTICIÓN DE LOS BIENES	146
Título XI	
DEL PAGO DE LAS DEUDAS HEREDITARIAS Y TESTAMENTARIAS	151
Título XII	
DEL BENEFICIO DE SEPARACIÓN	154
Título XIII	
DE LAS DONACIONES ENTRE VIVOS	154
LIBRO IV	
DE LAS OBLIGACIONES EN GENERAL Y DE LOS CONTRATOS	159
Título I	
DEFINICIONES	159
Título II	
DE LOS ACTOS Y DECLARACIONES DE VOLUNTAD	159
Título III	
DE LAS OBLIGACIONES CIVILES Y DE LAS MERAMENTE NATURALES	162
Título IV	
DE LAS OBLIGACIONES CONDICIONALES Y MODALES	162
Título V	
DE LAS OBLIGACIONES A PLAZO	164
Título VI	
DE LAS OBLIGACIONES ALTERNATIVAS	164
Título VII	
DE LAS OBLIGACIONES FACULTATIVAS	165
Título VIII	
DE LAS OBLIGACIONES DE GÉNERO	165
Título IX	
DE LAS OBLIGACIONES SOLIDARIAS	165
Título X	
DE LAS OBLIGACIONES DIVISIBLES E INDIVISIBLES	166
Título XI	
DE LAS OBLIGACIONES CON CLÁUSULA PENAL	168
Título XII	
DEL EFECTO DE LAS OBLIGACIONES	169
Título XIII	
DE LA INTERPRETACIÓN DE LOS CONTRATOS	171
Título XIV	
DE LOS MODOS DE EXTINGUIRSE LAS OBLIGACIONES, Y PRIMERAMENTE DE LA SOLUCIÓN O PAGO EFECTIVO	171

§ 1. Del pago efectivo en general	171
§ 2. Por quién puede hacerse el pago	172
§ 3. A quién debe hacerse el pago	172
§ 4. Dónde debe hacerse el pago	173
§ 5. Cómo debe hacerse el pago	173
§ 6. De la imputación del pago	174
§ 7. Del pago por consignación	174
§ 8. Del pago con subrogación	176
§ 9. Del pago por cesión de bienes o por acción ejecutiva del acreedor o acreedores	176
§ 10. Del pago con beneficio de competencia	178
Título XV DE LA NOVACIÓN	178
Título XVI DE LA REMISIÓN	180
Título XVII DE LA COMPENSACIÓN	180
Título XVIII DE LA CONFUSIÓN	181
Título XIX DE LA PÉRDIDA DE LA COSA QUE SE DEBE	182
Título XX DE LA NULIDAD Y LA RESCISIÓN	183
Título XXI DE LA PRUEBA DE LAS OBLIGACIONES	184
Título XXII DE LAS CONVENCIONES MATRIMONIALES Y DE LA SOCIEDAD CONYUGAL	186
§ 1. Reglas generales	186
§ 2. Del haber de la sociedad conyugal y de sus cargas	187
§ 3. De la administración ordinaria de los bienes de la sociedad conyugal	191
§ 4. De la administración extraordinaria de la sociedad conyugal	193
§ 5. De la disolución de la sociedad conyugal y participación de los gananciales	194
§ 6. De la renuncia de los gananciales hecha por parte de la mujer después de la disolución de la sociedad ..	195
§ 7. De la dote y de las donaciones por causa de matrimonio	196
Título XXII-A RÉGIMEN DE LA PARTICIPACIÓN EN LOS GANANCIALES	196
§ 1. Reglas generales	196
§ 2. De la administración del patrimonio de los cónyuges	197
§ 3. De la determinación y cálculo de los gananciales	197
§ 4. Del crédito de participación en los gananciales	199
§ 5. Del término del régimen de participación en los gananciales	200
Título XXIII DE LA COMPRAVENTA	200
§ 1. De la capacidad para el contrato de venta	200
§ 2. Forma y requisitos del contrato de venta	201
§ 3. Del precio	201
§ 4. De la cosa vendida	202
§ 5. De los efectos inmediatos del contrato de venta	202
§ 6. De las obligaciones del vendedor y primeramente de la obligación de entregar	203

§ 7. De la obligación de saneamiento y primeramente del saneamiento por evicción	204
§ 8. Del saneamiento por vicios redhibitorios	206
§ 9. De las obligaciones del comprador	207
§ 10. Del pacto comisorio	208
§ 11. Del pacto de retroventa	208
§ 12. De otros pactos accesorios al contrato de venta	208
§ 13. De la rescisión de la venta por lesión enorme	209
Título XXIV	
DE LA PERMUTACIÓN	209
Título XXV	
DE LA CESIÓN DE DERECHOS	210
§ 1. De los créditos personales	210
§ 2. Del derecho de herencia	210
§ 3. De los derechos litigiosos	210
Título XXVI	
DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO	211
§ 1. Del arrendamiento de cosas	211
§ 2. De las obligaciones del arrendador en el arrendamiento de cosas	211
§ 3. De las obligaciones del arrendatario en el arrendamiento de cosas	213
§ 4. De la expiración del arrendamiento de cosas	215
§ 5. Reglas particulares relativas al arrendamiento de casas, almacenes u otros edificios	217
§ 6. Reglas particulares relativas al arrendamiento de predios rústicos	218
§ 7. Del arrendamiento de criados domésticos	218
§ 8. De los contratos para la confección de una obra material	219
§ 9. Del arrendamiento de servicios inmateriales	220
§ 10. Del arrendamiento de transporte	221
Título XXVII	
DE LA CONSTITUCIÓN DE CENSO	222
Título XXVIII	
DE LA SOCIEDAD	224
§ 1. Reglas generales	224
§ 2. De las diferentes especies de sociedad	225
§ 3. De las principales cláusulas del contrato de sociedad	226
§ 4. De la administración de la sociedad colectiva	226
§ 5. De las obligaciones de los socios entre sí	227
§ 6. De las obligaciones de los socios respecto de terceros	229
§ 7. De la disolución de la sociedad	229
Título XXIX	
DEL MANDATO	231
§ 1. Definiciones y reglas generales	231
§ 2. De la administración del mandato	232
§ 3. De las obligaciones del mandante	234
§ 4. De la terminación del mandato	235
Título XXX	
DEL COMODATO O PRÉSTAMO DE USO	236
Título XXXI	
DEL MUTUO O PRÉSTAMO DE CONSUMO	238

Título XXXII	
DEL DEPÓSITO Y DEL SECUESTRO	239
§ 1. Del depósito propiamente dicho	239
§ 2. Del depósito necesario	240
§ 3. Del secuestro	241
Título XXXIII	
DE LOS CONTRATOS ALEATORIOS	242
§ 1. Del juego y de la apuesta	242
§ 2. De la constitución de renta vitalicia	242
§ 3. De la constitución del censo vitalicio	243
Título XXXIV	
DE LOS CUASICONTRATOS	244
§ 1. De la agencia officiosa o gestión de negocios ajenos	244
§ 2. Del pago de lo no debido	245
§ 3. Del cuasicontrato de comunidad	245
Título XXXV	
DE LOS DELITOS Y CUASIDELITOS	246
Título XXXVI	
DE LA FIANZA	248
§ 1. De la constitución y requisitos de la fianza	248
§ 2. De los efectos de la fianza entre el acreedor y el fiador	249
§ 3. De los efectos de la fianza entre el fiador y el deudor	251
§ 4. De los efectos de la fianza entre los cofiadores	252
§ 5. De la extinción de la fianza	252
Título XXXVII	
DEL CONTRATO DE PRENDA	252
Título XXXVIII	
DE LA HIPOTECA	254
Título XXXIX	
DE LA ANTICRESIS	257
Título XL	
DE LA TRANSACCIÓN	257
Título XLI	
DE LA PRELACIÓN DE CRÉDITOS	259
Título XLII	
DE LA PRESCRIPCIÓN	263
§ 1. De la prescripción en general	263
§ 2. De la prescripción con que se adquieren las cosas	263
§ 3. De la prescripción como medio de extinguir las acciones judiciales	265
§ 4. De ciertas acciones que prescriben en corto tiempo	265
Título Final	
DE LA OBSERVANCIA DE ESTE CÓDIGO	266
LEGISLACIÓN CIVIL COMPLEMENTARIA	267
LEI SOBRE EL EFECTO RETROACTIVO DE LA LEI	269

LEY DEL REGISTRO CONSERVATORIO DE BIENES RAÍCES	273
Título I	
De la oficina del registro conservatorio	273
Título II	
Del nombramiento y funciones del Conservador	275
Título III	
Del repertorio, su objeto y organización	276
Título IV	
Del Registro y su objeto, de su organización y publicidad	277
Título V	
De los títulos que deben y pueden inscribirse	278
Título VI	
Del modo de proceder a las inscripciones	279
Título VII	
De la forma y solemnidad de las inscripciones	281
Título VIII	
De las subinscripciones y cancelaciones	283
Título IX	
De las tarifas	283
Título X	
De las penas pecuniarias correccionales que pueden imponerse al Conservador por faltas u omisiones que le sean imputables	283
Título XI	
Disposiciones transitorias	284
LEY N° 19.947	
ESTABLECE NUEVA LEY DE MATRIMONIO CIVIL	285
Capítulo I	
Disposiciones generales	285
Capítulo II	
De la celebración del matrimonio	285
Párrafo 1°	
De los requisitos de validez del matrimonio	285
Párrafo 2°	
De las diligencias para la celebración del Matrimonio	286
Párrafo 3°	
De la celebración del matrimonio	287
Párrafo 4°	
De los matrimonios celebrados ante entidades religiosas de derecho público	288
Capítulo III	
De la separación de los cónyuges	288
Párrafo 1°	
De la separación de hecho	288
Párrafo 2°	
De la separación judicial	289
Capítulo IV	
De la terminación del matrimonio	291

Párrafo 1°	
Disposiciones generales	291
Párrafo 2°	
De la terminación del matrimonio por muerte presunta	291
Capítulo V	
De la nulidad del matrimonio	291
Párrafo 1°	
1. De las causales	291
Párrafo 2°	
De la titularidad y del ejercicio de la acción de nulidad	292
Párrafo 3°	
De los efectos	292
Capítulo VI	
Del divorcio	293
Párrafo 1°	
De las causales	293
Párrafo 2°	
De la titularidad y el ejercicio de la acción	294
Párrafo 3°	
De los efectos	294
Capítulo VII	
De las reglas comunes a ciertos casos de separación, nulidad y divorcio	294
Párrafo 1°	
De la compensación económica	294
Párrafo 2°	
De la conciliación	295
Párrafo 3°	
De la mediación	295
Capítulo VIII	
De la ley aplicable y del reconocimiento de las sentencias extranjeras	296
Capítulo IX	
De los juicios de separación, nulidad de matrimonio y divorcio	296
Párrafo 1°	
Disposiciones generales	296
Párrafo 2	
Competencia y procedimiento	297
Artículos transitorios	302
Tribunal Constitucional	
PROYECTO DE LEY QUE ESTABLECE UNA NUEVA LEY DE MATRIMONIO CIVIL	304
LEY N° 20.830	
CREA EL ACUERDO DE UNIÓN CIVIL	305
Título I	
Del acuerdo de unión civil y de los convivientes civiles	305
Título II	
De la celebración del acuerdo de unión civil, de sus requisitos de validez y prohibiciones	305
Título III	
De los acuerdos de unión civil celebrados en el extranjero	306

Título IV	
De los efectos del acuerdo de unión civil	307
Título V	
Disposiciones generales	308
Título VI	
Del término del acuerdo de unión civil	308
Título VII	
Modificaciones a diversos cuerpos legales	310
Disposiciones transitorias	315
Tribunal Constitucional	316
LEY N° 4.808	
SOBRE REGISTRO CIVIL	317
D.F.L. N° 1	317
Título I	
Disposiciones generales	317
Título II	
De los nacimientos	326
Título III	
De los matrimonios	327
Título IV	
De las defunciones	329
Título V	
Catastro de mortinatos	331
Título VI	
Medidas que favorecen la constitución legal de la familia	331
Título VII	
De la organización de los servicios del registro civil	331
LEY N° 21.120	
RECONOCE Y DA PROTECCIÓN AL DERECHO A LA IDENTIDAD DE GÉNERO	333
Título I	
Del derecho a la identidad de género	333
Título II	
Del procedimiento de rectificación de sexo y nombre registral	334
Título III	
Del procedimiento administrativo de rectificación de la inscripción relativa al sexo y nombre solicitada por persona mayor de edad	335
Título IV	
Del procedimiento administrativo de rectificación de la inscripción relativa al sexo y nombre solicitada por persona menor de edad	336
Título IV bis	
De la solicitud de disolución del vínculo matrimonial	338
Título V	
De la rectificación de la partida de nacimiento, de los nuevos documentos de identificación y de los efectos de la rectificación	338
Título VI	
Otras disposiciones	340

Título VII	
Adecuación de diversos cuerpos legales	340
Disposiciones transitorias	341
Tribunal Constitucional	
PROYECTO DE LEY QUE RECONOCE Y DA PROTECCIÓN AL DERECHO A LA IDENTIDAD DE GÉNERO, CORRESPONDIENTE AL BOLETÍN N° 8924-07	341
LEY N° 21.675	
ESTATUYE MEDIDAS PARA PREVENIR, SANCIONAR Y ERRADICAR LA VIOLENCIA EN CONTRA DE LAS MUJERES, EN RAZÓN DE SU GÉNERO	343
Título I	
Objeto de la Ley y Definiciones Generales	343
Título II	
De la Prevención de la Violencia de Género y de la Atención y Protección a las Víctimas	345
Párrafo I	
De la Prevención de la Violencia de Género	345
Párrafo II	
De la Atención, Protección y Reparación a las Mujeres Víctimas de Violencia de Género	348
Párrafo III	
Medidas de Articulación Interinstitucional para Abordar la Violencia de Género	351
Título III	
Del Acceso a la Justicia de las Mujeres Frente a la Violencia de Género	353
Párrafo I	
Disposiciones Generales	353
Párrafo II	
De los casos de violencia de género de conocimiento de los tribunales de familia	358
Párrafo III	
De la violencia de género de conocimiento de los tribunales penales	359
Título IV	
Modificaciones a Otras Normas Legales	361
Disposiciones Transitorias	362
Tribunal Constitucional	362
LEY N° 21.171	
MODIFICA LA LEY N° 4.808, SOBRE REGISTRO CIVIL, Y CREA UN CATASTRO NACIONAL DE MORTI-NATOS, FACILITANDO SU INDIVIDUALIZACIÓN Y SEPULTACIÓN	365
Disposiciones transitorias	365
LEY N° 17.344	
AUTORIZA CAMBIO DE NOMBRES Y APELLIDOS EN LOS CASOS QUE INDICA	367
LEY N° 16.618	
LEY DE MENORES	371
Título Preliminar	371
Título I	
Derogado	371
Título II	
De la policía de menores y sus funciones	371

Título III	
De la judicatura de menores, su organización y atribuciones	372
Título IV	
De las casas de menores e instituciones asistenciales	375
Título V	
Disposiciones penales	376
Título VI	
Disposiciones generales	377
Artículos transitorios	377
LEY N° 14.908	
ABANDONO DE FAMILIA Y PAGO DE PENSIONES ALIMENTICIAS	379
Título Final	
Del Registro Nacional de Deudores de Pensiones de Alimentos	391
DECRETO N° 62,	
REGLAMENTO DEL REGISTRO NACIONAL DE DEUDORES DE PENSIONES DE ALIMENTOS ...	401
ARTÍCULO PRIMERO	402
Título I	
Disposiciones Generales	402
Título II	
De la Inscripción en el Registro y de las Otras Actuaciones Registrales	403
Título III	
Del Acceso al Registro y de la Certificación	404
ARTÍCULO SEGUNDO	405
LEY N° 19.968	
CREA LOS TRIBUNALES DE FAMILIA	407
Título I	
De los Juzgados de Familia y su organización	407
Párrafo Primero	
De los Juzgados de Familia	407
Párrafo Segundo	
Del consejo técnico	411
Título II	
De la competencia de los Juzgados de Familia	411
Título III	
Del procedimiento	412
Párrafo primero	
De los principios del procedimiento	412
Párrafo segundo	
De las reglas generales	413
Párrafo tercero	
De la prueba	417
Párrafo cuarto	
Del procedimiento ordinario ante los juzgados de familia	421
Título IV	
Procedimientos especiales	426

Párrafo primero	
De la aplicación judicial de medidas de protección de los derechos de los niños, niñas o adolescentes . . .	426
Párrafo primero bis	
De la etapa de fortalecimiento y revinculación familiar	431
Párrafo segundo	
Del procedimiento relativo a los actos de violencia Intrafamiliar	435
Párrafo tercero	
De los actos judiciales no contenciosos	441
Párrafo cuarto	
Procedimiento Contravencional ante los Tribunales de Familia	441
Título V	
De la mediación familiar	442
Título VI	
Planta de personal	447
Título VII	
Disposiciones varias	449
Artículos transitorios	452
Tribunal Constitucional	
Proyecto de ley que crea los tribunales de familia	461
Ley N° 18.010	
ESTABLECE NORMAS PARA LAS OPERACIONES DE CRÉDITO Y OTRAS OBLIGACIONES DE DINERO	
QUE INDICA	463
Título I	
De las operaciones de crédito de dinero	463
Título II	
De las obligaciones en moneda extranjera o expresadas en moneda extranjera	468
Título III	
Otras disposiciones	469
Artículos transitorios	472
LEY N° 18.101	
FIJA NORMAS ESPECIALES SOBRE ARRENDAMIENTO DE PREDIOS URBANOS	473
Título I	
Ámbito de aplicación de la ley	473
Título II	
Desahucio y restitución	473
Título III	
De la competencia y del procedimiento	474
Título III bis	
Del procedimiento monitorio para cobro de rentas de arrendamiento	476
Título IV	
Disposiciones generales	478
Título V	
Del arriendo y subarriendo abusivo, y del hacinamiento	479
Título VI	
Disposiciones varias	480
Disposiciones transitorias	480

LEY N° 21.442	
APRUEBA NUEVA LEY DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA	483
Título I	
Del régimen de copropiedad inmobiliaria	483
Párrafo 1°	
De la naturaleza jurídica y clasificación de los condominios	483
Párrafo 2°	
De las definiciones	484
Título II	
Derechos y obligaciones de los copropietarios	486
Párrafo 1°	
De los derechos de los copropietarios	486
Párrafo 2°	
De las obligaciones de los copropietarios	487
Título III	
Del reglamento de copropiedad	488
Párrafo 1°	
Del objeto del reglamento	488
Párrafo 2°	
Del primer reglamento de copropiedad	489
Párrafo 3°	
De la acción de impugnación del reglamento	490
Párrafo 4°	
De la aplicación supletoria del reglamento de la ley	491
Título IV	
De la administración de las copropiedades	491
Párrafo 1°	
De los órganos de administración	491
Párrafo 2°	
De la asamblea de copropietarios	491
Párrafo 3°	
De los quórum de constitución de las sesiones y de adopción de acuerdos por la asamblea de copropietarios	492
Párrafo 4°	
De las citaciones y lugar de realización de las asambleas	495
Párrafo 5°	
Del comité de administración	496
Párrafo 6°	
Del administrador	496
Párrafo 7°	
De las subadministraciones	499
Título V	
De los bienes de la copropiedad	500
Párrafo 1°	
De los bienes de derecho exclusivo	500
Párrafo 2°	
De los bienes comunes	500
Párrafo 3°	
Del uso de los bienes de la copropiedad	501

Párrafo 4°	
Uso y goce exclusivo de bienes comunes	502
Título VI	
De las obligaciones económicas	502
Párrafo 1°	
Del cobro de los gastos comunes	502
Párrafo 2°	
Fondo común de reserva	503
Título VII	
De la seguridad del condominio	504
Párrafo 1°	
Del plan de emergencia y de los planos del condominio	504
Párrafo 2°	
De las revisiones y certificaciones en las unidades	505
Párrafo 3°	
De los seguros	505
Título VIII	
Fórmulas de resolución de conflictos	506
Párrafo 1°	
De la resolución judicial	506
Párrafo 2°	
Del arbitraje	507
Párrafo 3°	
De la resolución extrajudicial	507
Título IX	
De la constitución de la copropiedad	507
Título X	
Exigencias urbanas y de construcción	509
Título XI	
De la modificación, ampliación, subdivisión, fusión y demolición de la copropiedad	512
Párrafo 1°	
De las solicitudes ante la dirección de obras municipales	512
Párrafo 2°	
Del cambio de destino	512
Párrafo 3°	
De la demolición	512
Párrafo 4°	
De la subdivisión	512
Título XII	
De los condominios de viviendas de interés público	513
Párrafo 1°	
Disposiciones especiales	513
Párrafo 2°	
Densificación predial	517
Título XIII	
Del registro nacional de administradores de condominios	517
Título XIV	
De las infracciones, reclamaciones, sanciones y procedimiento ante incumplimiento de administradores..	518

Párrafo 1° De las infracciones	518
Párrafo 2° De las sanciones	519
Párrafo 3° De la reclamación y su procedimiento	520
Título Final Disposiciones Generales	521
Disposiciones Transitorias	522
Tribunal Constitucional PROYECTO DE LEY QUE ESTABLECE UNA NUEVA LEY DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA, CORRESPONDIENTE AL BOLETÍN N° 11.540-14	524

www.librotecnia.cl