

Curso de derecho minero

Autor: Carmen Ansaldi Domínguez

Editorial Jurídica Aremi /2017

www.librotecnia.cl

ÍNDICE GENERAL

	<u>Pág.</u>
INTRODUCCIÓN AL ESTUDIO DEL DERECHO DE MINERÍA	9

CAPÍTULO I

EL SECTOR MINERO

1.- Clasificación del sector minero	11
1.1.- Según la naturaleza de las sustancias que se explotan.....	11
1.2.- Según el volumen de producción y leyes tributarias que la afectan.....	12
1.3.- Según el comportamiento ante el factor ambiental	13
1.4.- Según el titular de la propiedad minera.....	14
A) Sector público de la minería en Chile	14
B) Sector privado de la minería en Chile	18
2.- Sistema tributario minero	21
2.1.- Mineros artesanales	21
2.2.- Pequeños mineros de mediana importancia	22
2.3.- Mineros de mayor importancia	23
2.4.- Gran minería y sociedades mixtas.....	23
3.- Etapas en que se desarrolla la actividad minera	24
4.- Algunas definiciones relevantes en materia minera.....	25

www.librotecnia.cl

5.- Concepto de derecho de minería.....	29
6.- Naturaleza del Derecho de Minería	29
7.- Relaciones del Derecho de Minería con otras ramas del derecho.....	31
8.- Breve síntesis histórica del Derecho de Minería	32
9.- Síntesis histórica de la legislación minera en Chile.....	33
10.- Sistemas o doctrinas que explican el origen del dominio minero.....	37

CAPÍTULO II

FUENTES LEGALES DEL DERECHO DE MINERÍA

1.- Fuentes legales del Derecho de Minería	45
2.- Fundamentos constitucionales de la legislación minera.....	47
3.- Síntesis de las principales disposiciones de la Ley 18.097, Orgánica Constitucional sobre Concesiones Mineras	52
4.- Algunas consideraciones sobre la naturaleza del dominio del Estado sobre las minas en Chile	58
5.- Limitaciones que gravan al propietario superficial.....	61

CAPÍTULO III

EL CÓDIGO DE MINERÍA

Generalidades	63
1.- El dominio del Estado y derechos mineros	64
2.- Clasificación legal de las minas.....	65
a) Sustancias minerales que no se rigen por el Código de Minería	67
b) Sustancias minerales concesibles por resolución judi- cial.....	67

c) Sustancias minerales inconcebibles	68
d) Estado y sustancias concesibles	70
e) Desmontes, escorias y relaves	70
3.- Definición y características de la concesión minera	73
4.- Inmuebles accesorios a la concesión minera	75
5.- Derechos del Estado sobre las sustancias inconcesibles que se obtengan conjuntamente con sustancias conce- sibles	76
6.- Derecho de primera opción de compra del Estado sobre sustancias declaradas de valor estratégico	80
6.1.- Minerales de valor estratégico con presencia signifi- cativa que se obtienen esporádicamente	81
6.2.- Minerales de valor estratégico que se obtienen habitual- mente	82
6.3.- Sanciones que recaen sobre el productor minero	84
6.4.- Procedimiento para aplicar las sanciones	84

CAPÍTULO IV

LA FACULTAD DE CATAR Y CAVAR

1.- Introducción	85
1.2.- Derechos del cateador	86
1.3.- Constitución de servidumbres en beneficio del ca- teador	87
1.4.- Limitaciones al ejercicio de la facultad de catar y cavar	88
1.5.- Procedimientos aplicables	88
1.6.- Permisos necesarios para ejercer la facultad de catar y cavar en terrenos de interés privado	89
1.7.- Derechos y obligaciones que nacen del permiso que concede el juez para catar y cavar	92
1.8.- Permisos para realizar labores mineras en terrenos de interés público o colectivo	93
1.9.- Permisos necesarios para ejecutar labores mineras según el Código Sanitario	94

1.10.- Autoridades que pueden conceder el permiso escrito que exige el Código de Minería	95
1.11.- Procedimiento administrativo para obtener los permisos	98
1.12.- Sanciones por infracción de las obligaciones de obtener permisos	98
2.- La acción pública minera.....	99
3.- Derechos y obligaciones del Servicio Nacional de Geología y Minería en relación con la facultad de catar y cavar ...	100
4.- Capacidad para adquirir derechos mineros.....	101
4.1.-Derechos de los relativamente incapaces en materia minera	102
4.2.-Derechos mineros adquiridos por el menor adulto	103
4.3.-Derechos mineros adquiridos por la mujer casada en régimen de sociedad conyugal.....	103
4.4.-Derechos mineros adquiridos por los disipadores sujetos a interdicción.....	103
4.5.-Incapacidades especiales que afectan a ciertas personas en razón de los cargos que desempeñan	104
4.6.-Las personas sujetas a incapacidades especiales mineras.....	105
1º. Los funcionarios del Poder Judicial y aquellos sujetos al control del Poder Judicial.....	105
2º. Los funcionarios del Estado, de sus organismos o empresas	106
3º. El cónyuge no divorciado perpetuamente y los hijos de familia de las personas mencionadas en los números anteriores.....	106
4.7.-Sanciones	107

CAPÍTULO V

LA CONCESIÓN MINERA

1.- Concepto de concesión minera.....	109
1.2.-Clases de concesiones mineras.....	111

1.3.-Características comunes a las concesiones de explotación y a las pertenencias constituidas.....	112
1.4.-Objeto de las concesiones mineras.....	114
1.5.-Forma de las concesiones mineras.....	115
1.6.-Orientación de las concesiones mineras.....	117
1.7.-Dimensión y cabida de las concesiones.....	118
1.8.-La proyección Universal Transversal de Mercator.....	120
1.9.-Superposición de concesiones mineras.....	122
1.10.-División de las concesiones.....	124
a) División física de concesión o grupo de concesiones.....	125
b) División intelectual o de cuota de concesión.....	127
2.- Las demasías.....	127
a) Anotación de la demasía en el Conservador de Minas.....	128
b) La demasía no aumenta el valor de la patente.....	129
c) División Física de pertenencia y demasía.....	129

CAPÍTULO VI

PROCEDIMIENTO DE CONSTITUCIÓN DE CONCESIÓN MINERA

1.- Disposiciones especiales aplicables a estos procedimientos.....	131
1.2.-Acumulación de autos.....	131
1.3.-Cambio de procedimiento.....	132
1.4.-Plazos.....	133
1.5.-Notificaciones.....	133
1.6.-Boletín Oficial de Minería.....	134
1.7.-Tribunal competente.....	134
1.8.-Error en la determinación del juez competente.....	135
1.9.-Nombre de los escritos.....	136
1.10.-Derecho preferente del descubridor minero.....	137
1.11.-Acciones de mejor derecho.....	138
2.- Forma en que la ley facilita la presentación del escrito de pedimento o manifestación.....	138

a) Patrocinio de abogado.....	139
b) Agencia oficiosa minera	139
c) Precisión del terreno pedido o manifestado	140
3.- Forma de la cara superficial de la concesión	141
4.- Procedimiento de constitución de concesión de exploración	141
4.1.- Primera Etapa: Presentación de escrito de pedimento.....	142
1º. Individualización del peticionario	142
2º. Ubicación en el terreno de la concesión de exploración que se pretende constituir.....	143
3º. Nombre de las concesiones de exploración que se piden	143
4º. La superficie que se pide expresada en hectáreas... ..	143
5º. Petición formal	144
4.2.- Preferencias que otorga la fecha de presentación del pedimento.....	144
4.3.- Tramitación del pedimento ante el tribunal	145
4.4.- Trámites posteriores a la resolución del juez.....	146
a) Inscripción del pedimento	146
b) Publicación.....	147
c) Pago de la tasa de pedimento.....	147
4.5.- Derechos que emanan del pedimento inscrito	147
4.6.- Segunda etapa: Solicitud de sentencia constitutiva de concesión	148
4.7.- Requisitos del escrito de solicitud de sentencia	150
4.8.- Tramitación de la solicitud de sentencia en el tribunal.....	152
4.9.- Tercera etapa: Informe del Servicio Nacional de Geología y Minería	153
4.10. Cuarta etapa: Sentencia constitutiva de concesión de exploración	154
5.- Procedimiento para constituir concesión de explotación o pertenencia	155

5.1.-Primera etapa: Presentación del escrito de manifes- tación y sus requisitos	157
– Tramitación del escrito de manifestación	160
– Derechos que emanan de la manifestación inscrita ...	162
5.2.-Segunda etapa: Presentación de la solicitud de men- sura.....	163
5.2.1.- Tramitación de la Solicitud de mensura en el tribunal.....	166
5.2.2.- Publicación de la solicitud de mensura	168
5.3.-Acciones de oposición a la solicitud de mensura	168
5.3.1.- Causales de oposición obligatoria a la men- sura	169
5.4.-La demanda de oposición a la mensura.....	171
5.5.-La oposición facultativa a la mensura.....	175
5.6.-Caducidad por incumplimiento de la obligación de dar curso progresivo a los autos	176
A) Caducidad por paralización del juicio en la etapa contenciosa de oposición a la mensura.....	177
B) Caducidad por paralización del procedimiento no contencioso.....	179
C) Recursos contra la sentencia que acoge o rechaza la caducidad pedida.....	180
5.7.-La operación de mensura	181
5.8.-Obligaciones y prohibiciones que afectan al ingenie- ro o perito mensurador	183
5.9.-Acta de mensura	185
5.10. Plano de mensura.....	186
5.11. Plazo para entregar el acta y plano de mensura al tribunal	186
5.12. Informe del Servicio Nacional de Geología y Mine- ría	188
5.13. Tramitación del informe del Servicio en el Tribu- nal.....	190
5.14. Juicio de oposición a la constitución de pertenen- cia	192

CAPÍTULO VII

**LA SENTENCIA CONSTITUTIVA DE
CONCESIÓN**

1.- Contenido de la sentencia constitutiva de concesión	199
2.- Recursos que proceden contra la sentencia	201
3.- Efectos de la sentencia constitutiva de concesión	202
4.- Trámites posteriores a la dictación de sentencia	205
5.- Transferencia y Transmisión de concesión y de los derechos reales vinculados.....	209
6.- Acciones que proceden respecto a la concesión minera constituida	210
7.- La prescripción en materia minera	211
8.- La nulidad de la concesión minera.....	212
A) Causales de nulidad que proceden respecto de las concesiones de exploración	213
B) Causales de nulidad que proceden respecto a las concesiones de explotación o pertenencias	214
9.- Procedimiento para pedir la nulidad de una concesión	217
10.- Requisitos a cumplir para ejercer la acción de nulidad de concesión	218
11.- Saneamiento de la nulidad	219
12.- Derecho del concesionario vencido en juicio para corregir su mensura	220
13.- El Conservador de Minas.....	221

CAPÍTULO VIII

**DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LOS
CONCESIONARIOS MINEROS**

1.- Derechos y obligaciones comunes a todo concesionario	230
--	-----

2.- Derechos y obligaciones especiales del titular de concesión de exploración	230
3.- Derechos y obligaciones especiales de los titulares de pertenencias	239

CAPÍTULO IX

LAS SERVIDUMBRES MINERAS

1.- Introducción.....	243
2.- Características de las servidumbres mineras.....	245
3.- Objeto de las servidumbres mineras	246
4.- Titulares de las servidumbres mineras	246
5.- Predios sirvientes en materia minera.....	248
6.- Constitución de servidumbre legal minera.....	248
7.- Termino de la servidumbre minera.....	249
8.- Servidumbres que gravan los predios superficiales	250
9.- Servidumbres que se deben las concesiones entre sí	251
10.- LAS INTERNACIONES	255
– Concepto	255
– Efectos de las internaciones de buena o mala fe	256
– Presunción legal	256
– Derecho a visita	257
– Medidas prejudiciales o precautorias.....	257

CAPÍTULO X

DEL AMPARO, EXTINCIÓN Y CADUCIDAD DE LAS CONCESIONES MINERAS

1.- Introducción.....	259
2.- Naturaleza jurídica de la patente minera	260

3.- Sistemas de amparo	261
4.- Cuándo comienza la obligación de amparar la concesión?..	263
5.- Patente proporcional.....	263
6.- Monto de la patente minera	264
7.- Quien esta obligado al pago de patente?.....	265
8.- Lugar y fecha de pago	266
9.- No procede devolución de lo pagado por patente	266
10.- Procedimiento judicial por desamparo.....	267
– Normas legales aplicables al desamparo	268
– Efectos del desamparo.....	269
– Obligaciones de los funcionarios judiciales.....	270
– Características del procedimiento de desamparo.....	270
– Objeto del juicio de desamparo y prescripción del mismo	271
11.- Otras causales de extinción de las concesiones mineras.....	280
12.- Efectos tributarios del pago de patente	285

CAPÍTULO XI

DE LOS CONTRATOS Y CUASICONTRATOS

1.- Generalidades.....	291
2.- Normas aplicables a los contratos relativos a concesiones mineras o sustancias minerales	293
3.- Singularización de la concesión minera en los contratos....	296
4.- Clasificación de los contratos mineros	297
5.- Contratos preparatorios.....	298
5.1.- Objeto de los contratos preparatorios.....	299
5.2.- Contrato de promesa bilateral de compraventa minera.....	300

5.3.- Contrato de promesa unilateral de compraventa minera.....	305
5.4.- Contrato de opción de compra minera.....	307
6.- Contratos de compraventa y permuta de concesión minera, de cuota o parte de ella.....	311
7.- Compraventa de minerales extraídos	314
8.- La reivindicación de minerales.....	315
9.- Compraventa y permuta de minerales in situ.....	316
10.- Arrendamiento de pertenencia.....	320
11.- Usufructo de pertenencia.....	322
12.- El contrato de pirquén.....	325

CAPÍTULO XII

LAS SOCIEDADES MINERAS

INTRODUCCIÓN	327
LA SOCIEDAD LEGAL MINERA	330
1.- Síntesis de los antecedentes históricos de la Sociedad Legal Minera	330
2.- Naturaleza jurídica de la Sociedad Legal Minera.....	331
3.- Hechos que dan origen a la Sociedad Legal Minera.....	332
4.- Nombramientos provisorios.....	334
5.- Nombre, domicilio y patrimonio de la Sociedad Legal Minera	335
6.- Requisitos para que una Sociedad Legal Minera posea varias pertenencias	338
7.- Inscripción constitutiva de la Sociedad Legal Minera	338
8.- Haber social y proporción de acciones entre los socios.....	340

9.- Tradición y adjudicación de las acciones	340
10.- Derechos de los socios	341
11.- Obligaciones de los socios	343
12.- Responsabilidad de los socios	343
13.- Juntas de accionistas	344
14.- Lugar de celebración de la junta	344
15.- Citación a junta de accionistas	345
16.- Juntas plenas	346
17.- Constitución de la junta de accionistas.....	346
18.- Presidencia de la junta.....	348
19.- Quórum para tomar acuerdos en junta.....	348
20.- Administración de la Sociedad Legal Minera.....	353
21.- Distribución de las utilidades o beneficios.....	355
22.- Contribución a los gastos necesarios.....	356
23.- La inconcurrencia.....	358
24.- Terminación y liquidación de la Sociedad Legal Minera	362
LA SOCIEDAD CONTRACTUAL MINERA	363
1.- Legislación aplicable a la Sociedad Contractual Minera	363
2.- Objeto de la Sociedad Contractual Minera	364
3.- Contenido de la escritura social	366
4.- Transferencia de la concesión a la Sociedad.....	367
5.- Inscripción constitutiva de la Sociedad Contractual Mi- nera	368
6.- Responsabilidad de los socios.....	369
7.- Terminación de la Sociedad Contractual Minera.....	370
8.- Liquidación de la Sociedad Contractual Minera	370

CAPÍTULO XIII

EL AVÍO Y OTROS CONTRATOS

EL CONTRATO DE AVÍO.....	373
1.- Origen del contrato de avío.....	373
2.- Características del contrato de avío.....	374
3.- Clasificaciones del contrato de avío.....	375
4.- Obligaciones del aviador.....	379
5.- Derechos del aviador.....	381
6.- Obligaciones del minero.....	387
7.- Derechos del Minero.....	389
8.- Modos de extinguir el contrato de avío.....	391
CONTRATOS DE GARANTÍA.....	396
1º.- HIPOTECA DE CONCESIÓN.....	396
– Bienes susceptibles de hipoteca.....	397
– Bienes afectados por hipoteca.....	397
– Derechos del acreedor hipotecario.....	398
– Normas especiales aplicables a la hipoteca sobre concesión minera.....	398
2º.- CONTRATO DE PRENDA MINERA.....	399
3º.- DERECHOS DE LOS ACREEDORES DEL MINERO.....	400
– Privilegio de inembargabilidad de las concesiones mineras constituidas.....	401
– Excepciones al privilegio de inembargabilidad de las concesiones mineras constituidas.....	402
– Forma en que el acreedor del minero puede obtener el pago del crédito.....	403
4º.- LA QUIEBRA DEL MINERO.....	407
Derechos del acreedor del minero en quiebra.....	407

CAPÍTULO XIV

**DE LA COMPETENCIA EN GENERAL
Y EL PROCEDIMIENTO**

1.- Competencia Judicial en asuntos mineros	409
2.- Competencia judicial en materias penales mineras.....	410
3.- El Conservador de Minas.....	411
4.- Procedimientos judiciales	412
5.- Los plazos en materia minera	416
6.- El Boletín Oficial de Minería	416
7.- Archivo de documentos y planos	418
8.- Entendimiento de algunas expresiones del Código de Mi- nería	419
9.- Catastro Nacional de Concesiones Mineras	420
BIBLIOGRAFÍA.....	423
ÍNDICE	427

www.librotecnia.cl