

ÍNDICE

De los contratos. Teoría general

Autor: René Ramos Pazos

Editorial Thomson Reuters /2023

www.librotecnia.cl

	Página
Presentación	1

TÍTULO PRIMERO GENERALIDADES

1. Del Contrato. Concepto	3
2. El contrato es una de las fuentes de las obligaciones	4
3. Sentido de la voz “contrato”	4
4. Antecedentes históricos del contrato	5
5. Importancia de los contratos	5
6. De la autonomía de la voluntad o autonomía privada	6
7. Límites a la autonomía de la voluntad	8
8. Elementos de los contratos	10
9. Requisitos de los contratos	12
10. Del consentimiento	12
11. De la formación del consentimiento	12
12. Contratos a los que se aplican las normas anteriores	12
13. De la oferta	13
14. Valor jurídico de la oferta antes de que sea aceptada	14
15. La oferta es revocable por regla general. Excepciones	14

	Página
16. La retractación tempestiva, genera responsabilidad para el proponente	15
17. De la aceptación.....	16
18. Requisitos de la aceptación.....	16
19. Debe ser pura y simple	16
20. La aceptación debe darse mientras la oferta está vigente	16
21. Plazo para aceptar	16
22. ¿Procede la indemnización de perjuicios cuando la oferta ha caducado por muerte o incapacidad legal del oferente?	17
23. Deterioro, pérdida o destrucción de la cosa ofrecida pendiente la aceptación	17
24. Momento en que se forma el consentimiento	17
25. Importancia de determinar el momento en que se forma el consentimiento.....	18
26. Lugar en que se forma el consentimiento	18

TÍTULO SEGUNDO DEL AUTOCONTRATO

27. Concepto	19
28. El autocontrato en Chile	21

TÍTULO TERCERO CLASIFICACIÓN DE LOS CONTRATOS

29. Clasificación de los contratos	23
30. Contratos unilaterales y bilaterales.....	23
31. Importancia de esta clasificación.....	24
32. Procedencia de la condición resolutoria tácita	24
33. Importa la clasificación de unilaterales y bilaterales para los efectos de la aplicación de la teoría de los riesgos	25

	Página
34. Importa la distinción para la aplicación del principio que la mora purga la mora (“ <i>exceptio non adimpleti contractus</i> ”)	26
35. Importa la distinción para los efectos de la teoría de la causa	26
36. Contratos sinalagmáticos imperfectos	27
37. Contratos gratuitos y onerosos	27
38. Relación de la clasificación de contratos unilaterales y bilaterales con la de gratuitos y onerosos	28
39. Importancia de esta clasificación.....	28
40. a) Procedencia de la Acción Pauliana.....	28
41. b) Error en la persona	29
42. c) Culpa de que responde el deudor.....	30
43. d) Transmisibilidad de los derechos del acreedor condicional.....	30
44. e) En los contratos onerosos generalmente se responde de la evicción.....	30
45. f) Importa la distinción en el contrato de arrendamiento, cuando el arrendador transfiere la cosa arrendada	30
46. Sub clasificación de los contratos onerosos	31
47. Importancia de esta clasificación.....	32
48. Contratos principales y accesorios	32
49. Importancia de esta clasificación.....	33
50. Contratos dependientes.....	33
51. Contratos consensuales, reales y solemnes.....	34
52. Otras clasificaciones de los contratos	35
53. Contratos nominados (o típicos) e innominados (o atípicos).....	35
54. Contratos de ejecución instantánea, de ejecución diferida y de tracto sucesivo	36
55. Importancia de esta distinción	37
56. Contratos individuales y colectivos.....	38

	Página
57. Contratos de libre discusión y contratos por adhesión	39
58. Naturaleza jurídica de los contratos por adhesión	41
59. Interpretación de las cláusulas de un contrato por adhesión	43
60. Cláusulas manuscritas incompatibles con las establecidas en el formulario tipo	43
61. Protección a la parte débil en los contratos por adhesión	44
62. Contratos preparatorios y contratos definitivos	44

TÍTULO CUARTO
CATEGORÍAS CONTRACTUALES

63. Contratos dirigidos	47
64. Del contrato forzoso	48

TÍTULO QUINTO
CESIÓN DEL CONTRATO

65. Cesión del contrato	51
66. Partes que intervienen en la cesión	52
67. Diferencias entre la cesión del contrato y la cesión de créditos	53
68. Diferencias de la cesión del contrato con la novación subjetiva	53
69. Diferencias entre la cesión del contrato y la asunción de deudas	53
70. Requisitos de la cesión del contrato	54
71. Naturaleza jurídica de la cesión de contrato	55
72. Capacidad, objeto y causa de la cesión de contrato	56
73. La cesión del contrato en el Derecho Chileno	56
74. Efectos de la cesión del contrato	58

TÍTULO SEXTO
DEL SUBCONTRATO

75. Concepto.....	61
76. Diferencias de la subcontratación con la cesión del contrato	62
77. Casos de subcontratación en la legislación chilena	62
78. La subcontratación procede por regla general. Excepciones	64

TÍTULO SÉPTIMO
INTERPRETACIÓN DE LOS CONTRATOS

79. Generalidades	65
80. Concepto de interpretación.....	65
81. Interpretación y calificación de un contrato	66
82. Relación del artículo 1546 con la interpretación de los contratos	68
83. Reglas de interpretación de los contratos	69
84. Elementos legales de interpretación	70
85. Los términos del contrato sólo se aplican a la materia objeto del contrato.....	70
86. Debe preferirse la interpretación que haga útil la cláusula	71
87. Las cláusulas deben interpretarse de forma que mejor cuadre con la naturaleza del contrato. Las cláusulas de uso común se presumen.....	72
88. Las cláusulas de un contrato deben interpretarse en el sentido que mejor corresponda con el contrato en su totalidad	73
89. Interpretación sistemática de las cláusulas de un contrato.....	73
90. Aplicación práctica que las partes han hecho de un contrato	73
91. Regla de la natural extensión de la declaración.....	74

	Página
92. Interpretación de las cláusulas ambiguas.....	75
93. Valor de las reglas de interpretación precedentes.....	76

TÍTULO OCTAVO EFECTOS DE LOS CONTRATOS

94. Concepto.....	79
95. Efecto relativo o directo del contrato	79
96. Personas a quienes alcanza el efecto relativo	80
97. Causahabientes a título singular	80
98. La regla general es que los efectos de un contrato no alcanzan a los causahabientes a título singular.....	80
99. Algunas excepciones al efecto relativo del contrato	81

TÍTULO NOVENO DE LA ESTIPULACIÓN EN FAVOR DE OTRO

100. Estipulación a favor de otro.....	83
101. Participación de tres personas.....	84
102. Teorías para explicar la naturaleza jurídica de la estipulación a favor de otro.....	84
103. (a) Teoría de la oferta.....	84
104. (b) Teoría de la gestión de negocios	85
105. (c) Teoría de la declaración unilateral de voluntad.....	86
106. (d) Teoría de la declaración directa del derecho	87
107. Consecuencias que se siguen de aceptar la doctrina de la creación directa del derecho	87
108. La estipulación a favor de otro y el efecto relativo de los contratos	89
109. La estipulación en favor de otro no constituye una donación.....	89
110. Aceptación del beneficiario	90
111. Efectos de la estipulación en favor de otro.....	90

TÍTULO DÉCIMO
DE LA REPRESENTACIÓN

112. Concepto	93
113. Teorías que explican la naturaleza jurídica de la representación	94
114. (a) Teoría de la Ficción	94
115. (b) Teoría del <i>Nuntius</i> o mensajero	94
116. (c) Teoría de la cooperación de voluntades	95
117. (d) Teoría de la representación modalidad de los actos jurídicos	95
118. El Código Civil sigue la teoría de la representación modalidad de los actos jurídicos	96
119. Requisitos de la representación	97
120. (a) Que el representante ejecute un acto	97
121. (b) Que el acto o contrato se celebre a nombre del representado	98
122. (c) Poder de representación	99
123. El otorgamiento de poder es un acto consensual	100

TÍTULO UNDÉCIMO
PROMESA DE HECHO AJENO

124. Promesa de hecho ajeno	101
-----------------------------------	-----

TÍTULO DUODÉCIMO
EFECTO REFLEJO, ABSOLUTO O EXPANSIVO
DE LOS CONTRATOS

125. Efecto reflejo, absoluto o expansivo de los contratos	103
126. Manifestaciones del efecto reflejo de los contratos	104

**TÍTULO DECIMOTERCERO
DE LA INOPONIBILIDAD**

127. De la inoponibilidad	107
128. La inoponibilidad en el Derecho positivo chileno.....	108
129. Tipos de inoponibilidad	109
130. Inoponibilidad que protegen a los terceros de un acto nulo.....	111
131. Sujetos activos de la inoponibilidad	112
132. Sujetos pasivos de la inoponibilidad	112
133. Forma de invocar la inoponibilidad.....	112
134. Efectos de la inoponibilidad	113
135. Extinción de la inoponibilidad.....	114

**TÍTULO DECIMOCUARTO
DE LA SIMULACIÓN**

136. Concepto.....	117
137. Requisitos	117
138. Clases de simulación	119
139. Simulación absoluta y relativa.....	119
140. Simulación lícita e ilícita	120
141. Simulación por interposición de personas	121
142. Simulación de contenido	121
143. Efectos de la simulación.....	121
144. Efectos entre las partes. Simulación absoluta.....	122
145. La simulación absoluta no puede atacarse por falta de causa.....	124
146. Efectos de la simulación absoluta respecto de terceros.....	125
147. Efectos de la simulación relativa, respecto de las partes y de terceros.....	125
148. Prueba de la simulación.....	125
149. El contrato fiduciario.....	127
150. El contrato fiduciario puede ser lícito o ilícito	128

	Página
151. Simulación y negocio fiduciario.....	129
152. Doctrina del levantamiento del velo.....	130
Referencias bibliográficas.....	139
Jurisprudencia citada.....	147
CÓMO ACCEDER A ESTE LIBRO DIGITAL A TRAVÉS DE THOMSON REUTERS PROVIEW	155

www.librotecnia.cl