

Índice

<i>Prólogo</i>	<i>17</i>
<i>Capítulo I. La administración de los riesgos sobrevenidos de carácter imprevisto y dos tareas pendientes</i>	<i>27</i>
I. Riesgos sobrevenidos.....	27
II. Dispositivos.....	32
1. La alteración sobrevenida de las circunstancias	34
1.1) El estado de la cuestión	34
1.2) El supuesto de hecho de la imprevisión	43
1.3) La frontera entre la imprevisión y el caso fortuito...	46
2. La frustración del fin del contrato.....	48
3. Dos tareas pendientes.....	53

PRIMERA PARTE:
EL SUPUESTO DE HECHO DEL CASO
FORTUITO: LOS REQUISITOS

<i>Generalidades.....</i>	<i>57</i>
<i>Capítulo II. La Exterioridad y la Esfera de Control.....</i>	<i>59</i>
I. La mirada de la doctrina mayoritaria: la exterioridad como falta de culpa o nexo causal.....	60
II. La cuestión de la culpa en el inciso segundo del artículo 1547 Código Civil	64
III. La idea de la esfera de control	70
1. La Convención de las Naciones Unidas sobre los Contratos de Compraventa Internacional de Mercaderías (CISG)	70

2. Los Principios del Derecho Europeo de los contratos (PECL)	75
3. Algunas noticias del ámbito español	76
4. El ámbito nacional	82
4.1) ¿Una noción extraña?	82
4.2) Dos sentencias de la Corte Suprema.....	87
5. La esfera de control como el riesgo asumido por el deudor	89
5.1) Las cosas empleadas por el deudor en el cumplimiento de su prestación.....	90
5.2) Las personas empleadas por el deudor en el cumplimiento de su prestación	96
<i>Capítulo III. La diligencia como razonabilidad</i>	<i>129</i>
I. La primera doctrina	129
II. La doctrina actual	131
III. Algunas sentencias de la Corte Suprema.....	134
IV. La apreciación relativa en el moderno derecho de las obligaciones: lo razonable	137
V. La diligencia promotora del cumplimiento	141
<i>Capítulo IV. Imprevisibilidad.....</i>	<i>151</i>
I. Imprevisibilidad y diligencia debida	152
II. Dos ejemplos: el terremoto y las lluvias.....	156
III. Relación entre prever un riesgo y asumirlo.....	161
IV. La diferencia entre prever la ocurrencia el caso fortuito y sus efectos	169
V. La temporalidad del impedimento	171

Índice	11
<i>Capítulo V. La irresistibilidad</i>	179
I. Irresistibilidad y diligencia promotora	179
1. La función de la diligencia promotora	179
2. Inevitabilidad e irresistibilidad	188
2.1) La posición de Brantt y nuestro desacuerdo	188
2.2) La posición de Tapia y nuestro desacuerdo	193
2.3) Un impedimento inevitable e insuperable en sí y en sus consecuencias	195
3. La irresistibilidad como frontera entre la responsabilidad y la exoneración	198
II. La extensión de la resistibilidad	200
1. La irresistibilidad del caso fortuito y el cumplimiento por sustitución ("sustituto comercialmente razonable")	201
1.1) El sustituto comercialmente razonable en el UCC...	202
1.2) El sustituto comercialmente razonable en la CISG...	205
1.3) El deber de resistir las consecuencias del caso for- tuito y el sustituto comercialmente razonable en el Código Civil	211
2. Los difusos bordes del caso fortuito y la alteración sobre- venida de las circunstancias	225
2.1) Una consecuencia no suficientemente advertida....	225
2.2) Los bordes difusos	228
2.3) La consecuencia para el derecho chileno	233

SEGUNDA PARTE: LOS EFECTOS DEL CASO FORTUITO

<i>Capítulo VI. La comunicación del caso fortuito</i>	243
---	-----

I. El punto de partida: la opinión de Lilian San Martín Neira.....	245
II. Contenido, plazo y consecuencias del incumplimiento....	247
1. El contenido de la comunicación del caso fortuito	248
2. La exigibilidad del aviso y el die a quo	252
3. Las consecuencias de la infracción del deber de informar	256
<i>Capítulo VII. El estado de la cuestión.....</i>	<i>263</i>
I. La opinión de Brantt, Tapia y Campos	263
II. Un diagnóstico y una propuesta	272
<i>Capítulo VIII. Una noción amplia y objetiva de incumplimiento contractual.....</i>	<i>275</i>
I. La noción de incumplimiento. algunos apuntes desde el extranjero	275
II. La amplitud del incumplimiento en el Código Civil.....	282
III. El carácter objetivo del incumplimiento en el Código Civil	288
1. El supuesto de hecho de los remedios	289
1.1) La pretensión de cumplimiento específico	290
1.2) La resolución por incumplimiento	292
1.3) La indemnización de daños.....	293
1.4) La excepción de contrato no cumplido.....	294
1.5) La adecuación del precio.....	297
2. El incumplimiento como mínimo común denominador...	299
3. El caso fortuito no elimina el incumplimiento.....	300
IV. Dos ilustraciones de la convivencia del caso fortuito y el incumplimiento.....	301

<i>Capítulo IX. La situación del deudor de la obligación afectada por un caso fortuito</i>	305
I. El efecto liberatorio del caso fortuito	305
1. Dos versiones de una misma equivocación respecto del efecto liberatorio.....	305
1.1) La primera versión	306
1.2) La segunda versión.....	309
2. El efecto liberatorio como un límite al cumplimiento específico	317
II. Exonerar de responsabilidad al deudor.....	319
1. El caso fortuito como límite de la responsabilidad civil...	319
2. La situación de las obligaciones de medios	320
<i>Capítulo X. Los efectos del caso fortuito respecto de la situación del acreedor</i>	331
I. Las excepciones legales.....	331
1. El riesgo de la contraprestación en las obligaciones de dar una especie o cuerpo cierto en el contrato bilateral	332
2. La destrucción de la cosa arrendada ex artículo 1950, N° 1), del Código Civil.....	335
II. La opinión de la doctrina.....	336
1. Más allá de las excepciones legales ¿opera una resolución de pleno derecho?	336
2. Justificación.....	338
III. Nuestra opinión.....	340
IV. El funcionamiento de los remedios	350
1. El artículo 79 de la CISG	350

2. ¿Qué nos enseña el artículo 79 (5) de la CISG para el derecho común de los contratos?.....	354
---	-----

TERCERA PARTE: APLICACIÓN Y AUTONOMÍA PRIVADA

<i>Capítulo XI. La situación del arrendamiento de locales comerciales...</i>	367
I. Las sentencias de los tribunales superiores chilenos	368
II. La doctrina chilena.....	379
III. Las opiniones que no consideran explícitamente el incumplimiento	388
1. La doctrina escéptica	388
2. El artículo 1932 del Código Civil	393
IV. La situación en clave de incumplimiento.....	403
V. Revisitando las sentencias de la Corte Suprema.....	408
VI. Un par de comentarios relativos a la suspensión.....	411
<i>Capítulo XII. El caso fortuito y la autonomía privada (cláusulas contractuales de caso fortuito).....</i>	417
I. Una estipulación lícita y expresa.....	418
II. Algunas cuestiones relativas al supuesto de hecho.....	421
a. Definición, inclusiones y exclusiones	421
b. El caso fortuito de los subcontratistas	434
c. ¿La asunción de todos los riesgos?	436
III. Cuestiones relativas al aviso	438
a. El plazo del aviso	439
b. El contenido del aviso y la forma de entregarlo.....	440

c. Las consecuencias del incumplimiento del deber de aviso.....	443
IV. Algunas cuestiones relativas a las consecuencias jurídicas...	445
a. Explicitar o negociar	445
b. Consecuencias temporales o permanentes.....	446
c. El sustituto comercialmente razonable.....	450
<i>Conclusiones</i>	453
<i>Bibliografía</i>	457