

El contrato en general

Autor: Guido Alpa

Pacífico Editores /2015

www.librotecnia.cl

ÍNDICE

<i>Prólogo</i>	5
<i>Abreviaturas</i>	15

Capítulo I Introducción

1. Noción de contrato	17
2. Las orientaciones metodológicas	22
3. Semejanzas y diferencias	25
4. Estructura de las reglas	28
5. El contrato bifronte: contratos civiles y actos de comercio	35
6. Reconocer el contrato	40
7. Gobernar el contrato	41
8. El contrato, la ley del contrato, la teoría del contrato	42
9. Surgimiento del nacionalismo contractual	44

Capítulo II Los institutos del Código Civil. Formación y elementos

1. Formación del contrato	48
1.1. Oferta y aceptación	48
1.2. Otros modos de formación del contrato	49
1.3. El silencio	52
1.4. El mutuo disenso	52
1.5. La experiencia del <i>common law</i> . Oferta, invitación a negociar, oferta al público. Duración. Aceptación. Rechazo de la oferta y revocación de la aceptación. Revocación de la oferta	53
1.6. La experiencia del <i>common law</i> . La formación del contrato "en sobre cerrado"	66
1.7. Los contratos de consumo	67
1.8. La experiencia del <i>common law</i> . El <i>Unfair Contract Terms Act</i>	80
1.9. Cómo redactar un contrato por escrito	85
1.10. La celebración del contrato electrónico	88
2. La causa y el tipo	89

www.librotecnia.cl

2.1.	La causa. Noción y características	89
2.2.	Teorías sobre la causa.....	91
2.3.	La experiencia del <i>common law</i> . <i>Consideration</i>	93
2.4.	El tipo.....	99
2.5.	La calificación	100
2.6.	La simulación.....	101
2.7.	Causa y figuras negociales.....	106
2.8.	Negocio ilícito.....	106
2.9.	Negocio en fraude a la ley.....	106
2.10.	Negocio fiduciario	108
2.11.	Negocio indirecto.....	109
2.12.	Negocio mixto y negocio complejo	110
2.13.	Negocios conexos	111
2.14.	Negocios familiares.....	113
2.15.	Negocios procesales	114
2.16.	Negocios fundamentales y de atribución.....	114
2.17.	Negocios constitutivos y de verificación	115
3.	El objeto	115
3.1.	Noción.....	115
3.2.	La noción del Código.....	117
3.3.	Del objeto al contenido	118
3.4.	La determinación del objeto por parte de un tercero. El arbitraje.....	119
3.5.	El precio.....	121
3.6.	La experiencia del <i>common law</i> . El “objeto” del contrato.....	123
4.	La forma	132
4.1.	Noción.....	132
4.2.	Forma legal y forma convencional.....	134
4.3.	Actos que deben realizarse por escrito	134
4.4.	La forma en algunos negocios especiales.....	135

Capítulo III

Efectos y figuras contractuales

1.	La eficacia	138
1.1.	Los efectos del contrato	138
1.2.	El contrato y los terceros.....	138
1.3.	Los principios sobre el derecho contractual de la “Comisión Lando”	173
1.4.	Elementos accidentales	175
1.5.	La condición	176
1.6.	El plazo.....	180
1.7.	El modo	180
2.	La representación	181
2.1.	Representación legal y representación voluntaria	182
2.2.	El poder	183
2.3.	Los vicios de la voluntad en la representación.....	184

2.4.	Representación directa y representación indirecta.....	185
3.	La interpretación.....	186
3.1.	La interpretación subjetiva y objetiva.....	188
3.2.	La interpretación según buena fe.....	190
3.3.	Regímenes especiales.....	191
3.4.	Control del procedimiento de interpretación en casación.....	192
3.5.	La experiencia del <i>common law</i> . <i>Interpretation y construction</i>	193
4.	La integración.....	197
4.1.	Las fuentes de la integración.....	198
5.	La modificación y la extinción del contrato.....	199
5.1.	La modificación del contrato.....	199
5.2.	Modificación explícita.....	199
5.3.	El negocio novador.....	200
5.4.	Negocio reproductor.....	201
5.5.	Modificación por comportamiento concluyente.....	201
5.6.	La prueba.....	201
5.7.	La extinción.....	201
6.	Figuras y supuestos de hechos contractuales.....	202
6.1.	El contrato preliminar.....	202
6.2.	La experiencia del <i>common law</i> . <i>El contract to make a contract</i>	206
6.3.	Transcripción de un contrato preliminar.....	209
6.4.	La tutela de los adquirentes de inmuebles por construir.....	210
6.5.	Contrato en favor de terceros.....	212
6.6.	La experiencia del <i>common law</i> . <i>Privity of contract</i> . El contrato y los terceros.....	214
6.7.	Contrato por persona a nombrar.....	217
6.8.	Contrato por cuenta de quien corresponda.....	218
6.9.	Cesión del contrato.....	218
6.10.	Subcontrato.....	219
6.11.	Sucesión en el contrato.....	220
6.12.	Contrato-tipo. Contrato normativo.....	221
6.13.	Contrato por relación.....	221

Capítulo IV

Invalidez, resolución, rescisión y daño

1.	La invalidez.....	224
1.1.	Validez e invalidez del negocio.....	224
1.2.	Nulidad y anulabilidad. Régimen.....	225
1.3.	Nulidad y anulabilidad. Categorías conceptuales.....	230
1.4.	Las novedades del Código Civil de 1942.....	232
1.5.	Nulidad e inexistencia.....	233
1.6.	Contrariedad a normas imperativas.....	234
1.7.	La experiencia del <i>common law</i> . El contrato ilícito.....	234
1.8.	Nulidad parcial.....	239

1.9.	Nulidad del contrato plurilateral.....	239
1.10.	Nulidades especiales	239
1.11.	Consecuencias de la nulidad	241
1.12.	La anulabilidad. Los vicios de la voluntad negocial.....	241
1.13.	El error.....	242
1.14.	La violencia.....	246
1.15.	El dolo	247
1.16.	La reserva	249
1.17.	Los vicios de la voluntad en los negocios unilaterales.....	250
1.18.	La experiencia del <i>common law</i> . Los vicios del consentimiento	250
1.19.	Consecuencias de la anulabilidad	257
2.	La resolución. Cumplimiento, incumplimiento, responsabilidad contractual	258
2.1.	Los efectos del incumplimiento	264
2.2.	Resolución judicial	265
2.3.	Resolución de derecho.....	266
2.4.	Imposibilidad sobrevenida	268
2.5.	Excesiva onerosidad sobrevenida.....	269
2.6.	La teoría de la presunción	271
2.7.	Los efectos de la resolución del contrato	272
2.8.	<i>Sigue</i> : la información y los costos de transacción	273
2.9.	<i>Sigue</i> . El riesgo contractual	275
2.10.	<i>Sigue</i> . La elección entre cumplimiento e incumplimiento. Las expectativas razonables.....	278
2.11.	<i>Sigue</i> . La <i>doctrine of frustration</i>	280
2.12.	<i>Sigue</i> . <i>Discharge</i>	286
2.13.	<i>Sigue</i> . <i>Anticipatory breach</i>	287
3.	La rescisión	288
3.1.	La rescisión del contrato	288
3.2.	Contrato celebrado en estado de peligro	289
3.3.	Acción general de rescisión por lesión	289
4.	El resarcimiento del daño y el daño contractual	291
4.1.	El resarcimiento del daño	291
4.2.	El daño contractual	293
4.3.	La experiencia del <i>common law</i> . El daño contractual.....	318

Capítulo V

La evolución del derecho contractual

1.	Las directrices de la evolución y los modelos expositivos.....	321
2.	Los periodos de la evolución	327
3.	Continuidad y novedad en la definición del sistema del derecho civil	328
4.	Primeros fermentos culturales en la concepción del contrato	336
5.	El problema de la causa del contrato.....	343
6.	La revisión de los dogmas contractuales	346
7.	Las cláusulas generales y el nuevo realismo jurídico	359
7.1.	Ejemplos de fórmulas abiertas. Naturaleza, circunstancias	362

8.	Los nuevos confines del derecho privado.....	368
9.	Política, economía, dimensión social del “privado”.....	372
10.	Interrogantes sobre la categoría del negocio jurídico.....	378
11.	Análisis crítico del derecho privado.....	382
12.	El contrato entre monosistema, polisistema y la “decodificación”.....	386
13.	La crítica de los dogmas: el negocio jurídico como “problema”.....	389
14.	Nuevos modos de concebir el contrato.....	395
15.	La “parte general” y la “parte especial” del régimen del contrato.....	400
16.	Un camino complejo.....	402
17.	Del contrato al <i>status</i> . Empresa y consumidores.....	406
18.	Nuevas tentativas de coherencia sistemática. Los remedios.....	408
19.	Los principios generales.....	410
20.	Los primeros setenta años del Código Civil: el rol del contrato.....	411

Capítulo VI
La revolución de las fuentes

1.	La Constitución.....	413
2.	La experiencia comparada.....	417
3.	Las leyes “especiales”.....	426
4.	Los códigos sectoriales.....	427
5.	El derecho privado regional.....	429
6.	La deliberación de las autoridades administrativas independientes.....	431
6.1.	Un inventario de la normativa sobre los poderes reglamentarios de las autoridades administrativas independientes concernientes a los contratos.....	431
6.2.	La disciplina sustancial y las categorías de destinatarios (relevancia interna, relevancia externa).....	446
6.3.	Legitimación y representatividad.....	449
7.	Autodisciplina y códigos de conducta.....	450
8.	Las praxis.....	457

Capítulo VII
Los derechos fundamentales

1.	Los derechos fundamentales como principios: la Carta Europea y la Convención Europea, dos caminos diferentes.....	477
2.	Los derechos fundamentales como principios generales de derecho contractual en la jurisprudencia del Tribunal de Justicia de la Unión Europea.....	482
3.	El dilema del legislador moderno.....	484

Capítulo VIII
Perspectivas actuales

1.	Las características de la transición.....	489
----	---	-----

2. El contrato asimétrico	491
3. El contrato justo.....	493
4. El contrato transparente	506
6. El control judicial del contrato	511
7. La justicia contractual	514
Bibliografía	517

www.librotecnia.cl

www.librotecnia.cl