

INDICE GENERAL

Fletamentos de buques

Autor: Renato Pezoa Huerta

Editorial Hammurabi Chile /2024

www.librotecnia.cl

PRÓLOGO	21
---------------	----

CAPÍTULO I

EL FLETAMENTO COMO CONTRATO

1. CONCEPTO DE CONTRATO DE FLETAMENTO	29
2. CLASES DE FLETAMENTOS	33
2.1. Fletamento a Casco Desnudo (<i>Bareboat</i> o <i>Demise Charter</i>)	34
2.2. Fletamento por Tiempo (<i>Time Charter</i>)	36
2.3. Fletamento por Viaje (<i>Voyage Charter</i>)	38
3. CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS DE FLETAMENTO	42
4. PÓLIZAS DE FLETAMENTOS	44
5. DE LOS SUJETOS DEL CONTRATO DE FLETAMENTO	47

www.librotecnia.cl

6. REGLAS DE INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO	51
6.1. Interpretación de las cláusulas de irresponsabilidad	58

CAPÍTULO II EL FLETE

1. GENERALIDADES EN TORNO AL CONCEPTO DE FLETE	61
1.1. Aspectos relativos a los fletes de los buques de línea	68
1.2. Factores determinantes para calcular el flete en un contrato de fletamento	73
2. MERCADOS DE FLETES MÁS RELEVANTES	75
2.1. Mercado de Buques Graneleros (<i>Bulk Carriers</i>)	76
2.2. Mercado de Buques Tanque (<i>Tankers</i>)	78
2.3. Mercado de Buques Gaseros (<i>Gas Carriers</i>)	81
2.4. Mercado de Buques Portacontenedores (<i>Containerships</i>)	82
3. ÍNDICES DE FLETES	84
4. CONSIDERACIONES JURÍDICAS	85
4.1. Devengo y Pago del Flete	89
4.2. Suspensión de la Obligación de Pagar el Flete (<i>Off hire</i>)	91
4.4. Flete Muerto (<i>Dead Freight</i>)	94

www.librotecnia.cl

4.5. Flete Global o a Suma Alzada (<i>Lumpsum Freight</i>)	97
4.6. Flete <i>Pro Rata Itineris</i>	97
4.7. El Flete en el Subfletamento	99
5. SEGURO DE FLETE	100
6. PRIVILEGIOS MARÍTIMOS SOBRE EL FLETE, Y LA HIPOTECA NAVAL (<i>MARITIME LIENS & SHIP MORTGAGE</i>)	102
6.1 Los Privilegios Marítimos sobre el Flete	102
6.2. Situación de la Hipoteca Naval	105

CAPÍTULO III

PRINCIPIOS Y ELEMENTOS GENERALES A LOS FLETAMENTOS

1. CONTEXTO	107
2. LA AUTONOMÍA DE LA VOLUNTAD	108
3. LA ESTANDARIZACIÓN	115
3.1. El Preámbulo de un Contrato de Fletamento	115
3.2. Las Partes del Contrato	117
3.3. Firma del Contrato	119
3.4. El Buque o Nave	120
3.5. <i>Lay/Can Clause</i>	135
3.6. <i>Paramount Clause</i>	138

3.7. Cláusulas de Guerra (<i>War Clauses</i>)	140
3.8. Cláusulas Relativas a las Variaciones de Costes	155
3.9. Cláusulas de Arbitraje (<i>Arbitration Clauses</i>)	158
3.10. Cláusulas relativas a Plazos (<i>Time Limits</i>)	160
3.11. Cláusulas de Exoneración de Responsabilidad (<i>Exception Clauses</i>)	162
3.12. Los Privilegios Marítimos (Maritime Liens)	168
3.13. El Arraigo de Naves (<i>Arrest of Ships</i>)	179
3.14. Avería Gruesa (<i>General Average</i>)	195
a) La New Jason Clause	202
3.15. Abordajes (<i>Collision</i>)	207
3.16. Reglas del Código Internacional de Gestión de la Seguridad Operacional del Buque y la Prevención de Contaminación (Código IGS)	217
4. LA NAVEGABILIDAD	218
5. LA LEX MERCATORIA	232
6. LA CLÁUSULA COMPROMISORIA	234
7. PUERTO Y FONDEADERO SEGUROS (<i>SAFE PORT, SAFE BERTH</i>)	236
8. LA RESPONSABILIDAD. BREVE REFERENCIACIÓN	241

8.1. La Culpa Náutica y la Culpa Comercial	242
8.2. Las Reglas de La Haya y La Haya-Visby	250
8.3. Las Reglas de Hamburgo	251
8.4. Las Reglas de Rotterdam	254

CAPÍTULO IV
FORMACIÓN O CELEBRACIÓN DE LOS CONTRATOS DE FLE-
TAMENTO Y ESPECIALMENTE DEL PROCEDIMIENTO DE
NEGOCIACIÓN

1. DEL PROCEDIMIENTO DE NEGOCIACIÓN DEL FLETA- MENTO	255
1.1. Fase de Investigación	256
1.2. Fase de Negociación	260
1.3. Etapa de Seguimiento	271
2. SITUACIONES ESPECIALES DE CELEBRACIÓN DE LOS FLE- TAMENTOS: LAS LICITACIONES	274

CAPÍTULO V
DE LOS DOCUMENTOS Y CERTIFICADOS REQUERIDOS A BORDO
DE LA NAVE FLETADA

1. GENERALIDADES	277
------------------------	-----

www.librotecnia.cl

CAPÍTULO VI FLETAMENTO A CASCO DESNUDO

1. GENERALIDADES		301
2. NATURALEZA JURÍDICA		302
3. CLÁUSULAS ESPECÍFICAS		306
3.1. La Nave		308
3.2. Navegabilidad y Estado del Buque		310
3.3. Operación Comercial y Gestión Náutica		311
3.4. Seguros Marítimos		313
3.5. Mantenimiento y Reparación		314
3.6. Subfletamento y Cesión del Contrato		315
3.7. Operaciones de Carga, Descarga y Entrega		316
3.8. El Flete o Alquiler		317
3.9. Gravámenes sobre el Buque e Indemnizaciones		318
3.10. Reclamaciones Contra Terceros		320
3.11. Salvamento y Remolque		320
3.12. Asignación de Costos		321

www.librotecnia.cl

CAPÍTULO VII FLETAMENTO POR VIAJE

1. GENERALIDADES	323
2. CONTENIDO CLAUSULAR MÍNIMO DEL CONTRATO DE FLETAMENTO POR VIAJE	325
2.1. La Individualización de la Nave, Capacidad de Carga y Puerto de Matrícula	325
2.2. Los Nombres y Domicilios del Fletante y del Fletador	328
2.3. La Indicación del Viaje o Viajes que Deben Efectuarse y los Lugares de Carga y Descarga	328
2.4. Si el Fletamento es Total o Parcial, y en Este Último Caso, la Individualización de los Espacios que se Pondrán a Disposición del Fletador	336
2.5. La Descripción de los Cargamentos o Mercancías, su Cantidad y Peso.	338
2.6. Los Tiempos Previstos Para Las Estadías y Sobrestadías, Forma de Computarlas y el Valor Fijado Para Ellas	342
a) Estadía (<i>Laytime</i>)	343
b) Sobrestadía (<i>Demurrage</i>)	352
c) Despacho y Compensación	354
d) Rutinas e Imputación de Costes	356

www.librotecnia.cl

2.7. La Responsabilidad de las Partes por los Posibles Daños a la Carga y a la Nave.	359
a) Responsabilidad por la Carga	362
b) Responsabilidad por la Nave	364
2.8. El Flete y sus Modalidades de Pago	366
3. FLETAMENTO POR VIAJES CONSECUTIVOS	373

CAPÍTULO VIII FLETAMENTO POR TIEMPO

1. GENERALIDADES	375
2. CONTENIDO CLAUSULAR MÍNIMO DEL CONTRATO DE FLETAMENTO POR TIEMPO	378
2.1. Nombre y Domicilio del Fletante y del Fletador	378
2.2. Individualización de la Nave, sus Características y en Especial su Aptitud, Capacidad de Carga y Andar	379
2.3. El Flete y sus Modalidades de Pago	383
a) Suspensión del Flete (<i>Off-hire</i>)	388
2.4. Duración del Contrato	392
a) Superposición – Solapamiento en el Último Viaje	393
b) Entrega y Reentrega (o Restitución) del Buque	394

www.librotecnia.cl

2.5. Una Referencia a la Actividad que el Fletador se Propone Desarrollar con la Nave	399
3. RESPONSABILIDAD POR DAÑOS O PERJUICIOS A LA CARGA Y POR EL ESTADO DE LA NAVE	402
a) Responsabilidad por la Carga	403
b) Responsabilidad por el Buque	405
c) Daños Causados por los Estibadores	408
d) Cláusulas de Protección y una especial referencia a la Himalaya Clause	409

CAPÍTULO IX FLETAMENTO DE YATES

1. GENERALIDADES	413
2. NATURALEZA JURÍDICA	415
3. CONTENIDO DEL CONTRATO	416
3.1. Exclusividad	416
3.2. Pagos y Flete (o Tarifa)	417
3.3. Entrega del Yate	418
a) Retraso en la Entrega	420
b) Falta de Entrega	422
3.4. Restitución del Yate	423

www.librotecnia.cl

3.5. Zona de Crucero	426
3.6. De Las Personas Admitidas A Bordo	427
3.7. De La Tripulación	429
3.8. Autoridad y Responsabilidad del Capitán	431
3.9. Costes Operativos	434
3.10. Cancelación del Contrato por Parte del Armador	435
3.11. Cancelación del Contrato por Parte del Fletador	436
3.12. Avería e Inhabilitación del Yate	438
3.13. Utilización del Yate	440
a) Respeto Irrestricto a las Leyes	440
b) Respetar al Capitán y la Tripulación	441
c) Abstención de Actos que Puedan Afectar la Reputación del Yate, de su Armador y su Tripulación	441
d) No Fumar y Mascotas A Bordo	442
e) Procedimiento de Terminación	442
3.14. Cláusula de No Cesión del Fletamento	442
3.15. Venta del Yate	442
3.16. Seguro Marítimo	443
3.17. Arbitraje	445

BIBLIOGRAFÍA	447
---------------------------	------------

ANEXO

PÓLIZAS	463
----------------------	------------

CONVENIOS INTERNACIONALES	783
--	------------

HAGUE-VISBY RULES	783
-------------------------	-----

DECRETO N° 605. PROMULGA EL CONVENIO DE LAS NACIONES UNIDAS SOBRE EL TRANSPORTE MARITIMO DE MERCANCIAS, SUSCRITO EN HAMBURGO EL 31 DE MARZO DE 1978	795
---	-----

CONVENIO DE LAS NACIONES UNIDAS SOBRE EL CONTRATO DE TRANSPORTE INTERNACIONAL DE MERCANCIAS TOTAL O PARCIALMENTE MARÍTIMO	827
---	-----

www.librotecnia.cl