

ÍNDICE

Manual de estudio La expropiación

Autor: Alejandro Cárcamo Righetti

Ediciones Jurídicas de Santiago /2026

www.librotecnia.cl

Presentación	7
--------------------	---

I. ASPECTOS GENERALES DE LA EXPROPIACIÓN 9

1. La adquisición de bienes por parte del Estado. Aspectos generales ..	11
2. Concepto y notas esenciales de la expropiación	13
3. Fundamentos constitucionales y legales de la expropiación. Fuentes normativas	21
3.1. Constitución Política de la República	22
3.2. Decreto Ley Nº 2.186, Aprueba ley orgánica de procedimiento de expropiaciones	30
3.3. Ley general o especial que autoriza la expropiación	33
3.4. Acto administrativo expropiatorio	37
4. La expropiación como potestad pública, acto, procedimiento y título y modo de adquirir el dominio	38
4.1. La expropiación como potestad pública. Características	38
4.2. La expropiación como acto administrativo. Características ...	40
4.3. La expropiación como procedimiento administrativo. Características	45
4.4. La expropiación como título y modo de adquirir el dominio. Características	46

II. ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO EXPROPIATORIO 49

1. Actos preparatorios de la expropiación	51
---	----

www.librotecnia.cl

2. La conformación de la comisión de peritos y de la determinación del monto de indemnización provisional	55
3. La producción y dictación del acto administrativo expropiatorio ...	58
4. La comunicación del acto administrativo expropiatorio	60
5. Pago de la indemnización	64
6. Toma de posesión material e inscripción del acto expropiatorio	73
7. Liquidación de la indemnización'	76

III. LOS EFECTOS DE LA EXPROPIACIÓN 83

1. Principales efectos respecto del expropiado	85
2. Principales efectos respecto del Estado	86
3. Principales efectos respecto de terceros	87

IV. ACCIONES JURISDICCIONALES EXPROPIATORIAS

1. Aspectos generales	91
2. Acción de reclamación por ilegalidad del acto expropiatorio	92
3. Acción de ampliación material de la expropiación	98
4. Acción de reclamación por el monto de indemnización provisional fijado	100

V. OTROS ASPECTOS RELEVANTES DE LA REGULACIÓN DE LA EXPROPIACIÓN

1. Indemnización definitiva	111
2. Desistimiento y cesación de los efectos de la expropiación	112
3. De la pequeña propiedad urbana y rústica, y de los talleres artesanales y pequeña empresa industrial, extractiva o comercial	116
4. Disposiciones generales en el Decreto Ley N° 2.186. En especial: noción de indemnización –jurisprudencia judicial–, tribunales competentes y cómputo de plazos	117
5. La extinción del acto expropiatorio	132
6. La reversión o retrocesión expropiatoria	133

Bibliografía	137
--------------------	-----

ANEXO

Decreto Ley N° 2.186, Aprueba Ley Orgánica de Procedimiento de Expropiaciones	143
---	-----

www.librotecnia.cl