

ÍNDICE GENERAL

Procedimientos civiles especiales

Coordinadores: Günther Besser V., Gonzalo Cortez M. y Carlos Hidalgo M.

Editorial Thomson Reuters /2020

www.librotecnia.cl

Página

LOS PROCEDIMIENTOS ESPECIALES Y SUS PROBLEMAS

I.	Proceso y procedimiento.....	1
II.	Los procedimientos especiales y las modalidades procesales...	2
III.	Ventajas y desafíos de los procedimientos especiales.....	3
IV.	Adecuación procedimental.....	4
V.	Problemas de interpretación.....	7
VI.	Problemas de integración.....	7
	Bibliografía.....	9

EL PROCESO DE ARRENDAMIENTO DE PREDIOS URBANOS

I.	Regulación y normas aplicables.....	11
II.	Ámbito de aplicación.....	12
III.	Concepto y características.....	16
	A. Proceso civil, declarativo y dispositivo	16
	B. Proceso especial.....	16
	C. Proceso plenario.....	18
IV.	El objeto y los sujetos del proceso de arrendamiento de predios urbanos.....	19
	A. El objeto del proceso y su importancia.....	19
	B. El elemento objetivo del proceso de arrendamiento de predios urbanos	20
	C. Pluralidad de objetos.....	30

D.	Elemento subjetivo del proceso de arrendamiento de predios urbanos	31
V.	Tribunal competente	37
A.	Determinación de la competencia absoluta y relativa....	37
B.	¿Es válida la cláusula arbitral?.....	38
VI.	Procedimiento	39
A.	Esquema del procedimiento de arrendamiento de predios urbanos	39
B.	La demanda.....	39
C.	Examen de admisibilidad y providencia del tribunal.....	40
D.	Notificación de la demanda y su proveído.....	41
E.	Requerimiento de juramento.....	43
F.	El emplazamiento del demandado	43
G.	La audiencia de rigor	44
H.	Citación a oír sentencia.....	52
I.	Terminación del proceso	53
VII.	Régimen de impugnación	54
A.	Recurso de apelación	54
B.	Recurso de casación.....	57
VIII.	Ejecución.....	58
IX.	Abandono del inmueble por parte del arrendatario.....	59
	Bibliografía	60

LOS INTERDICTOS O JUICIOS POSESORIOS SUMARIOS

I.	Generalidades.....	63
A.	Las acciones posesorias	63
B.	Los interdictos o juicios posesorios sumarios.....	64
C.	Características de los interdictos posesorios.....	65
II.	Cuestiones procesales de los interdictos o juicios posesorios...	65
A.	Jurisdicción	65
B.	Competencia	66
C.	Postulación y defensa.....	67
D.	Reconvención.....	67
E.	Acumulación de acciones	67
F.	Acumulación de procesos	68
G.	Medidas cautelares.....	68
H.	Cosa juzgada	69

	Página
I. Indemnización de perjuicios	70
J. Condena en costas	71
K. Prueba de la posesión	73
III. Regulación procesal de los juicios posesorios	73
A. Juicios posesorio para mantener y recuperar la posesión...	73
B. Denuncia de obra nueva	87
C. La denuncia de obra ruinosa	92
D. Los interdictos especiales	96
Bibliografía	99

LA DUALIDAD LEGISLATIVA EN EL ARBITRAJE CHILENO Y SUS CONSECUENCIAS PROCEDIMENTALES

I. Introducción	101
II. El ámbito de aplicación del Arbitraje	102
III. Aspectos generales sobre la dualidad legislativa en el arbitraje chileno	103
A. Nociones generales del arbitraje interno	103
B. Nociones generales del Arbitraje comercial internacional...	105
IV. La convención de arbitraje	107
A. El Compromiso y la cláusula compromisoria: Nociones generales	107
B. Efectos procesales del convenio arbitral entre las partes	112
C. El efecto de la convención arbitral respecto de terceros	115
V. Nociones sobre aspectos procedimentales en el arbitraje interno	117
A. El Convenio y la Competencia del Arbitro	117
B. Competencia del árbitro y el Principio de Congruencia	119
C. La instalación del tribunal arbitral	120
D. Fijación de las reglas del procedimiento	122
E. La excepción de incompetencia	127
F. Principio kompetenz- kompetenz y de autonomía de la cláusula compromisoria	128
G. Arbitraje y Juicio ejecutivo	131
H. La prueba en el juicio arbitral	132
I. El deber del árbitro de concluir el arbitraje	136
J. La ineficacia de los actos procesales en materia arbitral ...	136
K. Arbitraje y confidencialidad	139

	Página
L. Sistema cautelar en el arbitraje interno.....	140
M. La Sentencia arbitral.....	142
N. La impugnación en materia arbitral.....	147
Bibliografía.....	156

JUICIOS DE CUENTAS

I. Generalidades.....	159
II. Juicios relacionados con la obligación de rendir cuenta.....	160
III. Juicios sobre cuentas.....	162
A. Concepto.....	162
B. Reglamentación.....	162
C. Juez competente.....	163
D. Momento o trámite procesal en que se inicia la competencia arbitral forzosa.....	163
E. Formas como puede comenzar el juicio de cuentas.....	164
Bibliografía.....	168

PROCEDIMIENTO ORDINARIO DE MENOR CUANTÍA

I. Regulación legal del procedimiento.....	169
II. Aplicación del procedimiento.....	170
III. Competencia para conocer del juicio ordinario de menor cuantía.....	173
IV. Características del procedimiento.....	174
V. Reglas legales para tramitar el juicio ordinario de menor cuantía.....	176
A. Generalidades.....	176
B. Particularidades que reviste esta tramitación.....	177
Bibliografía.....	192

JUICIO ORDINARIO DE MÍNIMA CUANTÍA

I. Regulación legal.....	193
II. Conceptos previos.....	193
III. Competencia.....	194
IV. Características.....	194

Página

V.	Procedimiento	194
A.	Legitimación	194
B.	Notificación.....	194
C.	Facultades del mandatario.....	195
D.	Abandono de procedimiento	195
E.	Demanda	196
F.	Comparendo de estilo	196
G.	Acta.....	197
H.	Resoluciones	197
I.	Régimen probatorio	197
J.	Los incidentes	199
K.	Medidas para mejor resolver.....	199
L.	La sentencia definitiva	199
M.	Las costas	200
VI.	Régimen de recursos	200
A.	Recurso de apelación	200
B.	El recurso de casación.....	200
	Bibliografía	201

JUICIO DE HACIENDA

I.	Regulación Legal	203
II.	Conceptos previos.....	203
III.	Requisitos.....	203
IV.	Representación y defensa judicial del Fisco	204
V.	Competencia	206
A.	Tribunal competente	206
B.	Pluralidad de domicilios	206
VI.	Procedimiento	208
A.	Se tramita siempre por escrito.....	209
B.	Omisión de los escritos de réplica y dúplica, dejando sin aplicación procedimientos de menor y mínima cuantía	209
C.	Conciliación	210
D.	Procede el trámite de la consulta	210
E.	Se establecen reglas especiales para el cumplimiento de las sentencias que condenan al Fisco	211
VII.	Privilegios procesales del Fisco	213
	Bibliografía	213

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN DE LAS SENTENCIAS CIVILES PRONUNCIADAS POR TRIBUNALES CHILENOS

I.	Regulación legal.....	215
II.	Conceptos previos.....	216
	A. Debido proceso y tutela judicial efectiva de los derechos de las personas	216
	B. Concepto de procedimiento de ejecución civil.....	218
	C. Principios de la ejecución civil	219
III.	Sentencias ejecutables.....	219
IV.	Eficacia de la acción de cosa juzgada frente a terceros	220
V.	Competencia	221
VI.	Características del procedimiento incidental de ejecución	221
VII.	Procedimiento	222
	A. Legitimación	223
	B. Providencia que recae en la solicitud.....	223
	C. Notificación.....	223
	D. Oposición.....	223
	E. Fase ejecutiva.....	225
VIII.	Recursos.....	228
	Bibliografía	228

LA ACCIÓN DE DESPOSEIMIENTO DE LA FINCA HIPOTECADA

I.	Generalidades.....	231
II.	La hipoteca.....	231
III.	El tercer poseedor de la finca hipotecada	232
IV.	Tramitación de la acción de desposeimiento	233
V.	La Gestión previa o preparatoria: Notificación del despo- seimiento.....	234
	A. Tercer poseedor paga	234
	B. Tercer poseedor abandona la finca.....	234
	C. Tercer poseedor no paga ni abandona la finca	235
VI.	El juicio ejecutivo de desposeimiento.....	235
	A. Requisitos de procedencia.....	235
	B. La demanda ejecutiva de desposeimiento	236
	C. Documentos que deben acompañarse a la demanda eje- cutiva de desposeimiento	236

Página

D.	La resolución que provee la demanda ejecutiva y mandamiento.....	237
E.	Las excepciones a la demanda ejecutiva.....	237
F.	La sentencia	238
G.	Remate del inmueble hipotecado.....	238
H.	Citación de acreedores de grado preferente.....	239
VII.	El Juicio ordinario de desposeimiento.....	239
A.	Procedencia.....	239
B.	Tramitación	239
C.	La demanda.....	240
D.	La sentencia	240
	Bibliografía	240

PROCEDIMIENTO EJECUTIVO HIPOTECARIO.
LEY GENERAL DE BANCOS

I.	Aspectos preliminares.....	241
II.	Procedimiento	242
A.	Presupuestos.....	242
B.	Reglas de tramitación.....	242
III.	Régimen de recursos.....	247
A.	Recurso de Casación.....	247
B.	Recurso de Apelación	248
	Bibliografía	248

ACCIONES Y PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LA LEY DE PRENDA
SIN DESPLAZAMIENTO

I.	Cuestiones previas	249
II.	Prenda sin Desplazamiento.....	250
III.	Contrato de prenda sin desplazamiento	250
IV.	Elementos del contrato.....	251
A.	Solemnidades	251
B.	Objeto.....	255
C.	Capacidad.....	255
D.	Causa.....	255
E.	Sanción.....	255

	Página
V. Efectos del contrato de prenda sin desplazamiento	255
A. Obligaciones del deudor prendario, constituyente o pignorante	256
B. Obligación del acreedor prendario o pignoraticio	257
VI. Derecho real de prenda sin desplazamiento y su constitución ...	257
A. Inscripción en el Registro de Prendas sin Desplazamiento ...	258
B. Modo de adquirir.....	259
C. Oponibilidad frente a terceros	259
D. Privilegio de segunda categoría.....	262
VII. Modificación de la inscripción prendaria	262
VIII. Extinción del contrato y del derecho real de prenda sin desplazamiento	263
IX. Alzamiento y eliminación de la inscripción prendaria	263
X. Acciones establecidas en la Ley de Prenda sin Desplazamiento	264
XI. Acciones especiales sometidas al procedimiento de las querellas posesorias en particular	264
A. Autorización judicial para trasladar la cosa prendada o para utilizarla en forma distinta a la especificada en el contrato	264
B. Autorización judicial para inspeccionar la cosa dada en prenda en caso de oposición del constituyente	264
C. Autorización judicial al constituyente para enajenar la cosa dada en prenda cuando su custodia y conservación fuese muy dispendiosa	265
D. Alzamiento forzado de la prenda	265
E. Tramitación	266
XII. Otras acciones especiales.....	267
A. Derecho de retención del arrendador	267
B. Reclamo por negativa del Registro Civil a inscribir	267
C. Reclamo en el evento que el derecho de visita del acreedor irroque daños o graves molestias al constituyente de la prenda.....	268
D. Derecho legal de retención de beneficiarios de prendas constituidas sobre bienes que no han llegado al país.....	268
XIII. Realización de la prenda sin desplazamiento.....	268
A. Fuentes legales.....	268

	Página
B. Campo de aplicación.....	268
C. Tramitación.....	270
XIV. Acción de desposeimiento.....	274
A. Fuentes legales.....	274
B. Campo de aplicación.....	275
C. Tramitación.....	275
XV. Otras normas procesales especiales aplicables.....	276
A. Inaplicabilidad de la suspensión de la ejecución individual en materia de concursos.....	276
B. Concurrencia de varios acreedores prendarios.....	277
C. Concurrencia de acreedores prendarios e hipotecarios..	278
D. Cesión de créditos caucionados con prenda.....	278
XVI. Normas procesales civiles comunes.....	279
XVII. Delitos prendarios.....	279
Bibliografía.....	279
A. Libros.....	279
B. Artículos.....	280

LAS EXCEPCIONES PARA EL COBRO DE LA FACTURA EN EL JUICIO EJECUTIVO

I. Explicación Previa.....	281
II. Introducción.....	281
III. La excepción de falta (total o parcial) de entrega de las mercaderías o falta de prestación del servicio.....	283
A. Cuestiones generales.....	283
B. Cuestión sustantiva. La factura en la Ley N° 19.983.....	285
C. Cuestión procesal. La factura en el juicio ejecutivo.....	288
D. Conclusiones.....	291
Bibliografía.....	292

ALGUNOS ASPECTOS PROCESALES Y SUSTANTIVOS DEL PROCEDIMIENTO DE LIQUIDACIÓN

I. Objetivos y consecuencias de la Ley N° 20.720 en las funciones del Juez.....	296
II. Fase inicial del procedimiento, requisitos y controles.....	298

III.	Determinación del pasivo – fase administrativa – fase jurisdiccional	304
IV.	Resolución de término y sus efectos	309
	Bibliografía	313

RECLAMO JUDICIAL PARA LA AMPLIACIÓN DEL ACTO EXPROPIATORIO (ART. 9º LETRAS B) Y C) D.L. Nº 2.186)

I.	Propósito y límites	315
II.	Perspectiva constitucional	315
III.	Consecuencias patrimoniales de una expropiación parcial....	316
IV.	Configuración normativa de los supuestos de ampliación del acto expropiatorio	319
V.	La expropiación parcial de un bien como requisito común a ambas clases de pretensiones	319
VI.	Los elementos objetivos de la pretensión y su importancia...	320
	A. La petición en las reclamaciones señaladas en las letras b) y c) del art. 9º del D.L. Nº 2.186.....	321
	B. La causa de pedir en las reclamaciones señaladas en las letras b) y c) del art. 9º del D.L. Nº 2.186.....	322
VII.	Legitimación	326
VIII.	Otras cuestiones procesales.....	328
	A. Competencia	328
	B. Plazo de interposición	330
	C. Procedimiento	331
	Bibliografía	331

PROCEDIMIENTOS DEL D.L. Nº 2.695 SOBRE REGULARIZACIÓN DE LA PEQUEÑA PROPIEDAD RAÍZ

I.	Generalidades.....	333
II.	Ámbito de aplicación del D.L. Nº 2.695.....	334
III.	Procedimiento de regularización.....	334
	A. Requisitos que debe cumplir el solicitante de regularización	334
	B. El procedimiento de regularización	335
IV.	Del ejercicio de derechos por terceros	337
	A. La Oposición.....	338

Página

B. Acciones de Dominio.....	345
C. Compensación de Derechos en Dinero.....	346
D. Acción criminal, artículo 9º del D.L. N° 2.695.....	349
Bibliografía.....	349

LEY N° 20.609. ESTABLECE MEDIDAS ANTIDISCRIMINACIÓN

I. Aspectos generales.....	351
II. Propósito y concepto.....	351
A. Propósito de la ley.....	351
B. Concepto.....	352
III. Regulación de la acción de no discriminación arbitraria.....	352
A. Características.....	352
B. Competencia.....	352
C. Legitimación activa.....	353
D. Plazo y forma de interposición.....	353
E. Admisibilidad.....	353
F. Suspensión provisional del acto reclamado.....	354
G. Etapas en la tramitación de la acción de no discriminación.....	355
H. Régimen de recursos.....	357
Bibliografía.....	358

PROCEDIMIENTOS SANCIONATORIOS DE LA LEY GENERAL
DE PESCA Y ACUICULTURA

I. Introducción.....	359
II. Procedimiento Administrativo Sancionatorio.....	360
A. Causales de Aplicación.....	361
B. Inicio del Procedimiento.....	362
C. Término Probatorio.....	362
D. Sentencia.....	363
E. Instancia de Impugnación.....	363
F. Cumplimiento.....	363
III. Procedimiento Judicial.....	364
A. Naturaleza Jurídica del Procedimiento.....	364
B. Competencia.....	366

	Página
C. Inicio del Procedimiento	367
D. Tramitación	368
E. Etapa Probatoria.....	369
F. Sentencia.....	369
G. Notificaciones	369
H. Recursos.....	371
I. Incautación.....	372
J. Sanciones y Cumplimiento.....	372
Bibliografía	374

PROCEDIMIENTO ORDINARIO ANTE TRIBUNALES DE FAMILIA

I.	Introducción	377
II.	Principios del Procedimiento de Familia	378
	A. Características del Procedimiento de Familia.....	378
	B. Principios del Procedimiento de Familia	380
	C. Otros Principios del Procedimiento de Familia	382
	D. Algunas reglas generales contenidas en la Ley N° 19.968 ...	384
III.	Prueba en el Procedimiento de Familia	389
	A. Libertad Probatoria	389
	B. Exclusión y Admisibilidad de Prueba.....	391
	C. Valoración de la Prueba	392
	D. Algunas particularidades de la Prueba en materia de Familia	392
IV.	Procedimiento Ordinario de Familia.....	396
	A. Admisibilidad.....	397
	B. Demanda.....	398
	C. Contestación.....	399
	D. Comparecencia.....	400
	E. Audiencia Preparatoria.....	400
	F. Audiencia de Juicio.....	403
	G. Sentencia.....	405
V.	Procedimiento Incidental de Familia	406
	A. Incidentes promovidos en audiencia.....	406
	B. Incidentes promovidos fuera de audiencia.....	407
VI.	Recursos en el Procedimiento de Familia.....	407
	A. Reposición.....	408
	B. Apelación.....	408

Página

C. Casación en la forma.....	409
D. Situación especial del artículo 4° inciso 6° de la Ley N° 14.908.....	410
Bibliografía.....	411

CUMPLIMIENTO Y EJECUCIÓN DE RESOLUCIONES JUDICIALES PRONUNCIADAS POR LOS TRIBUNALES DE FAMILIA

I. Introducción.....	413
II. Cumplimiento de las medidas de protección.....	414
A. Generalidades.....	414
B. Tribunal de familia competente.....	414
C. Cumplimiento.....	415
III. Cumplimiento de la relación directa y regular.....	417
A. Generalidades.....	417
B. Cumplimiento.....	417
IV. Cumplimiento de la compensación económica.....	419
A. Generalidades.....	419
B. Procedencia y determinación.....	420
C. Cumplimiento.....	421
V. Cumplimiento de los alimentos.....	427
A. Consideraciones previas.....	427
B. Inicio del cumplimiento.....	428
C. Apremios.....	430
D. Incidentes.....	434
E. Juicio ejecutivo para las obligaciones de dar.....	437
Bibliografía.....	440
A. Libros.....	440
B. Artículos.....	440
C. Páginas de internet.....	440

RECURSO DE AMPARO

I. Antecedentes históricos.....	443
II. Fuentes legales.....	443
III. Concepto y naturaleza jurídica.....	444
IV. Clasificación.....	444

V.	Causales del recurso.....	445
VI.	Causales de improcedencia.....	445
VII.	Tribunales que intervienen.....	445
VIII.	Plazo.....	446
IX.	Tramitación.....	446
X.	Cumplimiento.....	449
XI.	<i>Habeas Corpus</i>	449
XII.	Amparo ante el Juez de Garantía.....	450

RECURSO DE PROTECCIÓN

I.	Antecedentes históricos.....	451
II.	Concepto y naturaleza jurídica.....	451
III.	Características.....	452
IV.	Derechos que se resguardan por la acción de protección.....	453
V.	Sujeto activo y pasivo.....	453
VI.	Tribunal competente.....	454
VII.	Plazo.....	455
VIII.	Tramitación ante Corte de Apelaciones.....	456
IX.	Tramitación en Corte Suprema.....	458
X.	Cumplimiento del fallo.....	458
XI.	Cosa Juzgada.....	459
	Bibliografía.....	459
	A. Libros.....	459
	B. Artículos.....	459

PROCEDIMIENTOS O ASUNTOS JUDICIALES NO CONTENCIOSOS

I.	Regulación legal.....	461
II.	Conceptos previos.....	461
III.	Competencia.....	463
	A. Competencia absoluta.....	463
	B. Competencia relativa.....	463
IV.	Características en su sustanciación.....	463
	A. El legítimo contradictor.....	463
	B. Resoluciones judiciales en los asuntos no contenciosos, cosa juzgada y desasimiento.....	465

	Página
C. Carácter de las leyes que regulan su sustanciación.....	465
V. Procedimiento de aplicación general (Libro IV del CPC)	466
VI. Procedimientos judiciales no contenciosos de aplicación especial.....	467
A. Extravío de título.....	467
B. Nombramiento de curador	468
C. Apertura de testamento cerrado	469
D. Posesión efectiva testada.....	470
E. Muerte presunta	471
F. Cambio de nombre y rectificación partida de nacimiento.....	472
G. Inscripción de vehículos motorizados.....	473
H. Autorización judicial para enajenar, gravar o dar en arrendamiento bienes de incapaces.....	474
I. Inventario solemne.....	474
J. Guarda y aposición de sellos.....	475
K. Herencia yacente.....	476
L. Informaciones para perpetua memoria.....	476
Bibliografía	477
CÓMO ACCEDER A ESTE LIBRO DIGITAL A TRAVÉS DE THOMSON REUTERS	
PROVIEW	479