

ÍNDICE

	<u>Pág.</u>
INTRODUCCIÓN	13

CAPÍTULO I

LAS PRINCIPALES LÍNEAS TEÓRICAS DEL DOMINIO PÚBLICO

1. LA TEORÍA DE LA PROPIEDAD COMO ORIGEN DE LA DUALIDAD «FUNCIONALISMO–PATRIMONIALISMO» EN EL DOMINIO PÚBLICO	29
2. EL MITO DEL DEMANIO NATURAL	34
3. TEORÍAS CLÁSICAS DEL DOMINIO PÚBLICO	46
3.1. Funcionalismo riguroso o intervencionista.....	46
3.2. Patrimonialismo e intervencionismo	59
a) La influencia de Proudhon.....	61
b) El patrimonialismo de Hauriou	64
4. EL PROBLEMA DE LA ESCALA DE LA DEMANIALIDAD.....	66
4.1. La escala en la teoría funcionalista «rigurosa» o intervencionista	69
4.2. La escala en la teoría patrimonialista.....	71
5. ALGUNAS NOTAS SOBRE LOS PRECEPTOS DEL CÓDIGO CIVIL EN MATERIA DE BIENES PÚBLICOS.....	76
6. FUNCIONALISMO MODERADO O ABSTENCIONISTA.....	82

CAPÍTULO II

**LA TEORÍA DE LA PROPIEDAD COMO TRIPLE SISTEMA,
CIVIL, ECONÓMICO Y CONSTITUCIONAL**

1. INTRODUCCIÓN	87
2. LA PROPIEDAD CIVIL O DOMINIO	89
A) Extensión del dominio	98
B) Intensión del dominio	100
3. LA PROPIEDAD ECONÓMICA	100
3.1. Justificación de la distinción conceptual respecto del dominio	100
3.2. Las dos notas de la propiedad económica: excluibilidad y rivalidad	100
3.3. Concepto de «bienes públicos» en el sentido de la propiedad económica .	103
3.4. Concepto de propiedad económica	109
3.5. La propiedad económica como teoría de la explotación de los bienes públicos	110
a) La tesis de la Tragedia de los Comunes	111
b) La solución de mercado	114
c) La negación de la tragedia y su contra-crítica	117
4. LA PROPIEDAD CONSTITUCIONAL	121
4.1. La propiedad constitucional como resultado histórico-jurídico	121
4.2. El problema de la función social. Delimitación de los arts. 33.2 y 33.3 CE	123
4.3. El contenido esencial de la propiedad constitucional	136
4.4. Concepto de propiedad constitucional	143

CAPÍTULO III

**EL DOMINIO PÚBLICO COMO PODER PÚBLICO DE INTERVENCIÓN
SOBRE LA PROPIEDAD CONSTITUCIONAL: LA TEORÍA
FUNCIONALISTA MODERADA**

1. INTRODUCCIÓN	161
2. PROPIEDAD Y DOMINIO PÚBLICO EN LAS FUENTES	164
3. EL PROTAGONISMO DEL PATRIMONIO REAL EN LA CONSTRUCCIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO	179
4. EL PROBLEMA DE LOS BIENES COMUNALES	188
4.1. Los bienes comunales como problema jurídico	188
4.2. Los bienes comunales como problema histórico y económico	202
5. LA IMPORTANCIA HISTÓRICA DE LA DESAMORTIZACIÓN	207
6. LA CONSTRUCCIÓN SISTEMÁTICA DEL DOMINIO PÚBLICO FRENTE AL DERECHO DE PROPIEDAD CONSTITUCIONAL	221

	<u>Pág.</u>
7. LOS SEGOS PATRIMONIALISTAS DE LA LEY DE PATRIMONIO DE LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	226
8. LA TENDENCIA FUNCIONALISTA MODERADA DE LA LEGISLACIÓN SECTORIAL RECIENTE	233
9. LA RECIENTE JURISPRUDENCIA CONSTITUCIONAL EN MATERIA DE BIENES PÚBLICOS Y SU APERTURA AL MERCADO.....	242
CONCLUSIÓN	251
BIBLIOGRAFÍA	257

www.librotecna.cl