

# Separación judicial de bienes y bienes familiares

Autor: Carlos Garrido Chacna

Editorial Hammurabi Chile /2024

www.librotecna.cl

## ÍNDICE

**INTRODUCCIÓN** ..... 17

### **CAPÍTULO I COMPETENCIA DE LOS JUZGADOS DE FAMILIA**

1. GENERALIDADES ..... 19

2. REGLAS GENERALES DE COMPETENCIA ..... 19

    2.a. REGLA DE LA RADICACIÓN O FIJEZA ..... 20

    2.b. REGLA DEL GRADO O JERARQUÍA ..... 21

    2.c. REGLA DE PREVENCIÓN O INEXCUSABILIDAD ..... 21

    2.d. REGLA DE LA EJECUCIÓN ..... 22

    2.e. REGLA DE LA EXTENSIÓN ..... 22

3. COMPETENCIA ABSOLUTA Y RELATIVA EN FAMILIA. GENERALIDADES ..... 23

    3.a. COMPETENCIA ABSOLUTA EN MATERIA DE FAMILIA ..... 23

    3.b. COMPETENCIA RELATIVA EN MATERIA DE SEPARACIÓN JUDICIAL DE BIENES Y BIENES FAMILIARES ..... 28

        3.b.1. COMPETENCIA RELATIVA EN CAUSAS SOBRE SEPARACIÓN JUDICIAL DE BIENES ..... 28

        3.b.2. COMPETENCIA RELATIVA EN CAUSAS SOBRE BIENES FAMILIARES ..... 28

4. PRÓRROGA DE COMPETENCIA ..... 29

5. ACUMULACIÓN NECESARIA ..... 30

    5.a. CUESTIONES PREVIAS ..... 30

    5.b. GENERALIDADES ..... 30

    5.c. CLASIFICACIÓN ..... 31

    5.d. ACUMULACIÓN DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY 19.968 ..... 33

        5.d.1. REQUISITOS PARA DISPONER LA ACUMULACIÓN DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY 19.968 ..... 33

            5.d.1.a. EXISTENCIA DE DOS O MÁS CAUSAS DE FAMILIA ..... 33

            5.d.1.b. MATERIAS SUJETAS A UN MISMO PROCEDIMIENTO ..... 33

            5.d.1.c. QUE NO EXISTA NORMA ESPECIAL DE ACUMULACIÓN DE COMPETENCIA ..... 35

            5.d.1.d. SOLICITUD DE PARTE O DE OFICIO ..... 35

www.librotecna.cl

|                                                                                               |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 5.d.1.e. QUE SE DISPONGA HASTA EL INICIO DE LA AUDIENCIA PREPARATORIA .....                   | 36 |
| 5.d.1.f. PROPENDER AL FAVORECIMIENTO DEL INTERÉS SUPERIOR DEL NIÑO, NIÑA O ADOLESCENTE .....  | 37 |
| 5.d.1.g. CUESTIONES FINALES RESPECTO DE LA ACUMULACIÓN DEL ARTÍCULO 17 .....                  | 37 |
| 5.e. OTRAS NORMAS VINCULADAS A LA ACUMULACIÓN .....                                           | 38 |
| 5.e.1. EL INCISO 2º DEL ARTÍCULO 48 DE LA LEY 16.618 .....                                    | 39 |
| 5.e.2. EL INCISO 1º DEL ARTÍCULO 48 TER DE LA LEY 16.618 .....                                | 39 |
| 5.e.3. EL ARTÍCULO 23 DE LA LEY 19.947 .....                                                  | 39 |
| 5.e.4. EL ARTÍCULO 29 DE LA LEY 19.947 .....                                                  | 40 |
| 5.e.5. EL ARTÍCULO 31 DE LA LEY 19.947 .....                                                  | 40 |
| 5.e.6. EL ARTÍCULO 89 DE LA LEY 19.947 .....                                                  | 40 |
| 5.e.7. EL INCISO FINAL DEL ARTÍCULO 19 DE LA LEY 19.620 .....                                 | 41 |
| 5.e.8. EL INCISO FINAL DEL ARTÍCULO 23 DE LA LEY 19.620 .....                                 | 41 |
| 5.e.9. EL INCISO 3º DEL ARTÍCULO 81 EN RELACIÓN AL 2º DEL ARTÍCULO 101 DE LA LEY 19.968 ..... | 41 |

## CAPÍTULO II

### ASUNTOS RELATIVOS A LA SEPARACIÓN JUDICIAL DE BIENES Y A LOS BIENES FAMILIARES

#### SECCIÓN PRIMERA

#### SEPARACIÓN JUDICIAL DE BIENES

|                                                                   |    |
|-------------------------------------------------------------------|----|
| 1. GENERALIDADES .....                                            | 45 |
| 2. CLASIFICACIÓN DE LA SEPARACIÓN DE BIENES .....                 | 45 |
| 2.a. SEPARACIÓN LEGAL DE BIENES .....                             | 47 |
| 2.a.1. CASOS DE SEPARACIÓN LEGAL TOTAL DE BIENES .....            | 47 |
| 2.a.2. CASOS DE SEPARACIÓN LEGAL PARCIAL DE BIENES .....          | 49 |
| 2.b. SEPARACIÓN CONVENCIONAL DE BIENES .....                      | 52 |
| 2.b.1. CASOS DE SEPARACIÓN CONVENCIONAL TOTAL DE BIENES .....     | 52 |
| 2.b.2. CASOS DE SEPARACIÓN CONVENCIONAL PARCIAL DE BIENES .....   | 54 |
| 2.c. SEPARACIÓN JUDICIAL DE BIENES. CUESTIONES PREVIAS .....      | 54 |
| 2.c.1. CARACTERÍSTICAS DE LA SEPARACIÓN JUDICIAL DE BIENES .....  | 55 |
| 2.c.2. CAPACIDAD PARA DEMANDAR LA SEPARACIÓN DE BIENES .....      | 56 |
| 2.c.3. CAUSALES PARA DEMANDAR SEPARACIÓN JUDICIAL DE BIENES ..... | 56 |

www.librotecna.cl

|                                                                                                                                                                                                                          |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 2.c.3.a. INSOLVENCIA DEL MARIDO (O DE CUALQUIERA DE LOS CÓNYUGES CASADOS BAJO EL RÉGIMEN DE PARTICIPACIÓN EN LOS GANANCIALES) .....                                                                                      | 57 |
| 2.c.3.b. ADMINISTRACIÓN FRAUDULENTE DEL MARIDO (O DE CUALQUIERA DE LOS CÓNYUGES CASADOS BAJO EL RÉGIMEN DE PARTICIPACIÓN EN LOS GANANCIALES) .....                                                                       | 58 |
| 2.c.3.c. INCUMPLIMIENTO CULPABLE DEL MARIDO -O DE CUALQUIERA DE LOS CÓNYUGES CASADOS BAJO EL RÉGIMEN DE PARTICIPACIÓN EN LOS GANANCIALES- DE LAS OBLIGACIONES QUE IMPONEN LOS ARTÍCULOS 131 Y 134 DEL CÓDIGO CIVIL ..... | 59 |
| 2.c.3.d. HABERSE DECRETADO DOS VECES ALGUNO DE LOS APREMIOS DE LOS ARTÍCULOS 14 Y 16 DE LA LEY 14.908 .....                                                                                                              | 59 |
| 2.c.3.e. MARIDO -O CUALQUIERA DE LOS CÓNYUGES CASADOS BAJO EL RÉGIMEN DE PARTICIPACIÓN EN LOS GANANCIALES- INCURRE EN ALGUNA CAUSAL DE SEPARACIÓN JUDICIAL, SEGÚN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE MATRIMONIO CIVIL .....       | 61 |
| 2.c.3.f. AUSENCIA INJUSTIFICADA DEL MARIDO -O DE CUALQUIERA DE LOS CÓNYUGES CASADOS BAJO EL RÉGIMEN DE PARTICIPACIÓN EN LOS GANANCIALES- POR MÁS DE UN AÑO .....                                                         | 61 |
| 2.c.3.g. SEPARACIÓN DE HECHO DE LOS CÓNYUGES .....                                                                                                                                                                       | 62 |
| 2.c.3.h. MAL ESTADO DE LOS NEGOCIOS DEL MARIDO -O DE CUALQUIERA DE LOS CÓNYUGES CASADOS BAJO EL RÉGIMEN DE PARTICIPACIÓN EN LOS GANANCIALES- POR ESPECULACIONES AVENTURADAS O ADMINISTRACIÓN ERRÓNEA O DESCUIDADA .....  | 63 |
| 2.c.3.i. RIESGO INMINENTE DEL MAL ESTADO DE LOS NEGOCIOS DEL MARIDO -O DE CUALQUIERA DE LOS CÓNYUGES CASADOS BAJO EL RÉGIMEN DE PARTICIPACIÓN EN LOS GANANCIALES- POR ADMINISTRACIÓN ERRÓNEA O DESCUIDADA .....          | 64 |
| 2.c.3.j. CUANDO MUJER NO QUIERE TOMAR SOBRE SÍ LA ADMINISTRACIÓN EXTRAORDINARIA DE LA SOCIEDAD CONYUGAL, NI SOMETERSE A LA DIRECCIÓN DE UN CURADOR .....                                                                 | 64 |
| 2.c.3.k. CASO DE MUJER CUYO MARIDO FUE DECLARADO INTERDICTO POR DISIPADOR .....                                                                                                                                          | 65 |
| 2.c.4. MEDIDAS PREJUDICIALES Y PRECAUTORIAS A FAVOR DE LA MUJER (O MARIDO SEGÚN EL CASO) .....                                                                                                                           | 65 |
| 2.c.5. EFECTOS DE LA SEPARACIÓN JUDICIAL DE BIENES .....                                                                                                                                                                 | 66 |

**SECCIÓN SEGUNDA**  
**DECLARACIÓN Y DESAFECTACIÓN DE BIENES**  
**FAMILIARES Y LA CONSTITUCIÓN DE DERECHOS DE**  
**USUFRUCTO, USO O HABITACIÓN SOBRE LOS MISMOS**

|                                                                                                                                                                                                                                      |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 3. CUESTIÓN PREVIA .....                                                                                                                                                                                                             | 69 |
| 3.a. GENERALIDADES .....                                                                                                                                                                                                             | 69 |
| 4. CARACTERÍSTICAS DE LOS BIENES FAMILIARES .....                                                                                                                                                                                    | 71 |
| 4.a. SE TRATA DE CIERTOS BIENES <i>-CORPORALES O INCORPORALES, EN ESTE ÚLTIMO CASO, DERECHOS EN SOCIEDADES DE PERSONAS O ACCIONES EN SOCIEDADES DE CAPITAL-</i> DESTINADOS A SERVIR A LAS NECESIDADES DOMÉSTICAS DE LA FAMILIA ..... | 72 |
| 4.a.1. INMUEBLE DE PROPIEDAD DE UNO O AMBOS CÓNYUGES (O CONVIVIENTES CIVILES), QUE SIRVA DE RESIDENCIA PRINCIPAL A LA FAMILIA .....                                                                                                  | 72 |
| 4.a.2. BIENES MUEBLES QUE GUARNECEN EL HOGAR .....                                                                                                                                                                                   | 78 |
| 4.a.3. DERECHOS O ACCIONES QUE LOS CÓNYUGES (O CONVIVIENTES CIVILES) TENGAN EN SOCIEDADES PROPIETARIAS DEL INMUEBLE QUE SEA RESIDENCIA PRINCIPAL DE LA FAMILIA .....                                                                 | 81 |
| 4.b. INSTITUCIÓN DE ORDEN PÚBLICO .....                                                                                                                                                                                              | 81 |
| 4.c. PRESUPONE LA EXISTENCIA DE UN VÍNCULO MATRIMONIAL O DE CONVIVENCIA CIVIL .....                                                                                                                                                  | 82 |
| 4.d. LA AFECTACIÓN COMO FAMILIAR NO OPERA DE PLENO DERECHO .....                                                                                                                                                                     | 83 |
| 4.d.1. CONSTITUCIÓN DE BIEN FAMILIAR DE UN INMUEBLE DE PROPIEDAD DE UNO DE LOS CÓNYUGES (O CONVIVIENTES CIVILES) .....                                                                                                               | 83 |
| 4.d.2. CONSTITUCIÓN DE BIEN FAMILIAR DE LOS BIENES MUEBLES QUE GUARNECEN EL HOGAR .....                                                                                                                                              | 84 |
| 4.d.3. CONSTITUCIÓN COMO BIEN FAMILIAR DE LAS ACCIONES Y DERECHOS DEL CÓNYUGE (O CONVIVIENTE CIVIL) EN LA SOCIEDAD PROPIETARIA DEL BIEN RAÍZ EN QUE TIENE LA RESIDENCIA PRINCIPAL LA FAMILIA .....                                   | 85 |
| 4.e. LA DECLARACIÓN DE FAMILIAR DE UN BIEN, NO ALTERA EL DOMINIO DEL BIEN, SÓLO LIMITA LAS FACULTADES DE ADMINISTRACIÓN Y DE DISPOSICIÓN DEL MISMO .....                                                                             | 85 |
| 4.f. LA DECLARACIÓN DE FAMILIAR DE UN BIEN NO LO TRASFORMA EN INEMBARGABLE .....                                                                                                                                                     | 86 |

|                                                                                                                                                                                               |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 4.g. TIENEN CABIDA CUALQUIERA SEA EL RÉGIMEN PATRI-<br>MONIAL QUE RIJA EL MATRIMONIO (O CONVIVENCIA<br>CIVIL) .....                                                                           | 86 |
| 4.h. LA DECLARACIÓN DE BIEN FAMILIAR NO PUEDE AFEC-<br>TAR LOS DERECHOS CONSTITUIDOS CON ANTERIORI-<br>DAD SOBRE EL BIEN POR EL CÓNYUGE (O CONVIVIENTE<br>CIVIL) PROPIETARIO .....            | 87 |
| 4.i. LA AFECTACIÓN COMO BIEN FAMILIAR ES REVOCABLE .....                                                                                                                                      | 87 |
| 4.i.1. INTRODUCCIÓN .....                                                                                                                                                                     | 87 |
| 4.i.2. FORMAS PARA DESAFECTAR UN BIEN FAMILIAR .....                                                                                                                                          | 87 |
| 4.i.2.a. DESAFECTACIÓN DE COMÚN ACUERDO .....                                                                                                                                                 | 88 |
| 4.i.2.b. DESAFECTACIÓN POR RESOLUCIÓN JUDICIAL FUN-<br>DADA EN QUE EL BIEN YA NO ESTÁ DESTINADO A LOS<br>FINES DEL ARTÍCULO 141 DEL CÓDIGO .....                                              | 88 |
| 4.i.2.c. DESAFECTACIÓN POR RESOLUCIÓN JUDICIAL POR<br>TÉRMINO DE MATRIMONIO (O ACUERDO DE UNIÓN<br>CIVIL), SEGÚN EL CASO .....                                                                | 88 |
| 4.i.2.d. DESAFECTACIÓN POR ENAJENACIÓN VOLUNTARIA<br>O FORZADA DEL BIEN FAMILIAR .....                                                                                                        | 91 |
| 4.j. LOS BIENES FAMILIARES NO DETENTAN NATURALEZA<br>ALIMENTICIA .....                                                                                                                        | 92 |
| 5. EFECTOS DE LA DECLARACIÓN DE BIEN FAMILIAR .....                                                                                                                                           | 93 |
| 5.a. LIMITA O RESTRINGE LAS FACULTADES DE ADMINIS-<br>TRACIÓN Y DE DISPOSICIÓN DEL PROPIETARIO SOBRE<br>EL BIEN, IMPONIENDO LA CO-GESTIÓN DE LOS CÓN-<br>YUGES (O CONVIVIENTES CIVILES) ..... | 93 |
| 5.a.1. FORMA EN QUE EL CÓN-<br>YUGE (O CONVIVIENTE<br>CIVIL) NO PROPIETARIO PRESTA SU AUTORIZACIÓN .....                                                                                      | 94 |
| 5.a.1.a. SANCIÓN PARA EL CASO DE QUE SE REALICEN<br>ACTOS O CONTRATOS SIN LA AUTORIZACIÓN DEL<br>CÓN-<br>YUGE (O CONVIVIENTE CIVIL) NO PROPIETARIO .....                                      | 95 |
| 5.a.1.a.1. EFECTOS DE LA NULIDAD RESPECTO DE LOS TER-<br>CEROS ADQUIRENTES DEL BIEN FAMILIAR .....                                                                                            | 95 |
| 5.a.2. AUTORIZACIÓN JUDICIAL SUBSIDIARIA .....                                                                                                                                                | 96 |
| 5.b. POSIBILITA DE CONSTITUCIÓN DE DERECHOS REALES<br>SOBRE LOS BIENES FAMILIARES .....                                                                                                       | 96 |
| 5.b.1. PARTICULARIDADES DE TALES DERECHOS .....                                                                                                                                               | 97 |
| 5.b.1.a. SON DEPENDIENTES DE LA CALIDAD DE FAMILIAR<br>DEL BIEN SOBRE EL QUE RECAEN .....                                                                                                     | 98 |
| 5.b.1.b. PUEDEN CONSTITUIRSE EN CUALQUIER TIEMPO<br>DURANTE EL MATRIMONIO (O VIGENCIA DE ACUERDO<br>DE UNIÓN CIVIL) .....                                                                     | 98 |

|                                                                                                                                                                                                 |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 5.b.1.c. SON ESENCIALMENTE TEMPORALES .....                                                                                                                                                     | 98  |
| 5.b.1.d. PUEDEN SUJETARSE A OTRAS OBLIGACIONES O<br>MODALIDADES .....                                                                                                                           | 98  |
| 5.b.1.e. LA DECLARACIÓN JUDICIAL SERVIRÁ COMO<br>TÍTULO PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES .....                                                                                                    | 98  |
| 5.b.1.f. EL USUFRUCTUARIO, USUARIO O HABITADOR, NO<br>ESTÁN EXENTOS DE LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS<br>EN LOS ARTÍCULOS 775 A 813 DEL CÓDIGO CIVIL .....                                       | 99  |
| 5.b.1.g. SON INTRANSMISIBLES .....                                                                                                                                                              | 99  |
| 5.b.1.h. NO PODRÁN AFECTAR LOS DERECHOS DE LOS<br>ACREEDORES QUE EL CÓNYUGE (O CONVIVIENTE<br>CIVIL) PROPIETARIO TENÍA A LA FECHA DE SU CONSTI-<br>TUCIÓN .....                                 | 100 |
| 5.b.1.i. DEBEN VALORARSE PRUDENCIALMENTE POR EL<br>JUEZ .....                                                                                                                                   | 100 |
| 5.b.1.j. NO PODRÁN CONSTITUIRSE CUANDO EL CÓNYU-<br>GE ALIMENTARIO TENGA DERECHO A SOLICITARLOS,<br>PARA SÍ O PARA SUS HIJOS MENORES, EN CONFORMI-<br>DAD AL ARTÍCULO 9° DE LA LEY 14.908 ..... | 101 |
| 5.b.1.k. LOS DERECHOS REALES SOBRE BIENES FAMILIARES<br>NO TIENEN EL CARÁCTER DE ALIMENTICIOS .....                                                                                             | 102 |
| 5.b.1.l. LA CONSTITUCIÓN DE ESTOS DERECHOS ES DE<br>COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DE FAMILIA .....                                                                                              | 102 |
| 5.c. POSIBILIDAD DE OPONER EL BENEFICIO DE EXCUSIÓN ..                                                                                                                                          | 103 |
| 5.c.1. NOTIFICACIÓN AL CÓNYUGE (O CONVIVIENTE<br>CIVIL) NO PROPIETARIO DEL MANDAMIENTO DE EJE-<br>CUCIÓN .....                                                                                  | 103 |
| 6. REAFECTACIÓN DE LOS BIENES .....                                                                                                                                                             | 104 |

### **CAPÍTULO III**

#### **FORMULARIOS VINCULADOS A LA SEPARACIÓN DE BIENES Y A LOS BIENES FAMILIARES**

|                                                                                                                                                             |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1. ESCRITURA DE SEPARACIÓN TOTAL DE BIENES .....                                                                                                            | 107 |
| 2. ESCRITURA DE SEPARACIÓN TOTAL DE BIENES CON LIQUI-<br>DACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL .....                                                                  | 109 |
| 3. DEMANDA DE SEPARACIÓN JUDICIAL DE BIENES POR IN-<br>SOLVENCIA O POR ADMINISTRACIÓN FRAUDULENTE DEL<br>MARIDO .....                                       | 113 |
| 4. DEMANDA DE SEPARACIÓN JUDICIAL DE BIENES POR IN-<br>CUMPLIMIENTO CULPABLE DE LAS OBLIGACIONES QUE<br>IMPONEN LOS ARTÍCULOS 131 Ó 134 DEL CÓDIGO CIVIL .. |     |

www.librotecnia.cl

|                                                                                                                                                                                                                                         |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>O POR HABER INCURRIDO EN CAUSAL DE SEPARACIÓN JUDICIAL DE LOS CÓNYUGES .....</b>                                                                                                                                                     | <b>117</b> |
| <b>5. DEMANDA DE SEPARACIÓN JUDICIAL DE BIENES POR AUSENCIA INJUSTIFICADA DEL MARIDO POR MÁS DE UN AÑO O POR ENCONTRARSE LOS CÓNYUGES SEPARADOS DE HECHO .....</b>                                                                      | <b>121</b> |
| <b>6. DEMANDA DE SEPARACIÓN JUDICIAL DE BIENES POR ENCONTRARSE LOS NEGOCIOS DEL MARIDO EN MAL ESTADO O EN RIESGO INMINENTE DE ELLO A CONSECUENCIA DE ESPECULACIONES AVENTURADAS, O DE UNA ADMINISTRACIÓN ERRÓNEA O DESCUIDADA .....</b> | <b>125</b> |
| <b>7. SOLICITUD DE SEPARACIÓN JUDICIAL DE BIENES DE MUJER QUE NO QUIERE TOMAR SOBRE SÍ LA ADMINISTRACIÓN EXTRAORDINARIA DE LA SOCIEDAD CONYUGAL ..</b>                                                                                  | <b>129</b> |
| <b>8. SOLICITUD DE SEPARACIÓN JUDICIAL DE BIENES MUJER QUE NO QUIERE SOMETERSE A LA DIRECCIÓN DEL CURADOR QUE EJERCERÁ LA ADMINISTRACIÓN EXTRAORDINARIA DE LA SOCIEDAD CONYUGAL .....</b>                                               | <b>133</b> |
| <b>9. DEMANDA DE DECLARACIÓN DE BIEN FAMILIAR DE CÓNYUGE NO PROPIETARIO .....</b>                                                                                                                                                       | <b>137</b> |
| <b>10. DEMANDA DE DECLARACIÓN DE BIEN FAMILIAR DE CONVIVIENTE CIVIL NO PROPIETARIO .....</b>                                                                                                                                            | <b>141</b> |
| <b>11. OPOSICIÓN A DEMANDA DE DECLARACIÓN DE BIEN FAMILIAR DE CÓNYUGE .....</b>                                                                                                                                                         | <b>145</b> |
| <b>12. OPOSICIÓN A DEMANDA DE DECLARACIÓN DE BIEN FAMILIAR DE CONVIVIENTE CIVIL .....</b>                                                                                                                                               | <b>147</b> |
| <b>13. DEMANDA CONSTITUCIÓN DE USUFRUCTO SOBRE BIEN FAMILIAR .....</b>                                                                                                                                                                  | <b>149</b> |
| <b>14. DEMANDA DE DECLARACIÓN DE BIEN FAMILIAR Y CONSTITUCIÓN DE USUFRUCTO .....</b>                                                                                                                                                    | <b>153</b> |
| <b>15. ESCRITURA DE AUTORIZACIÓN DE CÓNYUGE PARA VENTA DE BIEN FAMILIAR .....</b>                                                                                                                                                       | <b>157</b> |
| <b>16. SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA ENAJENAR BIEN FAMILIAR (ante imposibilidad de obtener el consentimiento de cónyuge no propietario) .....</b>                                                                                      | <b>159</b> |
| <b>17. SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA ENAJENAR BIEN FAMILIAR (ante negativa del cónyuge no propietario a prestar su consentimiento) .....</b>                                                                                           | <b>161</b> |
| <b>18. DESAFECTACIÓN DE COMÚN ACUERDO .....</b>                                                                                                                                                                                         | <b>163</b> |

|                                                                                                          |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>19. SOLICITUD DE DESAFECTACIÓN DE BIEN FAMILIAR POR MUERTE DE CÓNYUGE PROPIETARIO .....</b>           | <b>165</b> |
| <b>20. SOLICITUD DE DESAFECTACIÓN DE BIEN FAMILIAR POR MUERTE DE CONVIVIENTE CIVIL PROPIETARIO .....</b> | <b>169</b> |
| <b>21. DEMANDA DESAFECTACIÓN DEL BIEN FAMILIAR (MATRIMONIO NULO) .....</b>                               | <b>173</b> |
| <b>22. DEMANDA DESAFECTACIÓN DEL BIEN FAMILIAR (NULIDAD DE ACUERDO DE UNIÓN CIVIL) .....</b>             | <b>177</b> |
| <b>23. DEMANDA DESAFECTACIÓN DEL BIEN FAMILIAR (DIVORCIO) .....</b>                                      | <b>181</b> |
| <b>24. DEMANDA DESAFECTACIÓN DEL BIEN FAMILIAR (TÉRMINO DEL ACUERDO DE UNIÓN CIVIL) .....</b>            | <b>185</b> |
| <b>25. DEMANDA DESAFECTACIÓN DE BIEN FAMILIAR POR NO CUMPLIR FINALIDAD .....</b>                         | <b>187</b> |
| <b>26. ALZAMIENTO DE DECLARACIÓN DE BIEN FAMILIAR .....</b>                                              | <b>189</b> |
| <b>BIBLIOGRAFÍA CONSULTADA .....</b>                                                                     | <b>191</b> |

[www.librotecna.cl](http://www.librotecna.cl)