INDICE GENERAL

I. INTRODUCCIÓN 11

II. RESÚMENES DE CASOS DE CESE DE GOCE GRATUITO DE LA COSA COMÚN: DESDE SU PRIMERA INSTANCIA HASTA LA CORTE SUPREMA

RESUMEN N° 1: PAGO DE MEJORAS Y GASTOS COMUNES NO CAMBIA EL TÍTULO DE DEMANDADO 15

ANÁLISIS DE LA PRETENSIÓN Y DEFENSA 17

SÍNTESIS DE LOS FALLOS 18

RESUMEN N° 2: DEMANDA DE CESE ACOGIDA CON RESERVA DE DERECHOS. PRETENSIONES DE INDEMNIZACIÓN Y RESTITUCIÓN RECHAZADAS 23

ANÁLISIS DE LA PRETENSIÓN Y DEFENSA 25

SÍNTESIS DE LOS FALLOS 25

RESUMEN N° 3: APELACIÓN Y CASACIÓN EN EL FONDO DE LAUDO Y ORDENATA QUE ACOGIÓ CESE EN LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL 31

ANÁLISIS DE LA PRETENSIÓN Y DEFENSA 34

SÍNTESIS DE LOS FALLOS 34

RESUMEN N° 4: PETICIONES EN CONJUNTO DE ADMINISTRACIÓN PROINDIVISO Y CESE DE GOCE GRATUITO EXIGEN EMPLAZAR A TODOS LOS COMUNEROS 37

ANÁLISIS DE LA PRETENSIÓN Y DEFENSA 39

SÍNTESIS DE LOS FALLOS 39

RESUMEN N° 5: POSESIÓN EFECTIVA NO ES NECESARIA PARA ACREDITAR LA CALIDAD DE COMUNERA DE LA DEMANDADA 45

ANÁLISIS DE LA PRETENSIÓN Y DEFENSA 46

SÍNTESIS DE LOS FALLOS 46

www.librotecnia.cl

RESUMEN N° 6: DEMANDA DE CESE SE ACOGE ORDENÁNDOSE LA RESTITUCIÓN DEL GOCE 51

ANÁLISIS DE LA PRETENSIÓN Y DEFENSA 54

SÍNTESIS DE LOS FALLOS 55

RESUMEN N° 7: COMPETENCIA DE LA JUSTICIA ORDINARIA PARA CONOCER DE UNA DEMANDA DE CESE DE GOCE GRATUITO 59

ANÁLISIS DE LA PRETENSIÓN Y DEFENSA 64

SÍNTESIS DE LOS FALLOS 65

RESUMEN N° 8: FALTA LEGITIMACIÓN ACTIVA AD CAUSAM DEL DEMANDANTE SI NO ES COMUNERO 71

ANÁLISIS DE LA PRETENSIÓN Y DEFENSA 72

SÍNTESIS DE LOS FALLOS 73

RESUMEN N° 9: FALTA LEGITIMACIÓN ACTIVA AD CAUSAM DEL DEMANDANTE SI ES COMUNERO, PERO NO USA NI SE APROVECHA DE LOS FRUTOS 77

ANÁLISIS DE LA PRETENSIÓN Y DEFENSA 78

SÍNTESIS DE LOS FALLOS 79

RESUMEN N° 10: CESE DE GOCE GRATUITO NO IMPLICA ÚNICAMENTE QUE DEBA GOZARSE DE FORMA EXCLUSIVA DE LOS FRUTOS. BASTA LA OCUPACIÓN 83

ANÁLISIS DE LA PRETENSIÓN Y DEFENSA 84

SÍNTESIS DE LOS FALLOS 86

RESUMEN N° 11: ACCIONES DE NOMBRAMIENTO DE ADMINISTRADOR PROINDIVISO Y CESE DE GOCE GRATUITO PUEDEN SER CONOCIDAS POR LA JUSTICIA ORDINARIA EN UN MISMO JUICIO 91

ANÁLISIS DE LA PRETENSIÓN Y DEFENSA 92

SÍNTESIS DE LOS FALLOS 93

RESUMEN N° 12: RENTA MENSUAL SOLICITADA AL EX-CÓNYUGE POR CESE DE GOCE GRATUITO SE COMPUTA DESDE QUE LA SENTENCIA QUE LA DECLARA QUEDA FIRME Y EJECUTORIADA 95

ANÁLISIS DE LA PRETENSIÓN Y DEFENSA 97

SÍNTESIS DE LOS FALLOS 98

www.librotecnia.cl

III.- SENTENCIAS ÍNTEGRAS DE LA CORTE SUPREMA SOBRE CESE DE GOCE GRATUITO DE LA COSA COMÚN RECAÍDAS EN LOS CASOS RESUMIDOS

SENTENCIA 1. ANA MARÍA PERALTA MORENO Y OTROS CONTRA ALEJANDRO RONALD PERALTA MORENO. 105

SENTENCIA 2. NANCY ELISABETH VIVEROS VELÁSQUEZ Y OTRA CON BERNARDA HORTENSIA VIVEROS VELÁSQUEZ. 111

SENTENCIA 3. PATRICIO MARCELO CARTER ARAOS CONTRA MARGARITA MEDINA CALDERÓN. 117

SENTENCIA 4. SANDRA ROXANA JOFRÉ MATURANA Y OTRAS CONTRA RAÚL ALFONSO JOFRÉ MATURANA Y OTROS. 125

SENTENCIA 5. JORGE ANTONIO VERGARA QUIJANO Y OTROS CONTRA TOMASA GUADALUPE JOPIA GONZÁLEZ. 133

SENTENCIA 6. DIGNA CELMIRA HERNÁNDEZ SALAZAR Y OTROS CONTRA EDUARDO HUMBERTO PONCE BAEZA Y OTRO. 139

SENTENCIA 7. FRANCISCA SOLEDAD ABARCA GONZÁLEZ CONTRA RONALD MILTON MEDINA FARÍAS. 145

SENTENCIA 8. ROSENDO ROGEL CÁRDENAS CONTRA DOMINGO ALADIN CONCHA LILLO Y OTRA. 155

SENTENCIA 11. ELVIRA LORENA MARTÍNEZ VERDEJO Y OTROS CONTRA MARIBEL CECILIA MARTÍNEZ VERDEJO. 163

SENTENCIA 12. LENIS PAOLA RIVERA MARRIÁN CONTRA PEDRO ÁNGEL ARCOS ARCOS. 167

www.librotecnia.cl